

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп

ИНВЕСТИТОР	„ГИНИС“ ДОО ЗД - Прилеп
АДРЕСА/ СЕДИШТЕ	ул. „Борка Талески “ бр. 212, 7500 Прилеп
ОБЈЕКТ/ КАТЕГОРИЈА	Г2 - Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија. Втора категорија
ЛОКАЦИЈА	КП бр. 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп
ПРАВНО ЛИЦЕ (проектирање)	„МАТРИКС ПРОЕКТ“ увоз- извоз ДООЕЛ Прилеп Лиценца за проектирање 2-ра категорија бр. П.018/Б од 08.10.2019 год.
ПЛАНЕР/ПРОЕКТАНТ (електронски потпис од планер)	Бранко Нешкоски д.и.а овластување бр. 0.0084 (урб. планирање) овластување бр. 1.0356 (архитектура)
СОРАБОТНИЦИ	Илија Ристески Дарко Ѓорѓиевски м.и.а. Лилјана Илиоска м.и.а.
РЕВИЗИЈА (печат и потпис од одговорното лице на правниот субјект)	
РЕВИДЕНТ (електронски потпис на ревидент- физичко лице)	

Тех. број 40/2024

Јуни, 2024



„МАТРИКС ПРОЕКТ“ ДООЕЛ - ПРИЛЕП

Управител:

Илија Ристески

СОДРЖИНА

1. ОПШТ ДЕЛ

- 1.1. Насловна страна
- 1.2. Регистрација од Централен Регистар на РМ
- 1.3. Лиценца на правното лице
- 1.4. Решение за именување на одговорен планер/проектант
- 1.5. Копија од овластувањата на планерот/проектант

2. ПЛАНСКИ ДЕЛ

А. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

Проектна програма

1. Вовед - опис на проектниот опфат, проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат и проектни барања за инфраструктурата
 2. Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и комунална инфраструктура во рамки на проектниот опфат
 3. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение во градежните парцели
 4. Мерки за заштита на животната средина, заштита и спасување, обезбедување на пристапност на лица со инвалидност, заштита на природното и културното наследство и други мерки согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање
 5. Прилози кон текстуален дел
 - Известување за одобрена Иницијатива од општина Прилеп со бр.10-2551/1 од 26.12.2023 год.
 - Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени - Ажурирана геодетска подлога за КП.22351/1, КО ПРИЛЕП со бр. 0801-58/ 3 од 25.06.2024 год.
- **Податоци и информации од институции**
 - Доставка на податоци од ЈКП „Водовод и Канализација“ - Прилеп од 15.02.2024 год.
 - Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ - Скопје со бр 10-23/7-52 од 14.02.2024 год.
 - Одговор на барање за податоци од НУ Завод и Музеј – Прилеп, со бр. 09-60/2 од 15.02.2024 год.
 - Известување од Македонски Телеком АД - Скопје, со бр. 59596 од 22.02.2024 год.
 - Доставка на податоци и информации од Дирекција за заштита и спасување- ПО Крушево со бр. 09-63/2 од 20.02.2024 год.
 - Број на постапка за добивање на податоци и информации во е-урбанизам: 59596
 - **Мислења од институции**
 - Мислење од ЈКП „Водовод и Канализација“ - Прилеп од со бр.03-12/160-1 од 06.08.2024 год.
 - Мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ - Скопје со бр.10-23/7-306 од 06.08.2024
 - Мислење од Македонски Телеком АД – Скопје од 12.08.2024 год.
 - Мислење од Дирекција за заштита и спасување – ПО Крушево со бр. 09-9/3 од 08.08.2024 год.
 - Број на постапка за добивање на податоци и информации во е-урбанизам: 64135

Б. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

Извод од ГУП за град Прилеп, плански период 2013*2023 год. со бр. 10-554/2 од 26.02.2024 год.

1. Извод од ГУП за град Прилеп, плански период 2013*2023 год. M=1:1000 со бр. 10-554/2 од 26.02.2024 год. со нанесен проектн опфат
2. Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектн опфат M=1:500
3. Синтезен приказ M=1:500
4. Урбанистичко решение за проектниот опфат M=1:500

3. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

- | | |
|---|---------|
| A1. Основа на визба | M=1:100 |
| A2. Основа на приземје со ситуационо решение | M=1:100 |
| A3. Основа на приземје | M=1:100 |
| A4. Основа на спрат 1 | M=1:100 |
| A5. Основа на спрат 2 | M=1:100 |
| A6. Основа на спрат 3 | M=1:100 |
| A7. Основа на кров/рамна проодна тераса | M=1:100 |
| A8. Пресек „1-1“ | M=1:100 |
| A9. Пресек „2-2“ | M=1:100 |
| A10. Пресек „3-3“ | M=1:100 |
| A11. Пресек „4-4“ | M=1:100 |
| A12. Источна фасада | M=1:100 |
| A13. Западна фасада | M=1:100 |
| A14. Бочни фасади | M=1:100 |
| A15-17. 3Д визиелизации | |
| A18. Основа и пресеци- Трансформаторска станица | M=1:50 |
| A19. Фасади- Трансформаторска станица | M=1:50 |

1. ОПШТ ДЕЛ

Број: 0805-50/150020230305452

Датум и време: 2.11.2023 г. 14:22

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7376650
Целосен назив:	Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, трговија и услуги МАТРИКС ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп
Кратко име:	МАТРИКС ПРОЕКТ ДООЕЛ Прилеп
Седиште:	КЕЈ 9-ТИ СЕПТЕМВРИ бр.2/27 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	26.8.2019 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4021019538810
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/150020230305452

Страна 1 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/8B2BB7F5D6FA791617EAB23FF4434E2155E3956BC9CC74282BAAAA0D6DA97760>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ДАВИД НЕШКОСКИ
Адреса:	КИРИЛ И МЕТОДИЈА бр.22 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Прокурист	
Име и презиме:	ДАВИД НЕШКОСКИ
Адреса:	КИРИЛ И МЕТОДИЈА бр.22 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Овластувања:	Прокурист. Прокурата е неограничена.Прокуристот може да ги склучува сите договори и да ги врши и сите други правни работи и дејствија во име и за сметка на трговското друштво во рамките на предметот на работењето на друштвото, да склучува купопродажни договори за отуѓување на подвижниот имот на друштвото, да го управува претпријатието на давателот на прокурата и да го застапува друштвото во постапките пред управните и другите државни органи, организации и установите со јавни овласувања и судовите
Овластено лице:	Прокурист

Управител	
Име и презиме:	ИЛИЈА РИСТЕСКИ
Адреса:	ЦАНЕ ИЛИОСКИ бр.23 Б ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Овластувања:	Управител, Занимање - ВСС
Ограничувања:	- дејности кои произлегуваат од инвестициони проекти и програми; - барања и давање согласност при купопродажба на недвижен имот и опрема во сопственост на друштвото; - барања за кредити и заеми и - реализација на трансакции во домашниот и надворешниот платен промет
Овластено лице:	Управител

Број: 0805-50/150020230305452

Страна 2 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/8B2BB7F5D6FA791617EAB23FF4434E2155E3956BC9CC74282BAAAA0D6DA97760>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



ПОДРУЖНИЦИ	
Подброј:	7376650/1
Назив:	Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, трговија и услуги МАТРИКС ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп - Подружница МАТРИКС ЕВЕНТС Прилеп
Тип:	Подружница
Подтип:	Подружница
Адреса:	ЛЕЦЕ КОТЕСКИ бр.88 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	56.30 - Подготовка и послужување на пијалаци
ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА	
Име и презиме:	АНГЕЛА ДИМОСКА НЕШКОСКИ
Адреса:	КИРИЛ И МЕТОДИЈА бр.22 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Овластувања:	Раководител на подружница

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	matriksproekt@gmail.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/8B2BB7F5D6FA791617EAB23FF4434E2155E3956BC9CC74282BAAAA0D6DA97760>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (3) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА Б
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ВТОРА КАТЕГОРИЈА

на

Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, трговија и услуги
МАТРИКС ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

МИЦЕ КОЗАР бр.15-К1/5 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
ЕМБС: 7376650

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 08.10.2026 година

Број П.918/Б
08.10.2019 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески

Согласно со Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/2020), го донесувам следното:

РЕШЕНИЕ

за назначување на планер и проектанти за изработка на

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ

за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп

Инвеститор: „ГИНИС“ ДОО ЗД - Прилеп

Адреса/Седиште: ул. „Борка Талески“ бр. 212, 7500 Прилеп

Планер/проектант: Бранко Нешкоски д.и.а
овластување бр. 0.0084 (урб. планирање)
овластување бр. 1.0356 (архитектура)

Соработници: Илија Ристески
Дарко Ѓорѓиески м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

Образложение

Планерот и проектантот се должни проектната документација да ја изработат во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/2020). Именуваните работници ги исполнуваат условите (поседуваат соодветно овластување за изработка на урбанистички планови и овластувања за изработка на проектна документација издадени од Комората на овластени архитекти и инженери за планер-потписник на планска документација и соодветни овластувања), пропишани со овој закон и располагаат со потребната стручна спрема од својата област.

Прилеп
29. 07. 2024 год.

Управител

Илија Ристески



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

БРАНКО НЕШКОСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0084**

Издадено на: 13.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020, 277/2022 и 111/2023), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

БРАНКО НЕШКОСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII₁)

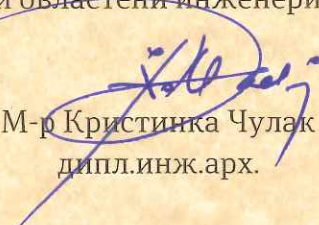
со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи 28.12.2028 год.

Број: **1.0356**

Издадено на: 29.12.2023 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристијанка Чулак
дипл.инж.арх.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

за изработка на урбанистички проект

1. ОПШТО

Инвеститорот ГИНИС ДОО ЗД-Прилеп е сопственик на КП со бр. 22351/1, КО Прилеп, која се наоѓа во рамки на планскиот опфат на Генералниот урбанистички план за град Прилеп донесен со Одлука бр. 25-2888/5 од 28.12.2015 год од страна на Општина Прилеп.

По барање на инвеститорот, потребно е да се изработи **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ**, во согласност со член 58 став (2), точка 3 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/20 и 111/23).

2. ГРАНИЦИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Во границите на проектниот опфат се наоѓа КП бр. 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп.

Проектниот опфат на северната страна се граничи со границата на КП 22348, 22349 и 22350/1, од источната страна се совпаѓа со регулационата линија на сервисната улица Ср8 „Борка Талески“ како дел од секундарната улична мрежа од ГУП, од јужната се совпаѓа со регулационата линија на улицата „3-ти Ноември“ дефинирана со ДУП за УАЕ 16 дел, а од западната страна со границите на КП бр. 22352, 22353, 22354, 22355, 22356 и 22357/1.

Површината на проектниот опфат/ новоформираната ГП бр. 1 изнесува 2916,41 м².

3. ПРОГРАМСКИ ЦЕЛИ ОД ОБЛАСТА НА УРБАНИЗМОТ

- Изработката на овој **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** да се изработи во согласност со член 58 став (2), точка 3 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/20 и 111/23).
- Намените да се утврдат согласно барањата на инвеститорот и Правилникот за урбанистичко планирање, ПРИЛОГ 1 – КЛАСИФИКАЦИЈА НА ВИДОВИ НА ГРАДБИ И НАМЕНИ (Сл.весникна РСМ 225/20, 219/21 и 104/22).
- Да се уредат елементите на внатрешната просторна организација на градежната парцела, поединечните површини за градба и внатрешната сообраќајна мрежа, како и другите техничко- технолошки инфраструктури.
- Да се уреди намената на објектите и земјиштето, максималната височина на градбите, ориентациона површина за градење чиешто спроведување е ограничено со процент на изграденост и други урбанистички параметри.
- Планираната инфраструктура во урбанистичкиот проект да биде во корелација со планираната согласно на ГУП на град Прилеп, плански период 2013-2023 год со бр. 10-554/2 од 26.02.2024 год.

јуни, 2024 год.

Проектант:

„МАТРИКСПРОЕКТ“ ДООЕЛ Прилеп

Управител

Илија Ристевски



Инвеститор:

ГИНИС ДОО ЗД-Прилеп



2. ПЛАНСКИ ДЕЛ

А. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ

за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп

1. ВОВЕД

Урбанистичкиот проект за стопански и индустриски намени со план за парцелација за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп, ќе се работи согласно:

- **Извод од ГУП на град Прилеп**, плански период 2013-2023 год со бр. 10-554/2 од 26.02.2024 год.

- **Известување за одобрена Иницијатива** од Комисијата за урбанизам формирана од градоначалникот на Општина Прилеп со бр.10-2551/2 од 26.12.2023 год.

- **Законот за урбанистичко планирање** (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20 и 111/23) и

- **Правилникот за урбанистичко планирање** (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

ОПИС НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Проектниот опфат на предметниот урбанистички проект за стопански и индустриски намени за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп се наоѓа во рамките на планскиот опфат на **ГУП на град Прилеп**, плански период 2013-2023 год донесен со одлука бр. 25-2888/5 од 28.12.2015 год. Опфатот ги следи границите на КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп. **Површината на проектниот опфат изнесува 2917,08 м².**

ГРАНИЦИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Во границите на проектниот опфат се наоѓа целосно КП бр. 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп.

Проектниот опфат на северната страна се граничи со границата на КП 22348, 22349 и 22350/1, од источната страна се совпаѓа со регулационата линија на сервисната улица Ср8 „Борка Талески“ како дел од секундарната улична мрежа од ГУП, од јужната се совпаѓа со регулационата линија на улицата „3-ти Ноември“ дефинирана со ДУП за УАЕ 16 дел, а од западната страна со границите на КП бр. 22352, 22353, 22354, 22355, 22356 и 22357/1.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Изработката на овој УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА е во согласност **член 58 став (2), точка 3 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/20 и 111/23)**, каде стои дека со Урбанистички проект за градежно земјиште се врши урбанистичко-архитектонска, градежна или техничко–технолошка, планско-проектна разработка на градежни парцели или на катастарски парцели што ги исполнуваат условите и стандардите за формирање градежна парцела за соодветните стопански и индустриски намени што со генерален

урбанистички план се наменети за изградба на стопански, индустриски, енергетски и други техничко-технолошки и специјални намени.

Согласно член 61, став (4), формата, содржината и начинот на обработка на урб.проект за стопански и индустриски намени се пропишани во прописот од членот 24 од Законот за урб.планирање, или поконкретно во член 54 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/2023).

Со урб.проект ќе биде утврдена следната група на класи на намена:

Г – Производство, рударство, енергетика и индустрија

Класа на намена (застапеност до најмногу 60%):

Г2 - Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија

Компатибилни класи на намена (застапеност до најмногу 40%):

A2 - Згради за домување

B2 - Големи единици за трговија (над 200м² и/или повеќе од п + 1 кат)

B2.6 - Големи сали, хали, складови и магацини за потребите на трговијата

Комплементарни класи на намена:

E1.1 - Сообраќајни инфраструктури

E1.8 - Трансформаторски станици

Намените се утврдени согласно Правилникот за урбанистичко планирање, ПРИЛОГ 1 – КЛАСИФИКАЦИЈА НА ВИДОВИ НА ГРАДБИ И НАМЕНИ (Сл.весник на РСМ 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

За целосно согледување на постојната состојба, во границите на опфатот каде се наоѓаат КП бр. 22351/1 и дел од КП бр. 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп, извршени се детални истражувања на просторот.

Истражувањата на локалитетот се извршени по пат на:

- директен увид на теренот, и
- директна комуникација со идните корисниците на просторот.

При увидот на лице место, согледано е дека на просторот има изградени објекти. Со реализацијата на овој урбанистички проект ќе биде неопходно нивно рушење со цел за реализација на планираната градба.

На геодетската подлога, изработена од овластена фирма ажурирана е состојбата на просторот, со сите свои параметри на поставеност, димензии и висински точки на предметната локација и нејзината околина. Евидентирани се два објекти (објект бр. 1 и 2), нумерирани соодветно во изводот од кат.план. Освен тие, евидентирани се два новоизградени монтажни објекти кои немаат правен статус.

Падот на теренот е во правец југ – север и се движи во интервал од 2,5-3,0%.

Објектот бр. 1 е индустриски објект со површина во основа од 1260 m² и спратност П+1, изграден во мешовит систем на градба – носиви ѕидови и АБ плочи. Објектот е во солидна општа состојба со надворешно малтерисани ѕидови. Кровната конструкција е дрвена, а кровниот покривач е керамида. Објектот првично е изграден за потребите на конфекцијата „Ридтекс“, а со тек на времето како се менувала сопственичката структура, се менувал и технолошкиот процес. Последната намена на објектот била како печатница, се до пред 2 години, кога сопственикот комплетно ја пренесува дејноста на друга локација и објектот повеќе не е во употреба.
Фотографија од објект бр. 1



Објектот бр. 2 е дел од приземен помошен објект со површина во основа од 21 m². Објектот е изграден во масивен систем на градба – носиви ѕидови. Објектот е во лоша општа состојба. Се користел како помошен објект – магацин во функција на технолошките процеси кои се одвивале во примарниот објект на локацијата.
Фотографија од објект бр. 2



Преку влезот во парцелата од улицата „Борка Талески“ се пристапува до манипулативно плато поплочено со бекатон плочки во функција на објектите.

Сообраќај:

Пристапот од локацијата е од источната страна од постојната улица “Борка Талески” која е со асфалтиран коловоз со ширина од околу 6,0 метри и земјени тротоари со променлива широчина. Од јужната страна границата на проектниот опфат се граничи со улицата „3 - ти Ноември“ која исто така е со асфалтиран коловоз со ширина од околу 6,0 метри и земјени тротоари од двете страни.

Водовод и канализација:

Според дописот од ЈКП „Водовод и Канализација“ - Прилеп од 15.02.2024 год. во близина на проектниот опфат има постојна водоводна и канализациона инфраструктура. На улицата “Борка Талески” има постојна водоводна азбест-цементна цевка со профил Ø150 mm, а на улицата “3-ти Ноември” азбест-цементна водоводна цевка со профил Ø100 mm. На ул. „Борка Талески“ постои фекална канализација со Ø200 mm и атмосферска канализација со Ø300 mm. На ул.„3-ти Ноември“ евидентирана е само фекална канализација со Ø200 mm.

Електрика:

Според дописот од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ - Скопје со бр 10-23/7 од 14.02.2024 год. во рамки на проектниот опфат, поминува 0.4kV надземна мрежа и 10(20)0.4kV подземна мрежа. И двете мрежи поминуваат долж ул. „Борка Талески“.

Телефонија:

Според известувањето од Македонски Телеком АД - Скопје, со бр. 59596 од 22.02.2024 год., во границите на проектниот опфат има постојна МКТ инфраструктура која се наоѓа на самата граница на проектниот опфат и ул. „3-ти Ноември“.

Постојни споменични целини:

Според одговорот од НУ Завод и Музеј – Прилеп, со бр. 09-60/2 од 15.02.2024 год., во границите на проектниот опфат не се регистрирани остатоци од културно наследство. Доколку при реализација на УП се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр.20/04, бр. 115/07, бр. 18/11, бр. 148/11, бр. 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

Заштита и спасување:

Во дописот од Дирекцијата за заштита и спасување – ПО Крушево со бр. 09-63/2 од 20.02.2024 год. се дадени следните информации:

- Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура за **Проектна документација за Урбанистички проект за стопански и индустриски намени за КП 22351/1, КО Прилеп.**

- Во дописот од Дирекцијата, понатаму се дадени правила и услови кои треба да се вградат при изготвување на УП во однос на следните аспекти за заштита и спасување:

- Заштита од пожари, експлозии и опасни материи,
- Заштита и спасување од урнатини,
- Заштита и спасување од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди.

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ

Изработката на овој УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп е во согласност со член **член 58 став (2), точка 3 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/20 и 111/23).**

Со урб.проект ќе биде утврдена следната група на класи на намена:
Г – Производство, рударство, енергетика и индустрија

Класа на намена (застапеност до најмногу 60%):
Г2 - Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија

Компатибилни класи на намена (свкупна застапеност до најмногу 40%):
A2 - Згради за домување
B2 - Големи единици за трговија (над 200м² и/или повеќе од п + 1 кат)
B2.6 - Големи сали, хали, складови и магацини за потребите на трговијата

Комплементарни класи на намена:
E1.1 - Сообраќајни инфраструктури
E1.8 - Трансформаторски станици

Намените се утврдени според потребите на инвеститорот, согласно Правилникот за урбанистичко планирање, ПРИЛОГ 1 – КЛАСИФИКАЦИЈА НА ВИДОВИ НА ГРАДБИ И НАМЕНИ (Сл.весник на РСМ 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

За површината за градење, предвидена е спратност од П+3 и максимална висина до хоризонтален венец од 14,72 м, мерено од котата на планираната пристапна улица “Борка Талески”.

Пристапот до ГП бр. 1 е од постојната улица “Борка Талески” со вкупен попречен профил од 11 м (7,0 м коловозна лента и 2 x 2,0 м – тротоари), превземена од ГУП на град Прилеп, плански период 2013-2023 год со бр. 10-554/2 од 26.02.2024 год.

Обезбедување на доволен број на паркинг места се утврдува според член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ, број 225/20, 219/21 и 104/22), односно:

- За класи на намена Г (Производство, рударство, енергетика, индустрија), потребниот број паркинг места се утврдува во процесот на донесувањето на урбанистички план во зависност од конкретната намена на градбата, начинот на производство, бројот и структурата на вработени, степенот на автоматизација на производствениот процес, оддалеченост на живеењето на вработените, постоење на јавен превоз или гаранции за организиран јавен превоз на вработените, водејќи грижа сите потреби од стационарен сообраќај - службен, индивидуален и за возилата и механизацијата што се употребува за потребите на основната намена на градбата - да се обезбедат во рамки на градежната парцела.

- За класи на намена А2 (Згради за домување), во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни

парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку **1 паркинг место по стан** за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн, за станбени згради со станови за лица со социјален ризик и други ранливи групи најмалку 0,25 паркинг места за секои 45,00 м² станбена површина.

- За класи на намена Б2 (Големи единици за тргоција), треба да се предвиди **1 (едно) паркинг место на 70 м² од вкупно изградената површина.**

Според предвидените содржини на проектниот опфат, согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ, број 225/20, 219/21 и 104/22), потребни се вкупно 26 паркинг места. Дел од нив, односно 21 паркинг места се обезбедени во рамки на новоформираната ГП1 (17 паркинг места во партер и 4 паркинг места кај манипулативниот простор на ниво на визбата). Дополнителните потребни 5 паркинг места се предвидени на соседната КП 22351/2, сопственост на Република Македонија, на која со ДУП се предвидува јавен простор за паркирање. Паркирањето ќе се врши со претходна согласност и договор за закуп на паркинг места со Јавниото претпријатие за просторно и урбанистичко планирање-Прилеп во чија надлежност се просторите наменети за јавен паркинг.

Паркинзите за лесни мот.возила се со широчина од 2,5 м и должина од 5,0 м.

Од вкупниот број на паркинзи, се предвидуваат две паркинг места за лица со инвалидитет, со широчина од 4,0 метри и должина од 5,0 метри.

Внатрешните улици во градежната парцела за пристап на лесни, тешки моторни возила и ПП возило се предвидени за двонасочен и дел со еднонасочен сообраќај, со профили од 3,5 м, 5,0 м и 6,5 м .

Радиусите на кривините се со $R=8,0$ м, неопходни за непречено движење на ПП возило.

Процентот на изграденост на ниво на проектен опфат изнесува 40,51%, а коефициентот на искористеност 1,61.

Партерното решение на ГП бр. 1 во најголема можна мерка се надоврзува на постојната состојба, притоа инкорпорирајќи го новопроектираното сообраќајно решение.

Зеленилото во рамките на градежните парцели има значајна функција во заштита на животната средина, но ќе има и забележителни пејзажни ефекти.

Просечниот процент на озеленетост на ниво на град. парцела е 20,33%.

ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ И НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА бр. 1

Со урб.проект ќе биде утврдена следната група на класи на намена:

Г – Производство, рударство, енергетика и индустрија

Класа на намена (застапеност до најмногу 60%):

G2 - Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија

Компатибилни класи на намена

(свкупна застапеност до најмногу 40%):

A2 - Згради за домување

B2 - Големи единици за трговија (над 200м² и/или повеќе од п+1 кат)

B2.6 - Големи сали, хали, складови и магацини за потребите на трговијата

Комплементарни класи на намена:

E1.1 - Сообраќајни инфраструктури

E1.8 - Трансформаторски станици

- согласно Класификацијата на намени од актуелната подзаконска регулатива - член 77 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), односно ПРИЛОГ - КЛАСИФИКАЦИЈА НА ВИДОВИ НА ГРАДБИ И НАМЕНИ.

- Колски пристап од улица “Борка Талески“- од источната страна на ГП 1
- Површина на градежна парцела: 2917,08 м²
- Површина за градење: 1181,44м²
- Развиена (брото) површина за градење: 4691,44 м²
- Процент на изграденост: 40,50%
- Коефициент на искористеност: 1,61
- Потребен број на паркинг места: 26 (во вкупниот број се предвидуваат две паркинг места за лица со инвалидитет)
- Максимална висина до венец: 14,72 м
- Спратност: П+3
- Процент на озеленетост: 20,32%
- Котата на приземјето (нултата плоча) е на ниво +0,55 м од котата на тротоарот.
- Градежната линија е оддалечена минимум 6,0 м долж главната и по 5,0 м долж споредните сообраќајници. Градежната линија се спроведува со дозволеното пречекорување, во однос на издадените елементи од архитектонската пластика, првостепената, второстепената и третостепената пластика да биде согласно член 108 и член 109 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20). Поточно, кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела не може да има пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид издадени архитектонски елементи и делови од градба, кога растојанието помеѓу градежната линија и границата на градежната парцела е 1,20м, не се

дозволен пречекорувања на градежната линија со еркери и други издадени делови на било која висина од вертикалната рамнина чијшто пресек со теренот се совпаѓа со границата на градежната парцела, а доколку растојанието помеѓу градежната линија и границата на градежната парцела е поголемо од 1,20 м дозволените издадени делови не можат да бидат на растојание од границата на градежната парцела што е помало од 1,20 м.

- Отворите на градбата во градежната парцела се условени од растојанието на површината за градење односно еркерите и конзолните испакнувања на второстепената архитектонска пластика и страната на градежната парцела. Кога растојанието помеѓу површината за градење и страната на градежната парцела е 0,00м, не се дозволен никакви отвори на ѕидот на градбата кон границата на градежната парцела, кога растојанието е од 1,20 до 3,00 м дозволен се помошни отвори за вентилација и дневно светло со парапет од најмалку 1,60 метри, кога растојанието е поголемо од 3,00 метри дозволен се регуларни отвори на таа страна од градбата со парапет висок од 0,00 до 1,60м.

- Применетите конструктивни системи и применетите градежни материјали при изградба на објектите треба да бидат вклопени во амбиентот преку модерен архитектонски израз.

- Да се имплементираат инженерски мерки за топлотна и звучна изолација на објектите преку изградба на сендвич ѕидови, термо- браварија и сл.

- Согласно член 117 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.225/20) за пресметувањето на процентот на изграденост и коефициентот на искористеност на земјиштето како референтна површина за градење се смета површината на полигонот со кој таа е исцртана во планот, без да се пресметуваат евентуалните дозволен еркерни и конзолни испакнувања и проширувања на основите на градбите.

- Противпожарна вода се обезбедува преку надворешна хидрантска мрежа.

- Вода за пиење ќе се обезбедува преку новопроектирана водоводна мрежа со приклучок на градска водоводна мрежа.

- Се предвидува атмосферска канализација која е проектирана за да ги прифаќа отпадните води од објектот.

- При реализација на оваа ГП, доколку дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен:

- Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој закон;
- Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
- Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБ.ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ				
1	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	100.00%	2,917.08	m ²
2	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП1 И ГП2 ВО ОПФАТ	100.00%	2,917.08	m ²
2.1	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	40.50%	1,181.44	m ²
2.2	АСФАЛТИРАНИ/ПОПЛОЧЕНИ ПОВРШНИ	39.18%	1,142.84	m ²
2.3	ЗЕЛЕНИЛО	20.32%	592.80	m ²
3	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО СПРАТОВИ НАД ТЕРЕН		4,691.11	m ²
4	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - Пи	40.50%		
5	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	1.61		

Табела со ажурирани површини во рамките на проектниот опфат

Ангажирани површини во рамките на проектниот опфат			
	Тип на површина	Површина (m ²)	Процент. Учество
1	Површина за градба	1,181.44	40.50%
2	Сообраќајна инфраструктура	1,142.84	39.18%
3	Зеленило	592.80	20.32%
	Вкупно	2917.08	100.00%

Табела со нумерички показатели за ГП 1

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГП 1															
Нумерација на градежна парцела	Група на класа на намена	Нумерација на површина за градење	Поединечна класа на намена	Компатибилни намени	Комплементарни намени	Спратност	Макс. висина до венец (m')	Површина на ГП (m ²)	Површина за градба (m ²)	Бруто развиена површина (m ²)	Процент на изграденост на ГП (Пи)	Коефициент на искористеност на ГП (Ки)	Број на паркинг места	Зеленило (m ²)	Процент на озеленетост
1	Г	1	Г2.1	А2, Б2, Б2.6	Е1.8, Е1.1	П+3	14.72	2917.08	1170.00	4680.00	40.11%	1.60	26	592.80	20.32%
		2	Е1.8	/	/	П	3.00		11.44	11.44	0.39%	0.01			
ВКУПНО								2917.08	1181.44	4691.44	40.50%	1.61	26	592.80	20.32%

Нумерички показатели на градежните парцели планирани со УП

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПОЕДИНЕЧНИ ПОВРШИНИ НА НАМЕНСКА УПОТРЕБА				
Број на граѓа	Поединечна намена	Поединечна површина на наменска употреба (m ²)	Максимална висина на градбата (m ²)	Број на спратови
1	Г2 - Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија	1170	14.72	П+3
2	Е1.8- Трансформаторски станици	11.44	3	П
ВКУПНО:		1181.44		

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

• Водоснабдување

За задоволување на потребите од ПП, санитарна вода и вода за пиење, како и за одржување на зелените површини и одржување на внатрешните комуникации и плато, постои приклучок на постојна водоводна градска мрежа Ф150 на улица „Борка Талески“, со црево HDPE Ф110, профил што ќе задоволува потрошувачка на вода на еден надворешен противпожарен хидрант.

За санитарна вода и вода за пиење предвидено е да се води посебна мрежа од водомерната шахта, во ист ров со хидрантската мрежа, со полипропиленски цевки и HDPE Ф50.

• ПП заштита- хидрантска мрежа

За заштита на објектите, според постојните технички прописи предвидено е да се проектира надворешна хидрантска мрежа. Хидрантската мрежа се води како посебна со одделување од водомерната шахта со црево HDPE Ф110мм.

Во градежната парцела се предвидува да се постави еден надземен противпожарен хидрант Ф80мм со црево L= 40 метри поставен во зеленилото околу објектот.

Надворешната водоводна инсталација наменета за ПП заштита да се изведе со црево HDPE Ф110 мм. Димензионирањето на профилот на цевките е извршено за истовремена работа на два надворешни ПП хидранти.

• Фекална канализација

Фекалната канализација е проектирана за да ги прифаќа отпадните води од објектот и истата се одведува со канализациони ПВЦ цевки во ров со соодветен пад, до новопроектирани ревизиони шахти.

Фекалната канализација од објектот југоисточно од дилатацијата се приклучува на улица „3-ти Ноември“ во постојна ревизиона шахта. Од новопроектираната до постојната ревизиона шахта се предвидува да се изработи нова канализациона мрежа со поставување на ПВЦ цевка со дијаметар Ф200мм.

Фекалната канализација од објектот северозападно од дилатацијата се приклучува на улица „Борка Талески“ во новопроектирана ревизиона шахта со нова канализациона ПВЦ цевка со дијаметар $\Phi 200\text{mm}$.

- **Атмосферска канализација**

Атмосферската канализација е проектирана за да ги прифаќа дождовните води од кровот на објектот и истата се одведува со канализациони ПВЦ цевки во ров со соодветен пад, до новопроектирани ревизиони шахти.

Атмосферската канализација од објектот југоисточно од дилатацијата се приклучува на улица „3-ти Ноември“ во постојна ревизиона шахта. Од новопроектирана ревизиона шахта до постојната ревизиона шахта се предвидува да се изработи нова канализациона мрежа со поставување на ПВЦ цевка со дијаметар $\Phi 200\text{mm}$.

Атмосферската канализација од објектот северозападно од дилатацијата се приклучува на улица „Борка Талески“ во новопроектирана ревизиона шахта со нова канализациона ПВЦ цевка со дијаметар $\Phi 200\text{mm}$.

Забелешка: Предвидените приклучоци на фекална и атмосферска канализација да се направат на две различни улици поради големата висинска разлика на теренот, односно на постојната градска канализациона мрежа.

- **Електрика И ПТТ**

Урбанистичкиот проект за Г2 - Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија се наоѓа во рамките на планскиот опфат на **ГУП на град Прилеп**, плански период 2013-2023 год донесен со одлука бр. 25-2888/5 од 28.12.2015 год. Опфатот ги следи границите на КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп. **Површината на проектниот опфат изнесува 2917,08 м²**, и ги има следните влезни податоци за површините:

ГП1

- Површина на градежна парцела: 2917,08 м²
- Површина за градење: 1181,44 м²
- Развиена (брuto) површина за градење: 4691,44м²

Во градежната парцела предвидената вкупна развиена брuto површина за градба изнесува $P=4691,44\text{m}^2$.

$$P_{ed1} = 4691,44\text{m}^2 \times 0,15 \text{ KW/m}^2 = 703,71 \text{ KW}$$

Партерното и уличното осветление се третира посебно

$$P_{ed2} = 12 \times 0,07 \text{ KW} = 0,84 \text{ KW}$$

Значи вкупната едновремена снага за разгледуваниот простор изнесува:

$$P_{ed} = P_{ed1} + P_{ed2} = 704,55 \text{ KVA}$$

Според пресметката потребна е нова компактно бетонска трафостаница KBTS 21(10,5)/0,4 kV/kV 2 x 1250Kva, која во потполност ќе задоволува снага за дадената градежна парцела.

Новопроектираната трафостаница ќе се приклучи на постоечкиот среднонапонски кабел кој поминува во непосредна близина на парцелата.

За новопроектираните среднонапонски кабли и новопредвидената трафостаница се предвидени соодветни заштитините појаси на електроенергетските објекти врз основа на мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија (Службен весник на РСМ, бр. 68 од 22.3.2024 година), каде во

Член 141 се дадени Заштитните појаси за секое номинално ниво). Истите заштитни појаси се нанесени во грачкиот дел на проектот.

За каблите е предвидено 2x1м од осовината на кабелскиот вод, а за трафостаницата е предвиден заштитен појас од 2м од надворешниот сид.

Во непосредна близина на проектниот опфат евидентирани се среднонапонски подземни 10kV водови во сопственост на ЕВН Македонија.

Потрошувачката на ел. енергија е во голем дел наменета за снабдување на конзумот Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија, а помал дел за осветлувањето.

Од дадените пресметки, произлегува потребата од КПО приклучни ормани во рамките на дефинирана градежна парцела. КПО треба да се обезбеди соодветна заштита од заземјување. КПО ќе биде приклучен на проектираната компактно бетонска трафостаница KBTS 21(10,5)/0,4 kV/kV 2 x 1250Kva TC со соодветни кабли димензиониран за горенавдената снага.

• Улично осветлување

Најважна задача на јавното осветлување е да осигура удобен и сигурен проток на сообраќајот во ноќни услови, сличен на оној во дневни услови. Крајниот квалитет на некоја инсталација за јавно осветлување, зависи воглавно од неколку елементи кои можат да се поделат во три групи:

- Елементи кои се однесуваат на геометријата на инсталацијата, ширина на сообраќајница, растојание помеѓу светилките, висина на монтажа на извор на светлоста и врста на распоред на изворот на светлост;
- Елементи кои се однесуваат на светилки и извор, интензитет на изворот на светлоста, облик на крива на распределба на јачината на светилка, како и боја на извор на светлост;

Елементи кои се однесуваат на рефлексии карактеристики на површина на коловоз.

Ќе се изврши поставување на уличното светло за осветлување на внатрешни сообраќајници и паркингот, како и партерот со поставување на нови ЛЕД светилки со снага од 67 W, и тоа заради добивање потребното ниво на лиминисценција се поставуваат на метален столб со висина од H=8м. на растојание од 30 метри. Светилките на еден дел се поставуваат двострано за да осветлуваат пристапната сообраќајница и фотоволтаичната централа, а во другиот дел се поставуваат за соодветно осветлување на партерот.

Во локалитетот сообраќајниците во поглед на светлотехничките карактеристики, се класифицираат во следниве класи на сообраќајници и следните светлотехнички параметри:

Класа С – Внатрешна - Пристапна сообраќајница во комплексот

- сјајност на коловозот	...	Lm =0,5– 1,0 cd/m ²
- средна погонска осветленост	...	Em = 15 - 30 Lx.
- просечна рамномерност на осветлувањето	...	JLM = 40 %
- висина на поставување на светилките	...	H = 8 - 10 m.
- светлосен извор	...	ЛЕД 67 W
- меѓусебно растојание	...	20-25 m.
- начин на поставување	...	еднореден

Телекомуникациска мрежа

Телекомуникациската мрежа е значаен фактор во развојот на општествениот стандард, со можноста за брзо ширење на секаков вид на информации. Разводната телефонска мрежа е подземна со воздушни изводи до приклучувањето. Во непосредна близина на разгледуваниот простор кој за кој се работи УП е изведена телефонска мрежа. Телефонската мрежа е во сопственост на АД “Т-Home”.

Димензионирањето на телефонската мрежа треба да се изведе според принципот стан – телефон, а за јавните содржини се определува според нивната големина (површина), функција, број на вработени и сл., а за трговско деловни објекти за секој локал по два телефонски приклучоци, или на секои 1000 м2 по два телефонски приклучоци.

Од ова произлегува дека за планскиот опфат е потребно да се обезбедат околу 12 телефонски приклучоци за објектот и другите дејности.

Мобилна телефонија-интернет

Кориснички компании за мобилна телефонија-интернет во Македонија се Т-Мобиле и А1, Телекабел, кои во своите секојдневни развојни активности вршат квалитетно мрежно покривање со мобилен и интернет сигнал на региони, општини и населени места, со изготвување на проекти за развој на GSM мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот и усогласување на развојните планови со одделни институции на државата.

Бројот на базните станици зависи од барањата за капацитетот на мрежата во одреден регион и категоријата на подрачјето кое се покрива: градско подрачје, патишта или рурални подрачја.

Плански опфат на разгледуванио УП, целосно е покриен со сигнал од 2(два) големи мобилни –оператори, и други помали мобилни –интернет оператори.

Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на проектниот опфат

1. Одредбите за уредување на просторот и графичките прилози се составен дел од урб.проект и имаат дејство само врз градителската активност која ќе го уследи по стапување на сила на урбанистички проект за стопански и индустриски намени.
2. Изградбата на нови објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот локалитет треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и оние параметри што се составен дел на документацијата.
3. Параметрите се применуваат во рамки на утврдената граница на опфатот. Специфичните параметри за уредување на просторот се однесуваат на градежната парцела поединечно.
4. Проектниот опфат е дефиниран со една градежна парцела.
5. Со урбанистичкиот проект за стопански и индустриски намени се одредени:
 - регулациони линии
 - граница на градежна парцела
 - површина за градење ограничена со градежна линија
 - намена на земјиштето и градбите
6. Урбанистичкиот проект за стопански и индустриски намени за овој локалитет треба да овозможи сообраќајно поврзување до градежната парцела.
7. Во однос на решавање на проблемот со стационарниот сообраќај, потребите за паркирање на градежната парцела се решаваат дел во рамките на сопствената парцела, а дел во соседната КП, со почитување на потребен број на паркинг места согласно Законот за Просторно и урбанистичко планирање (СВ на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (СВ на РМ бр. 142/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
8. Максимална височина на градење изнесува 14,72 метри, односно кота на горниот венец во однос на заштитниот тротоар. Максималниот број на катови во ГП бр.1 е П+3.
9. Во планското решение на овој урбанистичкиот проект за стопански и индустриски намени, утврден е простор определен со градежни линии (површина за градба) во кој е дозволено поставување на површини за градење на повеќе градби согласно процентот на изграденост на земјиштето пропишан со стандардите и нормативите за урб. планирање. За таа цел е потребно да се изработи архитектонско- урбанистички проект во кој ќе се утврдат насоките за изработка на основните проекти.
10. Процент на изграденост на земјиштето (P) е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба.

Процентот на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градба и вкупната површина на градежното земјиште, изразен во процент.

Површина под градба е површината ограничена со надворешните ѕидови и столбови на градбата во висина на приземната плоча без надворешни тераси, скали, рампи, патеки и друго.

Коефициент на искористеност (К) на земјиштето е урбанистичка големина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште. Се пресметува како однос помеѓу вкупната изградена површина, односно збирот на површините на сите изградени катови на градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен со рационален број до две децимали. Под вкупна изградена површина се сметаат површините на сите надземни етажи.

11. Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела претставува однос помеѓу површината на градежното земјиште наменето за зеленило (592.80 м²) и вкупната површина на градежното земјиште (2917,08 м²) изразено во проценти. Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела изнесува 20.32%. Тоа претставува уште еден квалитетен однос на заштитата на животната средина, одводнувањето на атмосферските води, заштита од бучава, естетика и други аспекти.
12. Согласно Законот за животна средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16) и Уредбата за определување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанијата врз животната средина (Сл. Весник на РМ бр. 74/05), за објекти од ваков профил потребно е да се утврди потреба од спроведување на постапка за оцена на влијанијата на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина, ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина.

4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

Законската регулатива врз основа на која се уредува проектниот опфат, од аспект на заштита и која е потребно да се примени при изработка на урбанистичкиот проект е следна:

- Законот за урбано зеленило („Службен весник на Република Македонија“ број 11/18);
- Закон за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14 ,44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18);
- Закон за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18 и „Службен весник на РСМ “ број 151/21);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13 и 146/15);
- Закон за управување со отпадот („Службен весник на Република Македонија“ број 68/2004, 107/2007, 102/2008, 143/2008, 124/10 и 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 192/15, 39/16 и 63/16);
- Закон за заштита од бучава на животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15);
- Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на РСМ“ број 215/21);

- Закон за пожарникарството („Службен весник на Република Македонија“, број 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16 и „Службен весник на РС Македонија“ број 152/19)
- Закон за водите („Службен весник на Република Македонија“ број 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16);
- Уредба за класификација на водите („Службен весник на Република Македонија“ број 18/99);
- Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води („Службен весник на Република Македонија“ број, 18/99 и 71/99);
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ број 225/20, 219/21 и 104/22);
- Закон за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и „Службен весник на РСМ “ број 244/19, 18/20 и 279/20) и други законски и подзаконски акти.

4.1 Мерки за заштита на животната средина

Право и должност е на РСМ, општината, како и на сите правни и физички лица, да обезбедат услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, а тоа е регулирано со Закон за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).

Цели на овој Закон се:

- зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- заштита на животот и на здравјето на луѓето;
- заштита на биолошката разновидност;
- рационално и одржливо користење на природните богатства и
- спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и на глобалните проблеми на животната средина.

Секој е должен при превземањето активности или при вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето.

Заштита и унапредување на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина.

Државата формира мрежа за мониторинг, што се состои од мониторинг на медиумите (водата, воздухот и почвата) и областите на животната средина.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната организација на урбаниот опфат.

4.1.1 Мерки за заштита на воздухот

Државниот мониторинг систем за квалитет на амбиентниот воздух, се состои од 15 мониторинг станици, од кои три се лоцирани во Скопје, а останатите во другите градови низ Републиката. Во фазата на изградба на предвидените содржини, можно е да се појават одредени локални и краткорочни влијанија врз квалитетот на амбиентниот воздух. Во оваа фаза, мерките за заштита генерално треба да се фокусираат на техничко ниво, преку примена на загадувачки и одржливи градежни суровини, помошни материјали, и гориво за механизацијата, како и повторна употреба на отпадните материјали.

При проектирање и реализација на сите објекти да се имплементираат принципите на енергетска ефикасност, да се предвидат мерки и активности за зголемено искористување на обновливите извори на енергија, пред се сончевата преку поставување на сончеви колектори, како и да се предвиди соодветно заштитно зеленило (пред се околу сообраќајниците). При избор на вегетацијата да се даде приоритет на видовите (автохтони) со висок биоакумулативен капацитет на загадувачки материји. За сите објекти и инсталации кои се во фаза на проектирање, изградба, реконструкција или експлоатација, задолжително е почитување на пропишаните гранични вредности за емисија на отпадни гасови и пари. Исто така, задолжително е почитување на пропишаните гранични вредности за емисија на загадувачки супстанции од подвижни извори на загадување.

4.1.2 Мерки за заштита на водите

Секое дејствие или активност со кое се загадуваат водите или се испуштаат отпадни води или непревземање на дејствие, со кое се овозможува загадување на водите или испуштање на отпадни води е забрането согласно Законот за водите („Службен весник на Република Македонија“ број 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16).

4.1.3 Мерки за заштита на почвата

При изградбата на предвидените содржини во проектниот опфат да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.

За време на градежните активности потребно е да се врши контролирано и внимателно отстранување на површинскиот слој од почвата, ре-употреба на вишокот земјен материјал од ископите, организирано управување со отпадот. Исто така потребно е да се обезбеди вегетациски покривач на почвата околу новоизградените содржини.

Со плановите за хортикултура да се утврдат исклучиво декоративни насади. Со имплементација на предвидените мерки за управување со отпадот, отпадните води, масти, масла, горива, како и со доследно почитување на законската регулатива, ќе се спречи или намали ризикот од загадување на почвата.

4.1.4 Мерки за заштита од бучава

Во насока на минимизирање на бучавата се препорачува употреба на современа механизација во периодот на изградба на предвидените објекти во проектниот опфат и примена на висококвалитетни изолациски материјали.

Изведувачите треба да ги почитуваат роковите за градба дадени од надлежниот орган, правилна организација на градежните активности и почитување на работното време, со цел намалување на вкупното време за градежни активности.

Работното време и правила да се воспостават врз основа на потребите за намалување на бучавата. Дополнително, како мерка за контрола и мониторинг на бучавата, потребно е имплементирање на одредбите од Законот за заштита од бучава во животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15), преку подготовка на стратешка карта за бучава и класификација на територијата на општината според степенот на заштита од бучава.

4.1.5 Мерки за управување со отпадот

Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Во фазата на изградба неопходно е воспоставување на ефикасен систем за правилно управување со сите видови и количества на отпад што ќе се создадат.

При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните суровини или пак да се искористи како извор на енергија. После соодветниот третман отпадот да се одложи со контролиран транспортен систем на постојната депонија.

Создавачот и/или имателот на отпадни материи и емисии ќе ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

4.1.6 Мерки за заштита на биодиверзитетот

Основен услов за намалување на влијанијата врз флората и фауната е примената на предвидените мерки за правилно управување со просторот, воздухот, водите, почвата, нивоата на бучава и отпадот.

При реализација на активностите на терен да се избегне прекумерно искористување или губење на биолошките ресурси и модификација и фрагментација на природните живеалишта, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите на анализираното подрачје.

4.2 Мерки за заштита и спасување

Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на РСМ “ број 215/21) и Закон за пожарникарството (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16 и „Службен весник на РСМ “ број 152/19), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката.

Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и

спасување на начин уреден со Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на РСМ “ број 215/21) и Закон за пожарникарството (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16 и „Службен весник на РСМ “ број 152/19), како и Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари („Службен весник на РСМ “ број 98/05), Уредбата за спроведување и спасување од урнатини („Службен весник на РСМ “ број 98/05) и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учество во техничкиот преглед („Службен весник на РСМ “ број 105/05).

Системот за заштита и спасување се остварува преку:

- Набљудување, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Ублажување и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и заемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средствата за заштита и спасување;
- Одредување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Надзор на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, а кои искажале потреба за тоа и примање помош од други држави.

Заради организирано спроведување на заштита и спасување, учесниците во системот за заштита и спасување, донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот се изработува врз основа на процена на загрозеност од природни непогоди, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување.

Планот го донесува Советот на Општината. Согласно член 51 и член 53 од горенаведениот Закон за заштита и спасување мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани. Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките

за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата.

Во функција на превенција се следните мерки и активности:

1. Изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценетите опасности.
2. Вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа
3. Уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување
4. Воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
5. Обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градбите и инфраструктурата согласно член 53 од претходно наведениот

Закон за заштита и спасување како и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл.весник на РСМ бр.105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проекти за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и
- При изградба на објект и инфраструктура.

Согласно член 54 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16), а во функција на уредување на просторот задолжително се обезбедува:

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулација на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи
- Изградба на снеготаштитни појаси и пошумување на голините
- Обезбедување на противпожарни пречки
- Изградба на градби за заштита и
- Изградба на потребната инфраструктура

Согласно член 61 од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на РСМ“ број 215/21), се предвидуваат:

4.2.1 Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

При изработка на проектната документација треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на РСМ“ број 215/21), Закон за пожарникарството (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16 и „Службен весник

на РСМ “ број 152/19) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари односно ширината на пристапниот пат за ПП возила не смее да биде помала од 5,5 метри, согласно Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Службен весник на РСМ, број 231/2011).

Исто така потребно е да се предвидуваат надворешни противпожарни хидранти што одговара на прописите за надворешните противпожарни хидранти и да се овозможи непречен пристап за противпожарните возила од најмалку две спротивни страни на објектот. Растојанието на хидрантите од ѕидот на објектот изнесува најмалку 5 метри, а најмногу 80 метри.

Потребно е да се реши меѓусебно растојание на градбите при проектирањето и изведувањето односно потребното меѓусебно растојание на градбите треба да изнесува 1/3 од вкупната височина на двете градби сметано од котата на терен до котата на венец, но да не е помало од осум метри согласно член 24 од Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи („Службен весник на РСМ “ број 231/2011).

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање на изградба на градбите.

Инвеститорот во проектната документација за изградба на градби, како и за градби на кои се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожар, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи.

Од изработка на елаборатите се изземаат станбени градби со висина на венецот до 10м и јавните градби со капацитет за истовремен престој до 25 лица. Согласно за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување согласно член 70, од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на РСМ “ број 215/21).

Организацијата и спроведувањето на заштитата и спасувањето од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со Закон за пожарникарството („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16 и „Службен весник на РС Македонија“ број 152/19) и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари („Службен весник на Република Македонија“ број 98/05), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти („Службен весник на РСМ “ број 94/09) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика. Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, проектниот опфат, во случај на пожар ќе го опслужува противпожарната единица на Прилеп од 8 до 10 минути.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари. Заради успешна заштита од ваквите појави се превземаат низа мерки за

отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари.

Затоа потребно е планираната сообраќајна инфраструктура со хоризонталните и вертикалните елементи на коловозот да овозможат непречена интервенција на противпожарните возила, доводната мрежа на вода да е со капацитет кој овозможува напојување на надворешната хидрантска мрежа околу градбите, во согласност со ПП норми и стандарди, водењето на другата инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на дозволени безбедносни меѓусебни растојанија, кое ќе се дефинира со основните проекти.

- Пешачките патеки во внатрешноста на опфатот се така концепирани и димензионирани да можат да обезбедат режимски сообраќај до предвидените и постојните градби во случај на пожар. Истите се димензионирани со доволна широчина на пристапот и соодветна конструкција, за да овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожар и спасување на луѓето.

- Рабниците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0 см и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот. При дефинирањето на градбите во рамките на градежните парцели земено е во предвид потребното минимално растојание меѓу градбите од аспект на префрлање на пожарот од една до друга градба во зависност од предвидената висина на градбите и од противпожарната оптовареност на истите.

За градбите за кои не се однесува оваа одредба ќе се применуваат важечките мерки нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување. Согласно член 76 од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на РСМ “ број 215/21).

При изработка на основните проекти на предвидените градби во рамките на проектниот опфат да се предвиди громобранска инсталација со цел да нема појава од зголемено пожарно оптеретување.

4.2.2 Заштита и спасување од урнатини

За заштита на проектниот опфат од урнатини преземени мерките:

- најмало растојание од градежната линија до границата на градежната парцела е 3,50m;
- објектите се со кота на венец до 4,00-10,00m;
- при рушење објектот ја зафаќа $h/3$ од површината околу себе;
- сообраќајната мрежа нема да биде оптоварена со руини и ќе има можност за пристап на возила за пожар, прва помош, и т.н.

Просторот на предметниот опфат се наоѓа во зона на VIII° по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси, што наметнува задолжителна примена на нормативно – правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита при изградбата на новите објекти.

Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот на сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

4.2.3 Заштита и спасување од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

4.2.4 Заштита и спасување од свлекување на земјиштето

Со оглед на конфигурацијата на теренот, не се очекува настанување на свлекување на земјиштето. Сепак, во фаза на изработка на основни проекти за поединечните објекти, обврзно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

4.2.5 Радиолошка, хемиска, биолошка заштита и заштита од техничко-технолошки катастрофи

Согласно член 87 од Законот за заштита и спасување, радиолошка, хемиска и биолошка заштита опфаќа мерки и средства за навремено откривање, следење и контрола на опасностите и последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошко, хемиско и биолошко оружје, превземање на мерки за заштита и отстранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, како и сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се намените за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на животни, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги извршуваат пропишаните мерки за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Планирањето и подготвувањето на активностите за спроведување на мерката радиолошка, хемиска и биолошка заштита се врши од страна на органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, установи, служби и трговски друштва.

4.2.6 Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства

Согласно Законот за заштита и спасување, заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до

определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот.

Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни услови. Поради ова при превземање на активности за градба на објектите потребно е теренот да се испита. Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот за Дирекција за заштита и спасување.

4.2.7 Спасување од сообраќајни несреќи

Влезовите во локалитетот, како и во пристапите до сите постојни и новопредвидени граби во комплексот се соодветно решени. Во рамките на самиот комплекс не се очекува голем обем на сообраќај. Оттаму, можноста за сообраќајни несреќи е минимална.

4.2.8 Евакуација

Согласно член 84 и 85 од Законот за заштита и спасување, со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано пресметување на населението, материјалните и културните добра на Републиката, од загрозените во побезбедните подрачја. Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат ефектите од природни непогоди и други несреќи.

4.2.9 Прва медицинска помош

Прва медицинска помош согласно член 88 од Законот за заштита, опфаќа превземање на хигиено – епидемиолошки мерки, укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето, заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

Потребната организација за спроведување на прва медицинска помош се утврдува во плановите за заштита и спасување.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската болница или поликлиника, која за овој проектн опфат до реонот на Општа Болница “Борка Талески”, Прилеп би изнесувал од 3 до 5 мин.

4.2.10 Мерки за заштита од пожар на објектите

Сообраќајниот систем во проектниот опфат се состои од сообраќајница која овозможува лесен пристап на противпожарните возила до градбите. При конципирање на сообраќајот планирано е непречено движење на пожарните возила.

Сите сообраќајници и пристапи планирани се така да овозможуваат непречен пристап за пожарни возила со доволна широчина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичниците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0 см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до градбите.

Со планирање на хидрантската мрежа задоволени се сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар, согласно Закон за

пожарникарството („Службен весник на Република Македонија“, број 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16 и „Службен весник на РСМ “ број 152/19). Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на РСМ “ број 215/21).

При реализација на Урбанистичкиот проект да се почитуваат мерките од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на РСМ “ број 215/21).

4.2.11 Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од 8 степени MS3 потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на градбите.

Густината на градбите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичко проектирање, со помали висини градби и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

При реализација на Урбанистичкиот проект, согласно членовите 13,14,34 и 35 мора да се почитуваат мерките од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на РСМ “ број 215/21) и Закон за пожарникарството („Службен весник на Република Македонија“, број 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16 и „Службен весник на РСМ број 152/19).

4.3 Мерки за обезбедување на пристапност на лица со инвалидност

Мобилноста и пристапноста се основни предуслови за спроведување на сите активности во секојдневното живеење на лицата со инвалидност и нивното вклучување во заедницата.

За сите овие подрачја се воочува потребата за развој на стандардите. Потребно е во сегментот на пристапноста да се градат сообраќајници со спуштени рабници, раскрсници со звучни семафорски уреди, со тактилни површини за слепите лица, како и звучни и визуелни најави во возилата на јавниот превоз, со можност слепото лице да користи куче - водич во сите средства на јавниот превоз и влез во сите градби за јавни намени. Во градскиот и меѓуградскиот јавен сообраќај да се воведат адаптирани нископодни автобуси.

Треба да се обрне посебно внимание за воведување на приспособени меѓуградски автобуски линии. Неопходна е достапност на јавниот превоз на сите линии, пристапност на возниот ред и на возилата и обезбедување на давање јасни и достапни информации на терминалите и во возилата. Во периодот на спроведување на стратегијата, една од најважните задачи треба да биде промовирањето на „Универзалниот дизајн“.

„Универзалниот дизајн“ означува оформување на производитите, опкружувањето, програмите и услугите, на начин да може да ги користат сите луѓе во најголема можна мера, без потреба од приспособување или посебно оформување.

- Да се воспостави опкружување пристапно за лицата со инвалидност со примената на начелата на универзалниот дизајн избегнувајќи на тој начин создавање на нови пречки;
- Да се овозможи достапност на превозот за сите лица со инвалидност;
- Да се развијат едукациски програми врзани со примената на Универзалниот дизајн;
- Да се обезбеди пристап до информациите и комуникациите за сите лица со инвалидност;
- Да се обезбеди примена на современите технологии;
- Да се воспостави и систем на помош при решавањето на станбеното прашање за лицата со инвалидност.

4.4 Мерки за заштита на културното наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот проект се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

(1). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап;
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени. (2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:
4. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да преземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
5. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

Изработил:
Бранко Нешкоски д.и.а



Општина Прилеп

Локална самоуправа

Municipality of Prilep

Local self-government

До:
„ГИНИС ДОО ЗД“
Прилеп

Ваш број:
Наш број: 10-2551/2 од
26.12.2023г.

ПРЕДМЕТ: Известување по разгледување на Иницијатива за отпочнување на постапка за изработка на Урбанистички проект за стопански и индустриски намени за КП22351/1, КО Прилеп, Општина Прилеп заверена со број 10-2551/1 од 15.12.2023 год.

Почитувани,
по извршениот увид на Вашиот предмет, Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на Општина Прилеп со бр.08-4160/1 од 20.12.2023 после разгледување на Иницијативата, го констатира следното:

Иницијативата поднесена од „ГИНИС ДОО ЗД“ - Прилеп за изработка на Урбанистички проект за стопански и индустриски намени за КП22351/1, КО Прилеп, Општина Прилеп, истата **СЕ ПРИФАКА** и подносителот може да започне со изработка на УП, согласно член 58 став(2) точка 3, член 59 и член 62 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.В на РСМ бр.32/20 и 111/23).

Задолжително: При изработка на Урбанистичкиот проект согласно член 58 став(2) точка 3, став (4) и став(5) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.В на РСМ бр.32/20 и 111/23), да се приложи информација од ЛС Општина Прилеп за евентуално постоење на претходна урбанистичка планска или проектна документација во рамки на проектниот опфат и да се почитува диспозицијата на површината за градење во градежната парцела и нејзиното растојание до границите на градежната парцела согласно член 107 од Правилникот за урбанистичко планирање Сл.В на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23.

КОМИСИЈА:

Претседател: Татјана Попоска

Член: Марјан Димески

Член: Маја Конеска Андрееска

Член: Катерина Спиркоска

Член: Илија Беличоски

Tatjana
Poposka

Digitally signed by Tatjana Poposka
DN: c=MK, ou=Telekom CA, o=Telekom
Macedonia, cn=Tatjana Poposka
Reason: I am the author of this
document.
Location: your signing location here
Date: 2023.12.26 12:31:05+0100
FoUit PDF Reader Version: 11.2.1

Marjancho Dimeski

SERIALNUMBER=149288,
SN=Dimeski, G=Marjancho,
CN=Marjancho Dimeski
Reason: I am the author of

Makedonski
Telekom CA,
Maja Koneska
Andreeska

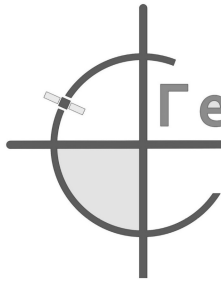
Digitally signed by
Makedonski
Telekom CA, Maja
Koneska Andreeska
Date: 2024.01.31
13:28:44 +0100'

Katerina
Spirkoska

Digitally signed by
Katerina Spirkoska
DN: c=MK, ou=Telekom CA, o=Telekom
Macedonia, cn=Katerina Spirkoska
Reason: I am the author of this document.
Date: 2024.01.31 13:34:01.00

Ilija Belichoski

Digitally signed by Ilija Belichoski
DN: c=MK, ou=Telekom CA, o=Telekom
Macedonia, cn=Ilija Belichoski
Reason: I am the author of this document.
Date: 2024.01.31 13:34:01.00



Гео ТОПО КАТ
ПРИЛЕП

Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: Стојмир Паноски
Издавач: Makedonski Telekom SA
Сервиски број: 5P26429c
Валиден до: 21.06.2028
Датум и час на потпишување: 25.06.2024 во 13:41:57
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

дел. бр. **0801-58/3**

Датум: **25.06.2024** г.

Stojmir Panoski
Digitally signed
by Stojmir
Panoski
Date: 2024.06.25
13:45:35 +02'00'

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

К.О. ПРИЛЕП К.П. 22351/1

Гео ТОПО КАТ доо Прилеп

Заверил: М.П.

Овластен геодет:
Стојмир Паноски дипл.геод.инж.

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

- 1. Технички извештај**
- 2. Скица од премерување**
- 3. Список на координати на снимените детални точки**
- 4. Теренски мерења**
- 5. Координати за точка од геодетска основа**
- 6. Извод од ДКП**
- 7. Имотни листови**

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Податоци за предмет на нумеричките податоци :
КП 22351/1 К.О. Прилеп

2. Прилози според кои се изготвени нумеричките податоци:
Извод од дигитален катастарски план ДКП за КО Прилеп
бр.1109-1298/2024 од 25.06.2024 Агенција за катастар на недвижности

3. Краток опис од изготвувањето на геодетскиот елаборат

По барање на странката, изработен е Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени Ажурирана геодетска подлога во К.О. Прилеп.

Нарачателот на Геодетскиот елаборат најпрво го дефинира делот од планираниот опфат кој му е предмет на интерес.

Изработката на геодетскиот елаборат за посебни намени – Ажурирана геодетска подлога е изготвена со собирање на податоци од терен, односно снимени се сите карактеристични детални точки и нанесени се на катастарска подлога од ДКП за КО Прилеп претходно набавена од Агенцијата за катастар на недвижности.

Снимањето на деталните точки е извршено со RTK метода со STONEX S10N GNSS receiver.

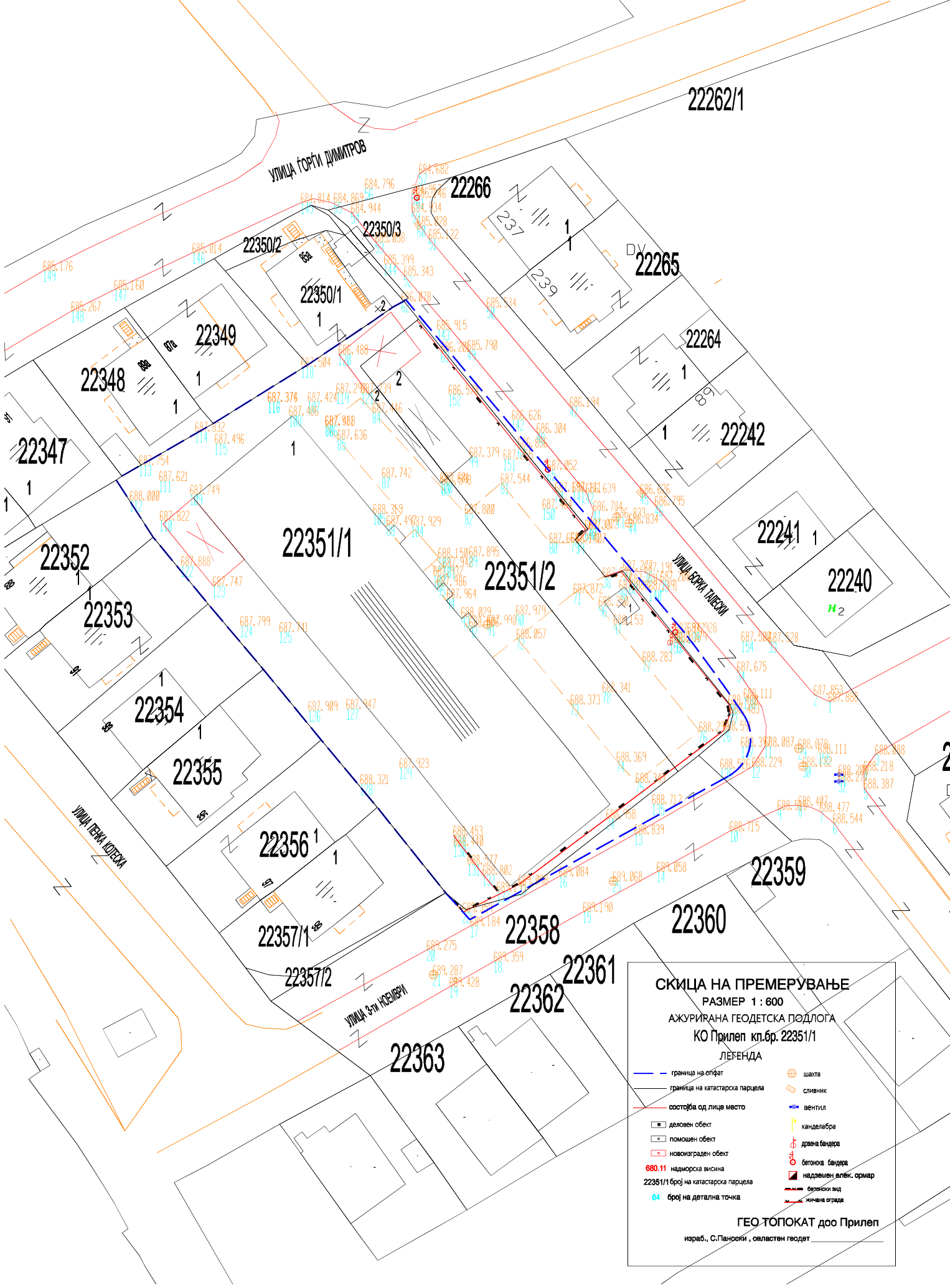
Составен дел на елаборатот е и дигиталниот (вектор) катастарски план приложен во *.dwg формат заради понатамошно користење во било кој CAD-GIS софтвер.

4. Извршител на премерувањето:
Стојмир Паноски, дипл.геод. инж.

М.П.

Изготвил- геод.стручно лице:

Стојмир Паноски



СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
 РАЗМЕР 1 : 600
 АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
 КО Прилеп кп.бр. 22351/1
 ЛЕГЕНДА

	граница на општан		шахта
	граница на катастарска парцела		сливник
	состојба од лице место		вентил
	деловен објект		канделабра
	помошен објект		дрвена бандера
	новоизграден објект		бетонска бандера
	надморска висина		надземен електрик, ормар
	22351/1 број на катастарска парцела		бетонски ѕид
	64 број на детална точка		жичана ограда

ГЕО ТОПОКАТ доо Прилеп
 израб., С.Пановски, овластен геодет

Список на координати за снимените детални точки

број	Y	X	H
1	547576.605	4577008.678	687.888
2	547574.525	4577009.645	687.853
3	547583.090	4577001.349	688.088
4	547581.489	4576999.083	688.218
5	547581.521	4576996.636	688.387
6	547577.242	4576991.808	688.544
7	547575.419	4576993.361	688.477
8	547572.394	4576994.216	688.407
9	547569.496	4576993.657	688.515
10	547562.877	4576990.712	688.715
11	547567.692	4577002.441	688.087
12	547565.956	4576999.633	688.229
13	547549.611	4576990.255	688.839
14	547552.722	4576985.066	689.058
15	547542.437	4576979.471	689.190
16	547539.118	4576984.429	689.084
17	547526.761	4576977.498	689.184
18	547530.022	4576972.580	689.359
19	547523.885	4576969.065	689.428
20	547520.712	4576974.177	689.275
21	547521.558	4576970.714	689.287
22	547525.698	4576979.420	689.359
23	547533.453	4576983.274	689.098
24	547545.676	4576992.431	688.958
25	547546.591	4576983.727	689.068
26	547561.947	4577004.649	688.591
27	547562.883	4577007.056	688.483
28	547562.659	4577008.296	688.480
29	547572.385	4577002.156	688.078
30	547572.989	4576999.674	688.182
31	547577.985	4576998.531	688.208
32	547577.991	4576997.598	688.277
33	547568.278	4577016.951	687.528
34	547563.875	4577012.907	687.675
35	547553.230	4577025.441	687.208
36	547550.955	4577026.695	687.191
37	547548.015	4577026.984	687.277
38	547545.170	4577025.985	687.533
39	547541.494	4577030.699	687.407
40	547543.214	4577032.755	687.012
41	547543.841	4577035.195	686.784
42	547542.842	4577037.687	686.639
43	547547.025	4577034.282	686.833
44	547548.820	4577033.450	686.834
45	547550.434	4577037.564	686.626
46	547552.442	4577035.947	686.795
47	547540.598	4577049.677	686.194
48	547536.008	4577046.043	686.304
49	547526.385	4577057.569	685.790
50	547529.044	4577063.472	685.534
51	547520.983	4577072.964	685.122
52	547517.512	4577067.869	685.343
53	547513.555	4577072.505	685.058
54	547510.202	4577076.608	684.944
55	547507.785	4577078.018	684.869
56	547512.091	4577079.969	684.796
57	547519.617	4577082.036	684.682

Гео Топо Кат доо Прилеп

58	547518.595	4577079.170	684.957
59	547518.636	4577076.695	684.934
60	547519.410	4577074.783	685.028
61	547519.281	4577078.669	685.146
62	547517.188	4577064.295	686.078
63	547522.697	4577057.328	686.201
64	547533.400	4577044.001	686.856
65	547537.501	4577040.895	687.052
66	547555.234	4577018.310	687.942
67	547555.524	4577017.032	688.179
68	547548.934	4577025.124	687.731
69	547542.722	4577032.600	687.337
70	547538.538	4577037.818	687.198
71	547541.110	4577023.728	687.872
72	547533.208	4577017.462	688.057
73	547540.699	4577008.298	688.373
74	547547.124	4577000.354	688.369
75	547549.807	4576997.435	688.343
76	547558.593	4577004.570	688.299
77	547550.744	4577014.292	688.283
78	547545.156	4577010.010	688.341
79	547540.751	4577030.860	687.471
80	547537.766	4577030.766	687.664
81	547531.003	4577039.027	687.544
82	547526.014	4577034.784	687.800
83	547522.778	4577038.869	687.598
84	547513.167	4577048.858	687.446
85	547508.289	4577045.130	687.636
86	547506.605	4577047.054	687.418
87	547514.472	4577039.826	687.742
88	547515.127	4577033.212	687.497
89	547526.626	4577028.872	687.895
90	547533.114	4577020.718	687.979
91	547529.079	4577019.367	687.990
92	547526.628	4577019.084	688.006
93	547525.511	4577020.461	688.029
94	547523.498	4577023.054	687.964
95	547522.130	4577024.753	687.986
96	547544.636	4577022.014	688.250
97	547546.685	4577019.417	688.153
98	547547.470	4577024.265	687.888
99	547526.651	4577042.675	687.379
100	547522.580	4577039.158	687.601
101	547522.984	4577027.396	687.942
102	547521.640	4577026.198	687.932
103	547522.297	4577028.693	688.150
104	547518.548	4577033.089	687.929
105	547513.241	4577034.800	688.319
106	547506.574	4577047.083	687.581
107	547504.142	4577050.338	687.424
108	547501.542	4577048.417	687.406
109	547487.749	4577037.460	687.749
110	547483.553	4577033.832	687.822
111	547483.479	4577039.325	687.621
112	547479.417	4577036.634	688.000
113	547480.703	4577041.546	687.754
114	547488.487	4577046.195	687.832
115	547491.220	4577044.524	687.496
116	547498.591	4577050.351	687.374
117	547498.588	4577050.317	687.376
118	547503.238	4577055.188	687.504
119	547508.128	4577051.546	687.297
120	547508.437	4577056.938	686.488
121	547511.593	4577051.544	687.739
122	547486.507	4577027.548	687.888
123	547490.944	4577024.734	687.747

Гео Топо Кат доо Прилеп

124	547494.766	4577019.191	687.799
125	547500.192	4577018.364	687.741
126	547504.207	4577007.411	687.909
127	547509.511	4577007.687	687.947
128	547511.442	4576997.240	688.321
129	547516.898	4576999.476	687.923
130	547524.465	4576988.657	688.440
131	547526.390	4576986.063	688.577
132	547528.471	4576984.640	688.802
133	547530.448	4576982.325	689.195
134	547524.375	4576990.067	688.453
135	547552.073	4576994.436	688.712
136	547561.556	4576999.386	688.526
137	547564.450	4577002.425	688.397
138	547564.801	4577009.191	688.111
139	547556.961	4577018.310	687.928
140	547551.647	4577024.188	687.491
141	547540.974	4577037.859	687.111
142	547532.537	4577047.850	686.626
143	547522.155	4577060.375	685.915
144	547514.751	4577069.436	685.399
145	547503.170	4577077.985	684.814
146	547488.086	4577071.053	685.014
147	547477.227	4577065.927	685.160
148	547471.240	4577062.946	685.267
149	547467.339	4577068.563	685.176
150	547536.818	4577035.480	687.464
151	547531.364	4577042.341	687.255
152	547523.745	4577051.342	686.570
153	547554.499	4577016.887	688.214
154	547564.476	4577017.074	687.500
155	547575.189	4577001.482	688.111

Изготвил,

М.П.

Стојмир Паноски

ТЕРЕНСКИ МЕРЕЊА

JB,NM15012024PPTRSKH-RITEKS,DT06-04-1941,TM07:09:16
MO,AD0,UN1,SF1.00000000,EC0,EO0.0,AU0
-Stonex SurvCE Version 4.90.31
-CRD: Alphanumeric
-User Defined: MKD_Prilep_grad
-Equipment: Stonex, S10, SN:S1021412030012, FW:0.2.150417(STONEX)
-Antenna Type: [STXS10SX017A NONE],RA0.0700m,SHMP0.1050m,L10.1343m,L20.1269m,--Integrated GPS L1/L2+L2C/L5, GLONASS, Ga IGS
-Localization File: None
-Geoid Separation File: None
-Grid Adjustment File: None
-GPS Scale: 1.00000000
-Scale Point not used
-RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP iMAX-Auto
BP,PN5,LA41.203683236236,LN21.333468764808,EL710.7617,AG0.0000,PA0.1531,ATUNK,SRROVER,--
-Entered Rover HR: 1.6500 m, Vertical
LS,HR1.7843
GPS,PN1,LA41.200742639080,LN21.334725840600,EL733.818000,--ASV
-GS,PN1,N 4577008.6779,E 547576.6054,EL687.8877,--ASV
-GT,PN1,SW-522,ST-243301000,EW-522,ET-243301000
-HSDV:0.006, VSDV:0.013, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.592, HDOP:0.800, VDOP:1.376, TDOP:0.876, GDOP:1.329, NSDV:0.005, ESDV:0.004
GPS,PN2,LA41.200745818420,LN21.334716921480,EL733.783000,--ASV
-GS,PN2,N 4577009.6452,E 547574.5252,EL687.8528,--ASV
-GT,PN2,SW-522,ST-243289000,EW-522,ET-243289000
-HSDV:0.006, VSDV:0.013, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.592, HDOP:0.800, VDOP:1.376, TDOP:0.877, GDOP:1.328, NSDV:0.005, ESDV:0.004
GPS,PN3,LA41.200718744740,LN21.334753523700,EL734.018000,--ASV
-GS,PN3,N 4577001.3491,E 547583.0900,EL688.0876,--ASV
-GT,PN3,SW-522,ST-243242000,EW-522,ET-243242000
-HSDV:0.009, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.887, HDOP:0.900, VDOP:1.658, TDOP:0.830, GDOP:1.694, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN4,LA41.200711432780,LN21.334746575640,EL734.148000,--ASV
-GS,PN4,N 4576999.0829,E 547581.4892,EL688.2178,--ASV
-GT,PN4,SW-522,ST-243236000,EW-522,ET-243236000
-HSDV:0.009, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.723, HDOP:0.900, VDOP:1.469, TDOP:0.856, GDOP:1.495, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN5,LA41.200703499760,LN21.334746641760,EL734.317000,--ASV
-GS,PN5,N 4576996.6358,E 547581.5206,EL688.3868,--ASV
-GT,PN5,SW-522,ST-243231000,EW-522,ET-243231000
-HSDV:0.010, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.288, HDOP:1.000, VDOP:2.058, TDOP:0.585, GDOP:2.212, NSDV:0.008, ESDV:0.006
GPS,PN6,LA41.200687940380,LN21.334728103020,EL734.474000,--ASV
-GS,PN6,N 4576991.8079,E 547577.2416,EL688.5442,--ASV
-GT,PN6,SW-522,ST-243188000,EW-522,ET-243188000
-HSDV:0.010, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.640, HDOP:0.900, VDOP:1.371, TDOP:0.971, GDOP:1.322, NSDV:0.008, ESDV:0.006
GPS,PN7,LA41.200693012960,LN21.334720307400,EL734.407000,--ASV
-GS,PN7,N 4576993.3609,E 547575.4189,EL688.4773,--ASV
-GT,PN7,SW-522,ST-243183000,EW-522,ET-243183000
-HSDV:0.009, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.008, HDOP:0.900, VDOP:1.795, TDOP:1.004, GDOP:1.739, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN8,LA41.200695848320,LN21.334707322980,EL734.337000,--ASV
-GS,PN8,N 4576994.2158,E 547572.3942,EL688.4074,--ASV
-GT,PN8,SW-522,ST-243177000,EW-522,ET-243177000
-HSDV:0.011, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.008, HDOP:0.900, VDOP:1.795, TDOP:1.004, GDOP:1.739, NSDV:0.008, ESDV:0.007
GPS,PN9,LA41.200694099200,LN21.334694842020,EL734.444000,--ASV
-GS,PN9,N 4576993.6573,E 547569.4959,EL688.5146,--ASV
-GT,PN9,SW-522,ST-243169000,EW-522,ET-243169000
-HSDV:0.010, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.586, HDOP:0.800, VDOP:1.370, TDOP:0.879, GDOP:1.321, NSDV:0.008, ESDV:0.006
GPS,PN10,LA41.200684693060,LN21.334666293000,EL734.644000,--ASV
-GS,PN10,N 4576990.7123,E 547562.8770,EL688.7150,--ASV
-GT,PN10,SW-522,ST-243160000,EW-522,ET-243160000
-HSDV:0.011, VSDV:0.033, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.009, HDOP:0.900, VDOP:1.796, TDOP:0.999, GDOP:1.743, NSDV:0.008, ESDV:0.008
GPS,PN11,LA41.200722609220,LN21.334687330800,EL734.017000,--ASV
-GS,PN11,N 4577002.4407,E 547567.6920,EL688.0874,--ASV
-GT,PN11,SW-522,ST-243139000,EW-522,ET-243139000
-HSDV:0.010, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.705, HDOP:0.800, VDOP:1.506, TDOP:0.881, GDOP:1.460, NSDV:0.008, ESDV:0.006
GPS,PN12,LA41.200713545680,LN21.334679783700,EL734.158000,--ASV
-GS,PN12,N 4576999.6333,E 547565.9555,EL688.2286,--ASV
-GT,PN12,SW-522,ST-243131000,EW-522,ET-243131000
-HSDV:0.010, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.584, HDOP:0.800, VDOP:1.367, TDOP:0.878, GDOP:1.318, NSDV:0.008, ESDV:0.006
GPS,PN13,LA41.200683491080,LN21.334609223520,EL734.767000,--ASV
-GS,PN13,N 4576990.2549,E 547549.6105,EL688.8387,--ASV
-GT,PN13,SW-522,ST-243115000,EW-522,ET-243115000
-HSDV:0.011, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.056, HDOP:1.000, VDOP:1.796, TDOP:1.093, GDOP:1.741, NSDV:0.008, ESDV:0.007
GPS,PN14,LA41.200666604920,LN21.334622460360,EL734.986000,--ASV
-GS,PN14,N 4576985.0660,E 547552.7222,EL689.0577,--ASV
-GT,PN14,SW-522,ST-243107000,EW-522,ET-243107000
-HSDV:0.010, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.394, HDOP:0.900, VDOP:2.218, TDOP:0.888, GDOP:2.223, NSDV:0.008, ESDV:0.006
GPS,PN15,LA41.200648687000,LN21.334578069180,EL735.118000,--ASV
-GS,PN15,N 4576979.4713,E 547542.4371,EL689.1904,--ASV

-GT,PN15,SW-522,ST-243094000,EW-522,ET-243094000
-HSDV:0.011, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.008, HDOP:0.900, VDOP:1.795, TDOP:1.002, GDOP:1.740, NSDV:0.008, ESDV:0.007
GPS,PN16,LA41.200664828980,LN21.334563935340,EL735.012000,-ASV
-GS,PN16,N 4576984.4293,E 547539.1184,EL689.0845,-ASV
-GT,PN16,SW-522,ST-243086000,EW-522,ET-243086000
-HSDV:0.011, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:3.288, HDOP:1.300, VDOP:3.020, TDOP:1.378, GDOP:2.985, NSDV:0.008, ESDV:0.007
GPS,PN17,LA41.200642622740,LN21.334510592700,EL735.111000,-ASV
-GS,PN17,N 4576977.4982,E 547526.7607,EL689.1843,-ASV
-GT,PN17,SW-522,ST-243073000,EW-522,ET-243073000
-HSDV:0.013, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:6.115, HDOP:1.200, VDOP:5.996, TDOP:2.196, GDOP:5.707, NSDV:0.010, ESDV:0.008
GPS,PN18,LA41.200626609520,LN21.3345244482760,EL735.286000,-ASV
-GS,PN18,N 4576972.5795,E 547530.0224,EL689.3593,-ASV
-GT,PN18,SW-522,ST-243063000,EW-522,ET-243063000
-HSDV:0.018, VSDV:0.044, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.412, HDOP:0.900, VDOP:2.238, TDOP:1.049, GDOP:2.172, NSDV:0.014, ESDV:0.012
GPS,PN19,LA41.200615347580,LN21.334497986520,EL735.354000,-ASV
-GS,PN19,N 4576969.0653,E 547523.8846,EL689.4277,-ASV
-GT,PN19,SW-522,ST-243054000,EW-522,ET-243054000
-HSDV:0.011, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.104, HDOP:1.100, VDOP:1.794, TDOP:1.188, GDOP:1.737, NSDV:0.009, ESDV:0.007
GPS,PN20,LA41.200631986060,LN21.334484485560,EL735.201000,-ASV
-GS,PN20,N 4576974.1774,E 547520.7120,EL689.2748,-ASV
-GT,PN20,SW-522,ST-243045000,EW-522,ET-243045000
-HSDV:0.011, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.454, HDOP:1.000, VDOP:2.241, TDOP:1.138, GDOP:2.174, NSDV:0.008, ESDV:0.007
GPS,PN21,LA41.200620741520,LN21.334488027000,EL735.213000,-SH
-GS,PN21,N 4576970.7141,E 547521.5581,EL689.2868,-SH
-GT,PN21,SW-522,ST-243025000,EW-522,ET-243025000
-HSDV:0.011, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.407, HDOP:0.900, VDOP:2.232, TDOP:1.039, GDOP:2.171, NSDV:0.008, ESDV:0.007
GPS,PN22,LA41.200648875640,LN21.334506074760,EL735.286000,-OG
-GS,PN22,N 4576979.4203,E 547525.6976,EL689.3593,-OG
-GT,PN22,SW-522,ST-242985000,EW-522,ET-242985000
-HSDV:0.014, VSDV:0.036, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.894, HDOP:1.500, VDOP:2.475, TDOP:1.682, GDOP:2.355, NSDV:0.010, ESDV:0.010
GPS,PN23,LA41.200661202340,LN21.334539535860,EL735.025000,-OG
-GS,PN23,N 4576983.2736,E 547533.4527,EL689.0978,-OG
-GT,PN23,SW-522,ST-242970000,EW-522,ET-242970000
-HSDV:0.013, VSDV:0.033, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:3.089, HDOP:1.100, VDOP:2.886, TDOP:0.865, GDOP:2.965, NSDV:0.010, ESDV:0.008
GPS,PN24,LA41.200690629460,LN21.334592362920,EL734.886000,-OG
-GS,PN24,N 4576992.4314,E 547545.6760,EL688.9579,-OG
-GT,PN24,SW-522,ST-242944000,EW-522,ET-242944000
-HSDV:0.025, VSDV:0.035, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:3.485, HDOP:1.500, VDOP:3.146, TDOP:1.324, GDOP:3.224, NSDV:0.018, ESDV:0.017
GPS,PN25,LA41.200662395560,LN21.334596055380,EL734.996000,-SH
-GS,PN25,N 4576983.7274,E 547546.5914,EL689.0681,-SH
-GT,PN25,SW-522,ST-242915000,EW-522,ET-242915000
-HSDV:0.009, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.996, HDOP:0.900, VDOP:1.782, TDOP:1.012, GDOP:1.721, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN26,LA41.200729889740,LN21.334662683760,EL734.520000,-OG
-GS,PN26,N 4577004.6491,E 547561.9468,EL688.5907,-OG
-GT,PN26,SW-522,ST-242871000,EW-522,ET-242871000
-HSDV:0.009, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.735, HDOP:0.800, VDOP:1.540, TDOP:0.932, GDOP:1.464, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN27,LA41.200737670660,LN21.334666778340,EL734.412000,-OG
-GS,PN27,N 4577007.0556,E 547562.8832,EL688.4825,-OG
-GT,PN27,SW-522,ST-242862000,EW-522,ET-242862000
-HSDV:0.009, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.564, HDOP:0.800, VDOP:1.344, TDOP:0.884, GDOP:1.290, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN28,LA41.200741694920,LN21.334665849540,EL734.409000,-OG
-GS,PN28,N 4577008.2956,E 547562.6591,EL688.4795,-OG
-GT,PN28,SW-522,ST-242855000,EW-522,ET-242855000
-HSDV:0.009, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.817, HDOP:0.800, VDOP:1.631, TDOP:0.834, GDOP:1.614, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN29,LA41.200721588260,LN21.334707507660,EL734.008000,-SH
-GS,PN29,N 4577002.1563,E 547572.3853,EL688.0782,-SH
-GT,PN29,SW-522,ST-242821000,EW-522,ET-242821000
-HSDV:0.009, VSDV:0.018, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.410, HDOP:0.700, VDOP:1.224, TDOP:0.791, GDOP:1.167, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN30,LA41.200713529780,LN21.334710034200,EL734.112000,-SH
-GS,PN30,N 4576999.6743,E 547572.9890,EL688.1822,-SH
-GT,PN30,SW-522,ST-242815000,EW-522,ET-242815000
-HSDV:0.009, VSDV:0.019, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.409, HDOP:0.700, VDOP:1.223, TDOP:0.790, GDOP:1.167, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN31,LA41.200709718220,LN21.334731490380,EL734.138000,-V
-GS,PN31,N 4576998.5311,E 547577.9853,EL688.2080,-V
-GT,PN31,SW-522,ST-242797000,EW-522,ET-242797000
-HSDV:0.009, VSDV:0.019, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.461, HDOP:0.800, VDOP:1.223, TDOP:0.881, GDOP:1.166, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN32,LA41.200706692540,LN21.334731487920,EL734.207000,-V
-GS,PN32,N 4576997.5977,E 547577.9908,EL688.2770,-V
-GT,PN32,SW-522,ST-242791000,EW-522,ET-242791000
-HSDV:0.009, VSDV:0.018, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.408, HDOP:0.700, VDOP:1.222, TDOP:0.791, GDOP:1.165, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN33,LA41.200769634340,LN21.334690257540,EL733.458000,-ASV
-GS,PN33,N 4577016.9514,E 547568.2777,EL687.5280,-ASV
-GT,PN33,SW-522,ST-242729000,EW-522,ET-242729000
-HSDV:0.012, VSDV:0.033, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:3.760, HDOP:1.200, VDOP:3.563, TDOP:0.750, GDOP:3.684, NSDV:0.010, ESDV:0.006

GPS,PN34,LA41.200756618300,LN21.334671210300,EL733.605000,—ASV
—GS,PN34,N 4577012.9073,E 547563.8754,EL687.6753,—ASV
—GT,PN34,SW-522,ST-242716000,EW-522,ET-242716000
—HSDV:0.013, VSDV:0.035, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:3.679, HDOP:0.800, VDOP:3.591, TDOP:0.463, GDOP:3.708, NSDV:0.011, ESDV:0.007
GPS,PN35,LA41.200797473020,LN21.334625776860,EL733.137000,—ASV
—GS,PN35,N 4577025.4412,E 547553.2296,EL687.2075,—ASV
—GT,PN35,SW-522,ST-242701000,EW-522,ET-242701000
—HSDV:0.010, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.921, HDOP:0.800, VDOP:1.747, TDOP:0.954, GDOP:1.668, NSDV:0.008, ESDV:0.006
GPS,PN36,LA41.200801584640,LN21.334616030400,EL733.120000,—ASV
—GS,PN36,N 4577026.6947,E 547550.9553,EL687.1906,—ASV
—GT,PN36,SW-522,ST-242696000,EW-522,ET-242696000
—HSDV:0.009, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.856, HDOP:0.900, VDOP:1.623, TDOP:0.997, GDOP:1.565, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN37,LA41.200802585380,LN21.334603395000,EL733.206000,—ASV
—GS,PN37,N 4577026.9843,E 547548.0155,EL687.2767,—ASV
—GT,PN37,SW-522,ST-242690000,EW-522,ET-242690000
—HSDV:0.011, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:3.038, HDOP:1.000, VDOP:2.869, TDOP:0.870, GDOP:2.911, NSDV:0.008, ESDV:0.007
GPS,PN38,LA41.200799407240,LN21.334591130820,EL733.462000,—ASV
—GS,PN38,N 4577025.9853,E 547545.1704,EL687.5329,—ASV
—GT,PN38,SW-522,ST-242682000,EW-522,ET-242682000
—HSDV:0.009, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.452, HDOP:1.000, VDOP:2.239, TDOP:1.103, GDOP:2.190, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN39,LA41.200814763520,LN21.334575450060,EL733.336000,—ASV
—GS,PN39,N 4577030.6986,E 547541.4937,EL687.4070,—ASV
—GT,PN39,SW-522,ST-242672000,EW-522,ET-242672000
—HSDV:0.009, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.412, HDOP:0.900, VDOP:2.238, TDOP:1.068, GDOP:2.163, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN40,LA41.200821394660,LN21.334582906440,EL732.941000,—ASV
—GS,PN40,N 4577032.7555,E 547543.2139,EL687.0118,—ASV
—GT,PN40,SW-522,ST-242666000,EW-522,ET-242666000
—HSDV:0.009, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.411, HDOP:0.900, VDOP:2.237, TDOP:1.068, GDOP:2.162, NSDV:0.007, ESDV:0.006
GPS,PN41,LA41.200829289280,LN21.334585670100,EL732.713000,—ASV
—GS,PN41,N 4577035.1950,E 547543.8406,EL686.7837,—ASV
—GT,PN41,SW-522,ST-242658000,EW-522,ET-242658000
—HSDV:0.011, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.862, HDOP:1.100, VDOP:2.642, TDOP:1.198, GDOP:2.599, NSDV:0.008, ESDV:0.007
GPS,PN42,LA41.200837389040,LN21.334581443460,EL732.568000,—ASV
—GS,PN42,N 4577037.6872,E 547542.8416,EL686.6387,—ASV
—GT,PN42,SW-522,ST-242652000,EW-522,ET-242652000
—HSDV:0.010, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:3.454, HDOP:0.900, VDOP:3.335, TDOP:0.818, GDOP:3.356, NSDV:0.008, ESDV:0.006
GPS,PN43,LA41.200826261320,LN21.334599342240,EL732.762000,—SH
—GS,PN43,N 4577034.2817,E 547547.0255,EL686.8326,—SH
—GT,PN43,SW-522,ST-242626000,EW-522,ET-242626000
—HSDV:0.011, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.792, HDOP:0.900, VDOP:2.643, TDOP:1.023, GDOP:2.598, NSDV:0.008, ESDV:0.007
GPS,PN44,LA41.200823528860,LN21.334607038740,EL732.763000,—SH
—GS,PN44,N 4577033.4504,E 547548.8205,EL686.8335,—SH
—GT,PN44,SW-522,ST-242621000,EW-522,ET-242621000
—HSDV:0.011, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.856, HDOP:0.800, VDOP:1.675, TDOP:0.884, GDOP:1.632, NSDV:0.008, ESDV:0.007
GPS,PN45,LA41.200836829540,LN21.334614092460,EL732.556000,—RES
—GS,PN45,N 4577037.5641,E 547550.4337,EL686.6263,—RES
—GT,PN45,SW-522,ST-242602000,EW-522,ET-242602000
—HSDV:0.013, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.664, HDOP:0.900, VDOP:1.400, TDOP:0.870, GDOP:1.419, NSDV:0.010, ESDV:0.008
GPS,PN46,LA41.200831545760,LN21.334622685420,EL732.725000,—ASV
—GS,PN46,N 4577035.9472,E 547552.4422,EL686.7952,—ASV
—GT,PN46,SW-522,ST-242566000,EW-522,ET-242566000
—HSDV:0.012, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.979, HDOP:0.900, VDOP:1.762, TDOP:0.843, GDOP:1.790, NSDV:0.010, ESDV:0.007
GPS,PN47,LA41.200876301140,LN21.334572131340,EL732.124000,—ASV
—GS,PN47,N 4577049.6766,E 547540.5981,EL686.1945,—ASV
—GT,PN47,SW-522,ST-242544000,EW-522,ET-242544000
—HSDV:0.029, VSDV:0.077, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.806, HDOP:0.900, VDOP:1.566, TDOP:0.807, GDOP:1.616, NSDV:0.023, ESDV:0.017
GPS,PN48,LA41.200864619680,LN21.334552287960,EL732.233000,—ASV
—GS,PN48,N 4577046.0430,E 547536.0080,EL686.3038,—ASV
—GT,PN48,SW-522,ST-242537000,EW-522,ET-242537000
—HSDV:0.016, VSDV:0.038, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.114, HDOP:1.500, VDOP:1.490, TDOP:1.514, GDOP:1.476, NSDV:0.013, ESDV:0.010
GPS,PN49,LA41.200902185800,LN21.334511224560,EL731.719000,—ASV
—GS,PN49,N 4577057.5691,E 547526.3850,EL685.7900,—ASV
—GT,PN49,SW-522,ST-242521000,EW-522,ET-242521000
—HSDV:0.012, VSDV:0.028, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.071, HDOP:0.900, VDOP:1.865, TDOP:1.143, GDOP:1.727, NSDV:0.009, ESDV:0.008
GPS,PN50,LA41.200921265500,LN21.334522826100,EL731.463000,—ASV
—GS,PN50,N 4577063.4724,E 547529.0439,EL685.5337,—ASV
—GT,PN50,SW-522,ST-242507000,EW-522,ET-242507000
—HSDV:0.015, VSDV:0.038, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:5.301, HDOP:1.500, VDOP:5.084, TDOP:1.334, GDOP:5.466, NSDV:0.012, ESDV:0.009
GPS,PN51,LA41.200952203480,LN21.334488424140,EL731.051000,—ASV
—GS,PN51,N 4577072.9640,E 547520.9831,EL685.1218,—ASV
—GT,PN51,SW-522,ST-242483000,EW-522,ET-242483000
—HSDV:0.023, VSDV:0.056, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.096, HDOP:1.100, VDOP:1.784, TDOP:1.014, GDOP:1.834, NSDV:0.016, ESDV:0.016
GPS,PN52,LA41.200935761260,LN21.334473353160,EL731.272000,—ASV
—GS,PN52,N 4577067.8690,E 547517.5122,EL685.3432,—ASV
—GT,PN52,SW-522,ST-242474000,EW-522,ET-242474000

HSDV:0.024, VSDV:0.057, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.075, HDOP:1.000, VDOP:1.818, GDOP:1.980, NSDV:0.017, ESDV:0.017
GPS,PN53,LA41.200950873940,LN21.334456464780,EL730.987000,—ASV
—GS,PN53,N 4577072.5054,E 547513.5551,EL685.0583,—ASV
—GT,PN53,SW-522,ST-242466000,EW-522,ET-242466000
—HSDV:0.013, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.968, HDOP:1.200, VDOP:2.715, TDOP:0.965, GDOP:2.807, NSDV:0.009, ESDV:0.009
GPS,PN54,LA41.200964244880,LN21.334442159040,EL730.873000,—ASV
—GS,PN54,N 4577076.6083,E 547510.2021,EL684.9443,—ASV
—GT,PN54,SW-522,ST-242452000,EW-522,ET-242452000
—HSDV:0.015, VSDV:0.033, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:3.372, HDOP:0.900, VDOP:3.250, TDOP:0.458, GDOP:3.341, NSDV:0.012, ESDV:0.009
GPS,PN55,LA41.200968864700,LN21.334431800940,EL730.798000,—ASV
—GS,PN55,N 4577078.0178,E 547507.7845,EL684.8694,—ASV
—GT,PN55,SW-522,ST-242446000,EW-522,ET-242446000
—HSDV:0.016, VSDV:0.034, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.119, HDOP:1.000, VDOP:1.868, TDOP:0.994, GDOP:1.871, NSDV:0.012, ESDV:0.010
GPS,PN56,LA41.200975099540,LN21.334450378860,EL730.725000,—ASV
—GS,PN56,N 4577079.9693,E 547512.0914,EL684.7961,—ASV
—GT,PN56,SW-522,ST-242436000,EW-522,ET-242436000
—HSDV:0.016, VSDV:0.037, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:3.018, HDOP:1.200, VDOP:2.769, TDOP:0.882, GDOP:2.886, NSDV:0.013, ESDV:0.010
GPS,PN57,LA41.200981639120,LN21.334482801480,EL730.611000,—ASV
—GS,PN57,N 4577082.0358,E 547519.6166,EL684.6817,—ASV
—GT,PN57,SW-522,ST-242423000,EW-522,ET-242423000
—HSDV:0.016, VSDV:0.034, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:3.572, HDOP:1.100, VDOP:3.398, TDOP:0.919, GDOP:3.688, NSDV:0.012, ESDV:0.010
GPS,PN58,LA41.200972372420,LN21.334478328840,EL730.886000,—ASV
—GS,PN58,N 4577079.1704,E 547518.5953,EL684.9568,—ASV
—GT,PN58,SW-522,ST-242413000,EW-522,ET-242413000
—HSDV:0.019, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:3.707, HDOP:1.100, VDOP:3.540, TDOP:0.984, GDOP:3.574, NSDV:0.015, ESDV:0.012
GPS,PN59,LA41.200964347960,LN21.334478434980,EL730.863000,—ASV
—GS,PN59,N 4577076.6952,E 547518.6361,EL684.9339,—ASV
—GT,PN59,SW-522,ST-242405000,EW-522,ET-242405000
—HSDV:0.018, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.880, HDOP:1.500, VDOP:2.459, TDOP:0.374, GDOP:2.856, NSDV:0.013, ESDV:0.012
GPS,PN60,LA41.200958132860,LN21.334481708220,EL730.957000,—RES
—GS,PN60,N 4577074.7829,E 547519.4097,EL685.0279,—RES
—GT,PN60,SW-522,ST-242383000,EW-522,ET-242383000
—HSDV:0.014, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.383, HDOP:0.700, VDOP:1.193, TDOP:0.783, GDOP:1.140, NSDV:0.010, ESDV:0.010
GPS,PN61,LA41.200970731300,LN21.334481262180,EL731.075000,—BB
—GS,PN61,N 4577078.6686,E 547519.2806,EL685.1458,—BB
—GT,PN61,SW-522,ST-242364000,EW-522,ET-242364000
—HSDV:0.048, VSDV:0.103, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.931, HDOP:2.200, VDOP:1.936, TDOP:2.074, GDOP:2.070, NSDV:0.023, ESDV:0.042
GPS,PN62,LA41.200924183660,LN21.334471857720,EL732.007000,—OG
—GS,PN62,N 4577064.2953,E 547517.1878,EL686.0783,—OG
—GT,PN62,SW-522,ST-242329000,EW-522,ET-242329000
—HSDV:0.013, VSDV:0.035, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:5.269, HDOP:2.000, VDOP:4.875, TDOP:1.360, GDOP:5.442, NSDV:0.010, ESDV:0.009
GPS,PN63,LA41.200901480920,LN21.334495357320,EL732.130000,—OG
—GS,PN63,N 4577057.3276,E 547522.6972,EL686.2012,—OG
—GT,PN63,SW-522,ST-242313000,EW-522,ET-242313000
—HSDV:0.016, VSDV:0.038, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:3.041, HDOP:1.200, VDOP:2.794, TDOP:1.071, GDOP:2.846, NSDV:0.011, ESDV:0.011
GPS,PN64,LA41.200858056160,LN21.334541014560,EL732.785000,—OG
—GS,PN64,N 4577044.0012,E 547533.4001,EL686.8560,—OG
—GT,PN64,SW-522,ST-242294000,EW-522,ET-242294000
—HSDV:0.015, VSDV:0.031, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.111, HDOP:1.100, VDOP:1.802, TDOP:0.974, GDOP:1.873, NSDV:0.012, ESDV:0.009
GPS,PN65,LA41.200847899900,LN21.334558566000,EL732.981000,—BB
—GS,PN65,N 4577040.8949,E 547537.5013,EL687.0519,—BB
—GT,PN65,SW-522,ST-242275000,EW-522,ET-242275000
—HSDV:0.013, VSDV:0.028, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.025, HDOP:1.000, VDOP:1.761, TDOP:1.036, GDOP:1.740, NSDV:0.010, ESDV:0.009
GPS,PN66,LA41.200774314400,LN21.334634197560,EL733.871000,—BB
—GS,PN66,N 4577018.3100,E 547555.2342,EL687.9416,—BB
—GT,PN66,SW-522,ST-242217000,EW-522,ET-242217000
—HSDV:0.014, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.078, HDOP:1.200, VDOP:1.697, TDOP:1.245, GDOP:1.664, NSDV:0.011, ESDV:0.008
GPS,PN67,LA41.200770164860,LN21.334635410280,EL734.108000,—OG
—GS,PN67,N 4577017.0318,E 547555.5245,EL688.1786,—OG
—GT,PN67,SW-522,ST-242194000,EW-522,ET-242194000
—HSDV:0.013, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.082, HDOP:1.200, VDOP:1.702, TDOP:1.285, GDOP:1.639, NSDV:0.010, ESDV:0.009
GPS,PN68,LA41.200796537200,LN21.334607290980,EL733.660000,—OG
—GS,PN68,N 4577025.1245,E 547548.9335,EL687.7308,—OG
—GT,PN68,SW-522,ST-242182000,EW-522,ET-242182000
—HSDV:0.014, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.370, HDOP:2.100, VDOP:2.636, TDOP:2.085, GDOP:2.648, NSDV:0.010, ESDV:0.010
GPS,PN69,LA41.200820902240,LN21.334580787180,EL733.266000,—OG
—GS,PN69,N 4577032.6004,E 547542.7222,EL687.3369,—OG
—GT,PN69,SW-522,ST-242171000,EW-522,ET-242171000
—HSDV:0.014, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.766, HDOP:1.000, VDOP:2.579, TDOP:1.167, GDOP:2.508, NSDV:0.011, ESDV:0.009
GPS,PN70,LA41.200837902640,LN21.334562936040,EL733.127000,—OG
—GS,PN70,N 4577037.8175,E 547538.5375,EL687.1979,—OG
—GT,PN70,SW-522,ST-242157000,EW-522,ET-242157000
—HSDV:0.013, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.357, HDOP:0.900, VDOP:2.178, TDOP:1.044, GDOP:2.113, NSDV:0.010, ESDV:0.009
GPS,PN71,LA41.200792176760,LN21.334573606260,EL733.801000,—PARK

–GS,PN71,N 4577023.7282,E 547541.1105,EL687.8722,—PARK
–GT,PN71,SW-522,ST-242101000,EW-522,ET-242101000
–HSDV:0.013, VSDV:0.028, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.815, HDOP:0.800, VDOP:1.629, TDOP:0.951, GDOP:1.546, NSDV:0.010, ESDV:0.009
GPS,PN72,LA41.200772031400,LN21.334539444180,EL733.985000,—PARK
–GS,PN72,N 4577017.4620,E 547533.2082,EL688.0568,—PARK
–GT,PN72,SW-522,ST-242089000,EW-522,ET-242089000
–HSDV:0.015, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.098, HDOP:1.300, VDOP:1.647, TDOP:1.322, GDOP:1.629, NSDV:0.011, ESDV:0.010
GPS,PN73,LA41.200742167240,LN21.334571403780,EL734.301000,—PARK
–GS,PN73,N 4577008.2980,E 547540.6991,EL688.3727,—PARK
–GT,PN73,SW-522,ST-242078000,EW-522,ET-242078000
–HSDV:0.022, VSDV:0.035, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.626, HDOP:1.100, VDOP:2.384, TDOP:1.534, GDOP:3.041, NSDV:0.019, ESDV:0.011
GPS,PN74,LA41.200716280900,LN21.334598814660,EL734.297000,—PARK
–GS,PN74,N 4577000.3541,E 547547.1244,EL688.3686,—PARK
–GT,PN74,SW-522,ST-242067000,EW-522,ET-242067000
–HSDV:0.013, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.876, HDOP:0.900, VDOP:1.646, TDOP:0.956, GDOP:1.614, NSDV:0.010, ESDV:0.008
GPS,PN75,LA41.200706762620,LN21.334610269320,EL734.271000,—PARK
–GS,PN75,N 4576997.4353,E 547549.8068,EL688.3425,—PARK
–GT,PN75,SW-522,ST-242058000,EW-522,ET-242058000
–HSDV:0.013, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.875, HDOP:0.900, VDOP:1.645, TDOP:0.954, GDOP:1.614, NSDV:0.010, ESDV:0.008
GPS,PN76,LA41.200729705180,LN21.334648256220,EL734.228000,—PARK
–GS,PN76,N 4577004.5703,E 547558.5927,EL688.2988,—PARK
–GT,PN76,SW-522,ST-242040000,EW-522,ET-242040000
–HSDV:0.012, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.810, HDOP:0.800, VDOP:1.624, TDOP:0.953, GDOP:1.539, NSDV:0.009, ESDV:0.008
GPS,PN77,LA41.200761384640,LN21.334614773340,EL734.212000,—PARK
–GS,PN77,N 4577014.2920,E 547550.7440,EL688.2830,—PARK
–GT,PN77,SW-522,ST-242019000,EW-522,ET-242019000
–HSDV:0.014, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.895, HDOP:0.800, VDOP:1.718, TDOP:0.844, GDOP:1.697, NSDV:0.011, ESDV:0.009
GPS,PN78,LA41.200747623580,LN21.334590619380,EL734.270000,—PARK
–GS,PN78,N 4577010.0103,E 547545.1558,EL688.3414,—PARK
–GT,PN78,SW-522,ST-242005000,EW-522,ET-242005000
–HSDV:0.014, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.894, HDOP:0.800, VDOP:1.717, TDOP:0.900, GDOP:1.667, NSDV:0.011, ESDV:0.009
GPS,PN79,LA41.200815301660,LN21.334572260880,EL733.400000,—PARK
–GS,PN79,N 4577030.8598,E 547540.7511,EL687.4710,—PARK
–GT,PN79,SW-522,ST-241977000,EW-522,ET-241977000
–HSDV:0.013, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.515, HDOP:1.000, VDOP:2.308, TDOP:1.201, GDOP:2.210, NSDV:0.010, ESDV:0.008
GPS,PN80,LA41.200815060880,LN21.334559419440,EL733.593000,—PARK
–GS,PN80,N 4577030.7660,E 547537.7659,EL687.6642,—PARK
–GT,PN80,SW-522,ST-241971000,EW-522,ET-241971000
–HSDV:0.013, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.322, HDOP:1.000, VDOP:2.096, TDOP:1.225, GDOP:1.973, NSDV:0.010, ESDV:0.008
GPS,PN81,LA41.200841981440,LN21.334530565020,EL733.473000,—PARK
–GS,PN81,N 4577039.0267,E 547531.0029,EL687.5443,—PARK
–GT,PN81,SW-522,ST-241959000,EW-522,ET-241959000
–HSDV:0.013, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.167, HDOP:1.200, VDOP:1.804, TDOP:1.366, GDOP:1.682, NSDV:0.010, ESDV:0.008
GPS,PN82,LA41.200828334920,LN21.334508988300,EL733.728000,—PARK
–GS,PN82,N 4577034.7843,E 547526.0138,EL687.7997,—PARK
–GT,PN82,SW-522,ST-241914000,EW-522,ET-241914000
–HSDV:0.012, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.799, HDOP:0.800, VDOP:1.611, TDOP:0.959, GDOP:1.522, NSDV:0.009, ESDV:0.008
GPS,PN83,LA41.200841644300,LN21.334495187820,EL733.526000,—PARK
–GS,PN83,N 4577038.8690,E 547522.7783,EL687.5978,—PARK
–GT,PN83,SW-522,ST-241905000,EW-522,ET-241905000
–HSDV:0.014, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:3.209, HDOP:1.000, VDOP:3.049, TDOP:1.112, GDOP:3.010, NSDV:0.011, ESDV:0.009
GPS,PN84,LA41.200874226700,LN21.334454131200,EL733.374000,—PARK
–GS,PN84,N 4577048.8578,E 547513.1669,EL687.4460,—PARK
–GT,PN84,SW-522,ST-241877000,EW-522,ET-241877000
–HSDV:0.018, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:3.232, HDOP:1.100, VDOP:3.039, TDOP:1.202, GDOP:3.000, NSDV:0.015, ESDV:0.010
GPS,PN85,LA41.200862246800,LN21.334433045400,EL733.564000,—PARK
–GS,PN85,N 4577045.1302,E 547508.2885,EL687.6364,—PARK
–GT,PN85,SW-522,ST-241865000,EW-522,ET-241865000
–HSDV:0.025, VSDV:0.039, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:3.483, HDOP:1.900, VDOP:2.919, TDOP:0.712, GDOP:3.555, NSDV:0.021, ESDV:0.013
GPS,PN86,LA41.200868518120,LN21.334425856920,EL733.346000,—PARK
–GS,PN86,N 4577047.0539,E 547506.6046,EL687.4184,—PARK
–GT,PN86,SW-522,ST-241859000,EW-522,ET-241859000
–HSDV:0.040, VSDV:0.062, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:6.808, HDOP:6.400, VDOP:2.322, TDOP:6.206, GDOP:2.799, NSDV:0.034, ESDV:0.021
GPS,PN87,LA41.200844921620,LN21.334459492320,EL733.670000,—PARK
–GS,PN87,N 4577039.8259,E 547514.4724,EL687.7422,—PARK
–GT,PN87,SW-522,ST-241846000,EW-522,ET-241846000
–HSDV:0.032, VSDV:0.051, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:3.226, HDOP:1.200, VDOP:2.994, TDOP:1.617, GDOP:3.608, NSDV:0.027, ESDV:0.017
GPS,PN88,LA41.200823469340,LN21.334462122660,EL733.425000,—PARK
–GS,PN88,N 4577033.2122,E 547515.1271,EL687.4973,—PARK
–GT,PN88,SW-522,ST-241834000,EW-522,ET-241834000
–HSDV:0.088, VSDV:0.124, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:5.011, HDOP:2.300, VDOP:4.452, TDOP:4.067, GDOP:6.454, NSDV:0.080, ESDV:0.037
GPS,PN89,LA41.200809156640,LN21.334511456040,EL733.823000,—PARK
–GS,PN89,N 4577028.8719,E 547526.6261,EL687.8949,—PARK
–GT,PN89,SW-522,ST-241819000,EW-522,ET-241819000

–HSDV:0.014, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.603, HDOP:0.900, VDOP:2.442, TDOP:2.424, NSDV:0.011, ESDV:0.009
GPS,PN90,LA41.200782589060,LN21.334539131280,EL733.907000,–PARK
–GS,PN90,N 4577020.7183,E 547533.1142,EL687.9787,–PARK
–GT,PN90,SW-522,ST-241804000,EW-522,ET-241804000
–HSDV:0.012, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.813, HDOP:0.800, VDOP:1.627, TDOP:0.868, GDOP:1.592, NSDV:0.009, ESDV:0.008
GPS,PN91,LA41.200778292880,LN21.334521737700,EL733.918000,–SH
–GS,PN91,N 4577019.3666,E 547529.0788,EL687.9900,–SH
–GT,PN91,SW-522,ST-241786000,EW-522,ET-241786000
–HSDV:0.013, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.175, HDOP:1.100, VDOP:1.876, TDOP:0.798, GDOP:2.023, NSDV:0.010, ESDV:0.008
GPS,PN92,LA41.200777427920,LN21.334511189220,EL733.934000,–VLEZ
–GS,PN92,N 4577019.0838,E 547526.6280,EL688.0061,–VLEZ
–GT,PN92,SW-522,ST-241754000,EW-522,ET-241754000
–HSDV:0.032, VSDV:0.048, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:5.078, HDOP:2.400, VDOP:4.475, TDOP:4.123, GDOP:6.541, NSDV:0.027, ESDV:0.017
GPS,PN93,LA41.200781915440,LN21.334506425940,EL733.957000,–VLEZ
–GS,PN93,N 4577020.4609,E 547525.5114,EL688.0292,–VLEZ
–GT,PN93,SW-522,ST-241745000,EW-522,ET-241745000
–HSDV:0.034, VSDV:0.056, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:3.670, HDOP:2.400, VDOP:2.776, TDOP:1.107, GDOP:3.833, NSDV:0.028, ESDV:0.019
GPS,PN94,LA41.200790363080,LN21.334497841140,EL733.892000,–VLEZ
–GS,PN94,N 4577023.0538,E 547523.4984,EL687.9642,–VLEZ
–GT,PN94,SW-522,ST-241735000,EW-522,ET-241735000
–HSDV:0.043, VSDV:0.067, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:5.626, HDOP:3.400, VDOP:4.482, TDOP:3.382, GDOP:6.564, NSDV:0.036, ESDV:0.024
GPS,PN95,LA41.200795899820,LN21.334492001760,EL733.914000,–VLEZ
–GS,PN95,N 4577024.7529,E 547522.1296,EL687.9862,–VLEZ
–GT,PN95,SW-522,ST-241729000,EW-522,ET-241729000
–HSDV:0.043, VSDV:0.061, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:5.627, HDOP:3.400, VDOP:4.484, TDOP:3.393, GDOP:6.571, NSDV:0.037, ESDV:0.022
GPS,PN96,LA41.200786543960,LN21.334588720680,EL734.179000,–ZG
–GS,PN96,N 4577022.0136,E 547544.6360,EL688.2501,–ZG
–GT,PN96,SW-522,ST-241683000,EW-522,ET-241683000
–HSDV:0.013, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.035, HDOP:1.000, VDOP:1.772, TDOP:0.862, GDOP:1.843, NSDV:0.009, ESDV:0.009
GPS,PN97,LA41.200778083660,LN21.334597460460,EL734.082000,–ZG
–GS,PN97,N 4577019.4170,E 547546.6851,EL688.1531,–ZG
–GT,PN97,SW-522,ST-241671000,EW-522,ET-241671000
–HSDV:0.022, VSDV:0.041, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:7.097, HDOP:3.000, VDOP:6.432, TDOP:2.219, GDOP:7.436, NSDV:0.017, ESDV:0.014
GPS,PN98,LA41.200793782600,LN21.334600973640,EL733.817000,–ZG
–GS,PN98,N 4577024.2651,E 547547.4703,EL687.8879,–ZG
–GT,PN98,SW-522,ST-241654000,EW-522,ET-241654000
–HSDV:0.020, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:5.333, HDOP:4.800, VDOP:2.325, TDOP:4.796, GDOP:2.333, NSDV:0.017, ESDV:0.011
GPS,PN99,LA41.200853898700,LN21.334511948580,EL733.308000,–ZG
–GS,PN99,N 4577042.6747,E 547526.6506,EL687.3794,–ZG
–GT,PN99,SW-522,ST-241627000,EW-522,ET-241627000
–HSDV:0.015, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:5.551, HDOP:1.500, VDOP:5.344, TDOP:1.146, GDOP:5.431, NSDV:0.011, ESDV:0.010
GPS,PN100,LA41.200842585940,LN21.334494343620,EL733.529000,–ZG
–GS,PN100,N 4577039.1582,E 547522.5801,EL687.6008,–ZG
–GT,PN100,SW-522,ST-241612000,EW-522,ET-241612000
–HSDV:0.014, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.560, HDOP:1.300, VDOP:2.205, TDOP:1.320, GDOP:2.193, NSDV:0.010, ESDV:0.010
GPS,PN101,LA41.200804448680,LN21.334495751580,EL733.870000,–TER
–GS,PN101,N 4577027.3958,E 547522.9843,EL687.9421,–TER
–GT,PN101,SW-522,ST-241579000,EW-522,ET-241579000
–HSDV:0.026, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:3.332, HDOP:1.900, VDOP:2.737, TDOP:0.598, GDOP:3.385, NSDV:0.022, ESDV:0.013
GPS,PN102,LA41.200800593980,LN21.334489938360,EL733.860000,–TER
–GS,PN102,N 4577026.1978,E 547521.6404,EL687.9322,–TER
–GT,PN102,SW-522,ST-241573000,EW-522,ET-241573000
–HSDV:0.029, VSDV:0.044, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:4.135, HDOP:3.100, VDOP:2.737, TDOP:2.375, GDOP:3.385, NSDV:0.025, ESDV:0.015
GPS,PN103,LA41.200808666680,LN21.334492830480,EL734.078000,–TER
–GS,PN103,N 4577028.6925,E 547522.2966,EL688.1501,–TER
–GT,PN103,SW-522,ST-241566000,EW-522,ET-241566000
–HSDV:0.031, VSDV:0.045, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:5.793, HDOP:3.600, VDOP:4.538, TDOP:3.485, GDOP:6.760, NSDV:0.026, ESDV:0.016
GPS,PN104,LA41.200822997980,LN21.334476829920,EL733.857000,–TER
–GS,PN104,N 4577033.0891,E 547518.5476,EL687.9292,–TER
–GT,PN104,SW-522,ST-241554000,EW-522,ET-241554000
–HSDV:0.030, VSDV:0.044, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:3.775, HDOP:2.600, VDOP:2.737, TDOP:1.671, GDOP:3.385, NSDV:0.025, ESDV:0.016
GPS,PN105,LA41.200828655980,LN21.334454054700,EL734.247000,–ZG
–GS,PN105,N 4577034.8000,E 547513.2409,EL688.3194,–ZG
–GT,PN105,SW-522,ST-241529000,EW-522,ET-241529000
–HSDV:0.082, VSDV:0.107, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:4.924, HDOP:4.000, VDOP:2.872, TDOP:3.462, GDOP:3.502, NSDV:0.066, ESDV:0.048
GPS,PN106,LA41.200868612080,LN21.334425724860,EL733.509000,–ZG
–GS,PN106,N 4577047.0827,E 547506.5737,EL687.5814,–ZG
–GT,PN106,SW-522,ST-241500000,EW-522,ET-241500000
–HSDV:0.062, VSDV:0.078, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:5.811, HDOP:3.600, VDOP:4.561, TDOP:3.599, GDOP:6.835, NSDV:0.055, ESDV:0.029
GPS,PN107,LA41.200879217080,LN21.334415357760,EL733.352000,–ZG
–GS,PN107,N 4577050.3384,E 547504.1420,EL687.4244,–ZG
–GT,PN107,SW-522,ST-241485000,EW-522,ET-241485000
–HSDV:0.107, VSDV:0.121, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:3.259, HDOP:2.100, VDOP:2.492, TDOP:1.393, GDOP:2.946, NSDV:0.093, ESDV:0.052
GPS,PN108,LA41.200873043620,LN21.334404120780,EL733.333000,–ZG

–GS,PN108,N 4577048.4170,E 547501.5417,EL687.4056,—ZG
–GT,PN108,SW-522,ST-241471000,EW-522,ET-241471000
–HSDV:0.038, VSDV:0.041, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:5.376, HDOP:4.200, VDOP:3.356, TDOP:4.111, GDOP:3.464, NSDV:0.033, ESDV:0.018
GPS,PN109,LA41.200837816360,LN21.334344492480,EL733.675000,—ZG
–GS,PN109,N 4577037.4597,E 547487.7488,EL687.7487,—ZG
–GT,PN109,SW-522,ST-241445000,EW-522,ET-241445000
–HSDV:0.034, VSDV:0.034, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:5.358, HDOP:4.200, VDOP:3.327, TDOP:4.094, GDOP:3.457, NSDV:0.029, ESDV:0.017
GPS,PN110,LA41.200826147080,LN21.334326344520,EL733.748000,—ZG
–GS,PN110,N 4577033.8324,E 547483.5529,EL687.8220,—ZG
–GT,PN110,SW-522,ST-241434000,EW-522,ET-241434000
–HSDV:0.029, VSDV:0.046, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:4.038, HDOP:2.700, VDOP:3.003, TDOP:2.483, GDOP:3.185, NSDV:0.023, ESDV:0.017
GPS,PN111,LA41.200843954240,LN21.334326178920,EL733.547000,—
–GS,PN111,N 4577039.3253,E 547483.4785,EL687.6209,—
–GT,PN111,SW-522,ST-241395000,EW-522,ET-241395000
–HSDV:0.016, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.539, HDOP:1.200, VDOP:2.237, TDOP:1.353, GDOP:2.148, NSDV:0.013, ESDV:0.010
GPS,PN112,LA41.200835317060,LN21.334308635340,EL733.926000,—
–GS,PN112,N 4577036.6343,E 547479.4170,EL688.0002,—
–GT,PN112,SW-522,ST-241385000,EW-522,ET-241385000
–HSDV:0.016, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.892, HDOP:1.400, VDOP:2.530, TDOP:0.941, GDOP:2.734, NSDV:0.012, ESDV:0.010
GPS,PN113,LA41.200851210880,LN21.334314305760,EL733.680000,—
–GS,PN113,N 4577041.5459,E 547480.7034,EL687.7540,—
–GT,PN113,SW-522,ST-241376000,EW-522,ET-241376000
–HSDV:0.018, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.555, HDOP:1.100, VDOP:2.306, TDOP:1.197, GDOP:2.257, NSDV:0.013, ESDV:0.013
GPS,PN114,LA41.200866115360,LN21.334347910260,EL733.759000,—
–GS,PN114,N 4577046.1945,E 547488.4866,EL687.8324,—
–GT,PN114,SW-522,ST-241364000,EW-522,ET-241364000
–HSDV:0.018, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.330, HDOP:1.800, VDOP:2.802, TDOP:1.825, GDOP:2.786, NSDV:0.013, ESDV:0.012
GPS,PN115,LA41.200860642220,LN21.334359619500,EL733.423000,—
–GS,PN115,N 4577044.5239,E 547491.2200,EL687.4963,—
–GT,PN115,SW-522,ST-241359000,EW-522,ET-241359000
–HSDV:0.018, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.905, HDOP:1.800, VDOP:2.280, TDOP:1.823, GDOP:2.262, NSDV:0.014, ESDV:0.011
GPS,PN116,LA41.200879375240,LN21.334391483040,EL733.301000,—
–GS,PN116,N 4577050.3510,E 547498.5907,EL687.3737,—
–GT,PN116,SW-522,ST-241350000,EW-522,ET-241350000
–HSDV:0.022, VSDV:0.038, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:11.472, HDOP:1.400, VDOP:11.386, TDOP:1.983, GDOP:11.299, NSDV:0.018, ESDV:0.013
GPS,PN117,LA41.200879266580,LN21.334391471820,EL733.303000,—
–GS,PN117,N 4577050.3174,E 547498.5883,EL687.3757,—
–GT,PN117,SW-522,ST-241344000,EW-522,ET-241344000
–HSDV:0.018, VSDV:0.028, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.537, HDOP:1.200, VDOP:2.235, TDOP:1.345, GDOP:2.151, NSDV:0.014, ESDV:0.011
GPS,PN118,LA41.200894956940,LN21.334411603860,EL733.432000,—
–GS,PN118,N 4577055.1881,E 547503.2375,EL687.5044,—
–GT,PN118,SW-522,ST-241328000,EW-522,ET-241328000
–HSDV:0.017, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.549, HDOP:0.800, VDOP:2.420, TDOP:0.963, GDOP:2.360, NSDV:0.014, ESDV:0.010
GPS,PN119,LA41.200883046520,LN21.334432535640,EL733.225000,—
–GS,PN119,N 4577051.5457,E 547508.1282,EL687.2972,—
–GT,PN119,SW-522,ST-241316000,EW-522,ET-241316000
–HSDV:0.020, VSDV:0.031, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.012, HDOP:1.800, VDOP:2.415, TDOP:1.617, GDOP:2.541, NSDV:0.016, ESDV:0.012
GPS,PN120,LA41.200900520680,LN21.334434015000,EL732.416000,—ZG
–GS,PN120,N 4577056.9384,E 547508.4369,EL686.4880,—ZG
–GT,PN120,SW-522,ST-241288000,EW-522,ET-241288000
–HSDV:0.049, VSDV:0.094, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:4.041, HDOP:3.700, VDOP:1.624, TDOP:3.907, GDOP:1.032, NSDV:0.040, ESDV:0.029
GPS,PN121,LA41.200882967440,LN21.334447437240,EL733.667000,—ZG
–GS,PN121,N 4577051.5440,E 547511.5930,EL687.7390,—ZG
–GT,PN121,SW-522,ST-241270000,EW-522,ET-241270000
–HSDV:0.556, VSDV:1.240, STATUS:FLOAT, SATS:6, PDOP:21.340, HDOP:2.300, VDOP:21.216, TDOP:16.892, GDOP:27.217, NSDV:0.434, ESDV:0.347
GPS,PN122,LA41.200805714260,LN21.334338872940,EL733.814000,—ZG
–GS,PN122,N 4577027.5483,E 547486.5068,EL687.8880,—ZG
–GT,PN122,SW-522,ST-241211000,EW-522,ET-241211000
–HSDV:0.035, VSDV:0.058, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.311, HDOP:1.100, VDOP:2.032, TDOP:0.921, GDOP:2.119, NSDV:0.029, ESDV:0.020
GPS,PN123,LA41.200796496520,LN21.334357877820,EL733.673000,—ZG
–GS,PN123,N 4577024.7336,E 547490.9441,EL687.7469,—ZG
–GT,PN123,SW-522,ST-241173000,EW-522,ET-241173000
–HSDV:0.017, VSDV:0.034, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.148, HDOP:2.600, VDOP:1.774, TDOP:2.652, GDOP:1.695, NSDV:0.014, ESDV:0.010
GPS,PN124,LA41.200778448160,LN21.334374159000,EL733.725000,—
–GS,PN124,N 4577019.1907,E 547494.7658,EL687.7988,—
–GT,PN124,SW-522,ST-241126000,EW-522,ET-241126000
–HSDV:0.019, VSDV:0.033, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.013, HDOP:0.900, VDOP:1.801, TDOP:0.958, GDOP:1.771, NSDV:0.015, ESDV:0.011
GPS,PN125,LA41.200775654560,LN21.334397472000,EL733.667000,—
–GS,PN125,N 4577018.3643,E 547500.1918,EL687.7406,—
–GT,PN125,SW-522,ST-241117000,EW-522,ET-241117000
–HSDV:0.022, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.507, HDOP:1.400, VDOP:2.080, TDOP:1.397, GDOP:2.082, NSDV:0.018, ESDV:0.012
GPS,PN126,LA41.200740064660,LN21.334414432380,EL733.835000,—
–GS,PN126,N 4577007.4112,E 547504.2068,EL687.9087,—
–GT,PN126,SW-522,ST-241104000,EW-522,ET-241104000

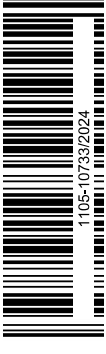
–HSDV:0.019, VSDV:0.034, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.012, HDOP:0.900, VDOP:1.799, TDOP:1.819, GDOP:0.015, ESDV:0.012
GPS,PN127,LA41.200740844900,LN21.334437252480,EL733.874000,—
–GS,PN127,N 4577007.6865,E 547509.5110,EL687.9474,—
–GT,PN127,SW-522,ST-241095000,EW-522,ET-241095000
–HSDV:0.026, VSDV:0.043, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.491, HDOP:1.400, VDOP:2.060, TDOP:1.304, GDOP:2.122, NSDV:0.021, ESDV:0.015
GPS,PN128,LA41.200706939500,LN21.334445264640,EL734.247000,—
–GS,PN128,N 4576997.2395,E 547511.4421,EL688.3206,—
–GT,PN128,SW-522,ST-241085000,EW-522,ET-241085000
–HSDV:0.026, VSDV:0.051, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.751, HDOP:1.300, VDOP:2.424, TDOP:0.550, GDOP:2.695, NSDV:0.022, ESDV:0.014
GPS,PN129,LA41.200714074460,LN21.334468793640,EL733.850000,—
–GS,PN129,N 4576999.4762,E 547516.8983,EL687.9232,—
–GT,PN129,SW-522,ST-241077000,EW-522,ET-241077000
–HSDV:0.030, VSDV:0.051, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:3.377, HDOP:2.700, VDOP:2.028, TDOP:2.635, GDOP:2.112, NSDV:0.020, ESDV:0.023
GPS,PN130,LA41.200678842400,LN21.334501034700,EL734.367000,—
–GS,PN130,N 4576988.6567,E 547524.4654,EL688.4401,—
–GT,PN130,SW-522,ST-241057000,EW-522,ET-241057000
–HSDV:0.055, VSDV:0.115, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:3.213, HDOP:1.500, VDOP:2.841, TDOP:1.508, GDOP:3.549, NSDV:0.038, ESDV:0.040
GPS,PN131,LA41.200670395360,LN21.334509238380,EL734.504000,—
–GS,PN131,N 4576986.0634,E 547526.3898,EL688.5771,—
–GT,PN131,SW-522,ST-241031000,EW-522,ET-241031000
–HSDV:0.045, VSDV:0.091, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.341, HDOP:1.100, VDOP:2.066, TDOP:1.092, GDOP:2.070, NSDV:0.040, ESDV:0.020
GPS,PN132,LA41.200665737560,LN21.334518148080,EL734.729000,—ZID
–GS,PN132,N 4576984.6401,E 547528.4708,EL688.8020,—ZID
–GT,PN132,SW-522,ST-241010000,EW-522,ET-241010000
–HSDV:0.044, VSDV:0.087, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.341, HDOP:1.100, VDOP:2.066, TDOP:1.092, GDOP:2.070, NSDV:0.039, ESDV:0.020
GPS,PN133,LA41.200658192500,LN21.334526584980,EL735.122000,—ZID
–GS,PN133,N 4576982.3254,E 547530.4476,EL689.1950,—ZID
–GT,PN133,SW-522,ST-240996000,EW-522,ET-240996000
–HSDV:0.045, VSDV:0.088, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.425, HDOP:1.800, VDOP:2.914, TDOP:1.819, GDOP:3.878, NSDV:0.040, ESDV:0.020
GPS,PN134,LA41.200683416920,LN21.334500687240,EL734.380000,—ZID
–GS,PN134,N 4576990.0674,E 547524.3754,EL688.4531,—ZID
–GT,PN134,SW-522,ST-240977000,EW-522,ET-240977000
–HSDV:0.061, VSDV:0.090, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:3.301, HDOP:2.800, VDOP:1.749, TDOP:2.843, GDOP:1.679, NSDV:0.049, ESDV:0.037
GPS,PN135,LA41.200696990720,LN21.334619930760,EL734.641000,—
–GS,PN135,N 4576994.4356,E 547552.0728,EL688.7125,—
–GT,PN135,SW-522,ST-240905000,EW-522,ET-240905000
–HSDV:0.017, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.957, HDOP:0.900, VDOP:1.738, TDOP:1.056, GDOP:1.648, NSDV:0.013, ESDV:0.011
GPS,PN136,LA41.200712838460,LN21.334660853280,EL734.455000,—
–GS,PN136,N 4576999.3864,E 547561.5556,EL688.5258,—
–GT,PN136,SW-522,ST-240891000,EW-522,ET-240891000
–HSDV:0.017, VSDV:0.028, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.797, HDOP:1.200, VDOP:2.527, TDOP:1.426, GDOP:2.407, NSDV:0.013, ESDV:0.011
GPS,PN137,LA41.200722626620,LN21.334673387340,EL734.326000,—
–GS,PN137,N 4577002.4249,E 547564.4501,EL688.3966,—
–GT,PN137,SW-522,ST-240884000,EW-522,ET-240884000
–HSDV:0.016, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.618, HDOP:0.900, VDOP:2.458, TDOP:1.098, GDOP:2.376, NSDV:0.013, ESDV:0.010
GPS,PN138,LA41.200744551100,LN21.334675085220,EL734.041000,—
–GS,PN138,N 4577009.1907,E 547564.8007,EL688.1114,—
–GT,PN138,SW-522,ST-240872000,EW-522,ET-240872000
–HSDV:0.017, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.794, HDOP:0.900, VDOP:1.552, TDOP:1.067, GDOP:1.442, NSDV:0.013, ESDV:0.011
GPS,PN139,LA41.200774279420,LN21.334641623160,EL733.857000,—
–GS,PN139,N 4577018.3105,E 547556.9607,EL687.9275,—
–GT,PN139,SW-522,ST-240849000,EW-522,ET-240849000
–HSDV:0.022, VSDV:0.035, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.986, HDOP:0.900, VDOP:1.770, TDOP:0.948, GDOP:1.745, NSDV:0.017, ESDV:0.014
GPS,PN140,LA41.200793444080,LN21.334618934220,EL733.420000,—
–GS,PN140,N 4577024.1880,E 547551.6468,EL687.4906,—
–GT,PN140,SW-522,ST-240833000,EW-522,ET-240833000
–HSDV:0.017, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.610, HDOP:0.900, VDOP:2.450, TDOP:1.134, GDOP:2.351, NSDV:0.013, ESDV:0.011
GPS,PN141,LA41.200837986640,LN21.334573415340,EL733.040000,—
–GS,PN141,N 4577037.8594,E 547540.9738,EL687.1108,—
–GT,PN141,SW-522,ST-240774000,EW-522,ET-240774000
–HSDV:0.016, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.900, HDOP:0.800, VDOP:1.723, TDOP:0.976, GDOP:1.630, NSDV:0.013, ESDV:0.010
GPS,PN142,LA41.200870550260,LN21.334537411380,EL732.555000,—
–GS,PN142,N 4577047.8499,E 547532.5372,EL686.6260,—
–GT,PN142,SW-522,ST-240761000,EW-522,ET-240761000
–HSDV:0.017, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.153, HDOP:0.800, VDOP:1.999, TDOP:1.091, GDOP:1.856, NSDV:0.013, ESDV:0.011
GPS,PN143,LA41.200911371320,LN21.334493112420,EL731.844000,—
–GS,PN143,N 4577060.3752,E 547522.1554,EL685.9152,—
–GT,PN143,SW-522,ST-240745000,EW-522,ET-240745000
–HSDV:0.017, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.565, HDOP:1.900, VDOP:1.723, TDOP:1.980, GDOP:1.630, NSDV:0.014, ESDV:0.010
GPS,PN144,LA41.200940899780,LN21.334461520380,EL731.328000,—
–GS,PN144,N 4577069.4362,E 547514.7507,EL685.3993,—
–GT,PN144,SW-522,ST-240728000,EW-522,ET-240728000
–HSDV:0.018, VSDV:0.028, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:3.857, HDOP:0.900, VDOP:3.751, TDOP:3.310, GDOP:5.083, NSDV:0.014, ESDV:0.012
GPS,PN145,LA41.200968854980,LN21.334411954200,EL730.742000,—AS

—GS,PN145,N 4577077.9847,E 547503.1701,EL684.8137,—AS
—GT,PN145,SW-522,ST-240624000,EW-522,ET-240624000
—HSDV:0.025, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.644, HDOP:1.800, VDOP:1.936, TDOP:1.329, GDOP:2.285, NSDV:0.022, ESDV:0.011
GPS,PN146,LA41.200946703760,LN21.334346884980,EL730.941000,—AS
—GS,PN146,N 4577071.0528,E 547488.0860,EL685.0137,—AS
—GT,PN146,SW-522,ST-240606000,EW-522,ET-240606000
—HSDV:0.017, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.069, HDOP:1.200, VDOP:1.685, TDOP:1.131, GDOP:1.732, NSDV:0.014, ESDV:0.010
GPS,PN147,LA41.200930316500,LN21.334300037760,EL731.087000,—AS
—GS,PN147,N 4577065.9267,E 547477.2268,EL685.1604,—AS
—GT,PN147,SW-522,ST-240589000,EW-522,ET-240589000
—HSDV:0.018, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.708, HDOP:1.300, VDOP:2.375, TDOP:0.556, GDOP:2.764, NSDV:0.015, ESDV:0.010
GPS,PN148,LA41.200920779980,LN21.334274203560,EL731.193000,—AS
—GS,PN148,N 4577062.9457,E 547471.2395,EL685.2668,—AS
—GT,PN148,SW-522,ST-240581000,EW-522,ET-240581000
—HSDV:0.021, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.993, HDOP:2.100, VDOP:2.133, TDOP:1.826, GDOP:2.372, NSDV:0.019, ESDV:0.010
GPS,PN149,LA41.200939069660,LN21.334257586800,EL731.102000,—AS
—GS,PN149,N 4577068.5625,E 547467.3393,EL685.1759,—AS
—GT,PN149,SW-522,ST-240564000,EW-522,ET-240564000
—HSDV:0.016, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.551, HDOP:1.500, VDOP:2.064, TDOP:1.468, GDOP:2.087, NSDV:0.012, ESDV:0.010
GPS,PN150,LA41.200830360700,LN21.334555476060,EL733.393000,—
—GS,PN150,N 4577035.4797,E 547536.8182,EL687.4641,—
—GT,PN150,SW-522,ST-240454000,EW-522,ET-240454000
—HSDV:0.016, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.556, HDOP:0.800, VDOP:1.335, TDOP:0.971, GDOP:1.216, NSDV:0.012, ESDV:0.010
GPS,PN151,LA41.200852718020,LN21.334532209020,EL733.184000,—
—GS,PN151,N 4577042.3412,E 547531.3636,EL687.2552,—
—GT,PN151,SW-522,ST-240440000,EW-522,ET-240440000
—HSDV:0.016, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.548, HDOP:0.800, VDOP:2.419, TDOP:1.332, GDOP:2.172, NSDV:0.013, ESDV:0.010
GPS,PN152,LA41.200882056220,LN21.334499693760,EL732.499000,—
—GS,PN152,N 4577051.3421,E 547523.7446,EL686.5703,—
—GT,PN152,SW-522,ST-240425000,EW-522,ET-240425000
—HSDV:0.020, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.267, HDOP:1.000, VDOP:2.034, TDOP:1.398, GDOP:1.784, NSDV:0.016, ESDV:0.012
GPS,PN153,LA41.200769716120,LN21.334630997040,EL734.143000,—DB
—GS,PN153,N 4577016.8867,E 547554.4993,EL688.2137,—DB
—GT,PN153,SW-522,ST-240312000,EW-522,ET-240312000
—HSDV:0.017, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:3.476, HDOP:0.700, VDOP:3.405, TDOP:0.895, GDOP:3.359, NSDV:0.014, ESDV:0.010
GPS,PN154,LA41.200770111640,LN21.334673912280,EL733.430000,—DB
—GS,PN154,N 4577017.0738,E 547564.4764,EL687.5002,—DB
—GT,PN154,SW-522,ST-240256000,EW-522,ET-240256000
—HSDV:0.018, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.761, HDOP:0.900, VDOP:1.514, TDOP:0.934, GDOP:1.493, NSDV:0.015, ESDV:0.010
GPS,PN155,LA41.200719344500,LN21.334719545520,EL734.041000,—DB
—GS,PN155,N 4577001.4825,E 547575.1887,EL688.1110,—DB
—GT,PN155,SW-522,ST-240238000,EW-522,ET-240238000
—HSDV:0.017, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.721, HDOP:0.800, VDOP:1.524, TDOP:0.934, GDOP:1.446, NSDV:0.014, ESDV:0.009



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-10733/2024 од 25.06.2024 13:27:15

Податоци за сертификатот на АKN на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom SA
Сервисен број: 57.25.51.02
Валиден до: 17.06.2025
Датум и час на запишување: 25.06.2024 во 13:27:47
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 17796 ИЗВОД Катастарска општина: ПРИЛЕП

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО СО ОГРАНИЧЕНА ОДГОВОРНОСТ ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ПРОМЕТ И УСЛУГИ УВОЗ-ИЗВОЗ ТИНИС ЗАШТИТНО ДРУШТВО ПРИЛЕП	Б. ТАЛЕСКИ 212, ПРИЛЕП	1/1	врска со предмет 1112-706/2012 од 06.03.2012 год. промена во седиштето на носителот на правото на сопственост (по тековна состојба ембс 5536103 од централен регистар на Р.М.) Решение за приватизација на градежно земјиште стекнато без платен надомест бр.26-143/4 од 29.05.2012 год. на МФ-УИПР. Одделение за управна постапка Прилеп.	1113-1041/2012	19.06.2012 15:39:02

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

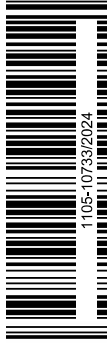
Број на катастарска парцела	Дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	П ав еземен и к нв е з на да и е д а и е л. и е м	Б . на евид. ли	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
22351	1	Б. ТАЛЕСКИ	гз	гвз	1580	СОПСТВЕНОСТ			1121-8033/2014	11.07.2014 15:35:42
22351	1	Б. ТАЛЕСКИ		зпз 1	1260	СОПСТВЕНОСТ			1121-8033/2014	11.07.2014 15:35:42
22351	1	Б. ТАЛЕСКИ		зпз 2	21	СОПСТВЕНОСТ			1121-8033/2014	11.07.2014 15:35:42

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг обј.	Нам. на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички Дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	П ав еземен и к нв е з на да и е д а и е л. и е м	Б . на евид. ли	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Број								



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-10733/2024 од 25.06.2024 13:27:15



ИМОТЕН ЛИСТ број: 17796 ИЗВОД
Катастарска општина: ПРИЛЕП

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Број на зграда/друг објект	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преузема при конверзија на податоците од старите ел.систем	Влез/кат/број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Павезиран иквезирана ел.и ел.	Б. на евид. ли	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Број									
22351	1	Б.ТАЛЕСКИ	1	Б4	1	1	1	О	475			СОПСТВЕНОСТ			1113-1041/2012	19.06.2012 15:39:02
22351	1	Б.ТАЛЕСКИ	1	Б4	1	1	1	ДП	194			СОПСТВЕНОСТ			1113-1041/2012	19.06.2012 15:39:02
22351	1	Б.ТАЛЕСКИ	1	Б4	1	1	1	ДП	1012			СОПСТВЕНОСТ			1113-1041/2012	19.06.2012 15:39:02

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

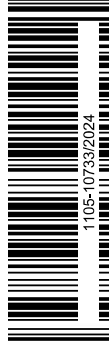
Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)

Носител на правото (доверител)	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
УНИВЕРЗАЛНА ИНВЕСТИЦИОНА БАНКА АД СКОПЈЕ	4646088	СКОПЈЕ; МАКСИМ ГОРКИ 6
Хипотекарен должник	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
ДРУШТВО СО ОГРАНИЧЕНА ОДГОВОРНОСТ ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ПРОМЕТ И УСЛУГИ УВОЗ-ИЗВОЗ ГИНС ЗАШТИТНО ДРУШТВО ПРИЛЕП	5536103	ПРИЛЕП; Б.ТАЛЕСКИ 212

Број на катастарска парцела	Број на зграда/друг објект	Влез/кат/број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување		Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на приемот на пријавата за запишување
		Влез	Кат	Број						Назив	Број и датум		
22351	1	1	1	1	ДП	194		325000 ЕМУ (ЕУ)	ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ-ХИПОТЕКА	ОДУ 627/12 / 17.12.2012	НОТАР ЕЛИЗАБЕТА СТОЈАНСКА	1122-1614/2012	18.12.2012 14:04:43
22351	1	1	1	1	О	475							
22351	1	1	1	1	ДП	1012							
22351	1												



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-10733/2024 од 25.06.2024 13:27:15



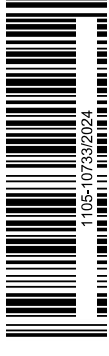
ИМОТЕН ЛИСТ број: 17796 ИЗВОД
Катастарска општина: ПРИЛЕП

Г8.1. Други права чие запишување е утврдено со закон

Вид на право:		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште									
АНЕКС БР.1 КОН ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ		4946088		СКОПЈЕ; МАКСИМ ГОРКИ 6									
Носител на правото:		УНИВЕРЗАЛНА ИНВЕСТИЦИОНА БАНКА АД СКОПЈЕ											
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Број на зграда/др уг объект	Површина во м2	Посебни/зеднички дел од	Внатреш на површин а во м2	Отворен а површин а во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Кутура	Класа										
22351	Б. ТАЛЕСКИ	гз	гиз	0	1580					Со овој Анекс бр.1 кон Договор за залог се менува точка 4 од Основниот Договор и банката на кредитокорисникот му одобрува рамковен кредит во висина од 470.000,00 евра и важноста на Договорот се менува така што крајниот рок на важење на Договорот е 31.05.2026 год.	Анекс бр. 1 кон Договор за залог-хипотека 627/12 од 17.12.2012 год.заверен со ОДУ-бр.495/16 од 01.06.2016 год од нотар Елизабета Стојаноска од Прилеп	1114-185/2016	10.06.2016 12:22:01
22351	Б. ТАЛЕСКИ	зпз	зпз	2	21								
22351	Б. ТАЛЕСКИ	зпз	зпз	1	1260								
22351				0		1	194						
22351				0		1	475						
22351				0		1	1012						
22351				1		1	194						
22351				1		1	475						
22351				1		1	1012						
22351				2		1	194						
22351				2		1	475						
22351				2		1	1012						



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-10733/2024 од 25.06.2024 13:27:15



ИМОТЕН ЛИСТ БРОЈ: 17796 ИЗВОД
Катастарска општина: ПРИЛЕП

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:		Објект на две катастарски парцели		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште									
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):		ДРУШТВО СО ОГРАНИЧЕНА ОДГОВОРНОСТ ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ПРОМЕТ И УСЛУГИ УВОЗ-ИЗВОЗ ГИНИС ЗАШТИТНО ДРУШТВО ПРИЛЕП		5536103		ПРИЛЕП; Б.ТАЛЕСКИ 212									
Број на катастарска парцела	Вид на катастарска парцела	Видано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/др уг објект	Влез/Кат/Број на посебен/зед	Намена на посебен/зед динки деп од зграда	Внатреш на површин а во м2	Отворен а површин а во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
			Курса	Класа											
22351	1	Б. ТАЛЕСКИ	г3	гиз	1580	0						ВНАТРЕШНИОТ ПРЕМЕР ОД ЗГРАДА 2 ОД КП.БР. 22351/1, Е ВО ЗГРАДА 2 ОД КП.БР.22351/2	Решение за приватизација на градежно земјиште стекнато без платен надомест бр. 26-143/4 од 29.05.2012 год., на МФ-УИПР, Одделение за управна постапка Прилеп.	1113-1041/2012	19.06.2012 15:37:59
22351	1	Б. ТАЛЕСКИ	зпз	зпз	21	2									
22351	1	Б. ТАЛЕСКИ	зпз	зпз	1260	1									

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
Б4	деловни простории
О	останато
зпз	Земјиште под зграда
гиз	градежно изградено земјиште
г3	Вештачки неплодни земјишта

Тип

Извод

Опис

Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-10733/2024 од 25.06.2024 13:27:15



ИМОТЕН ЛИСТ број: 17796 ИЗВОД
Катастарска општина: ПРИЛЕП

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ДП	деловна просторија

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

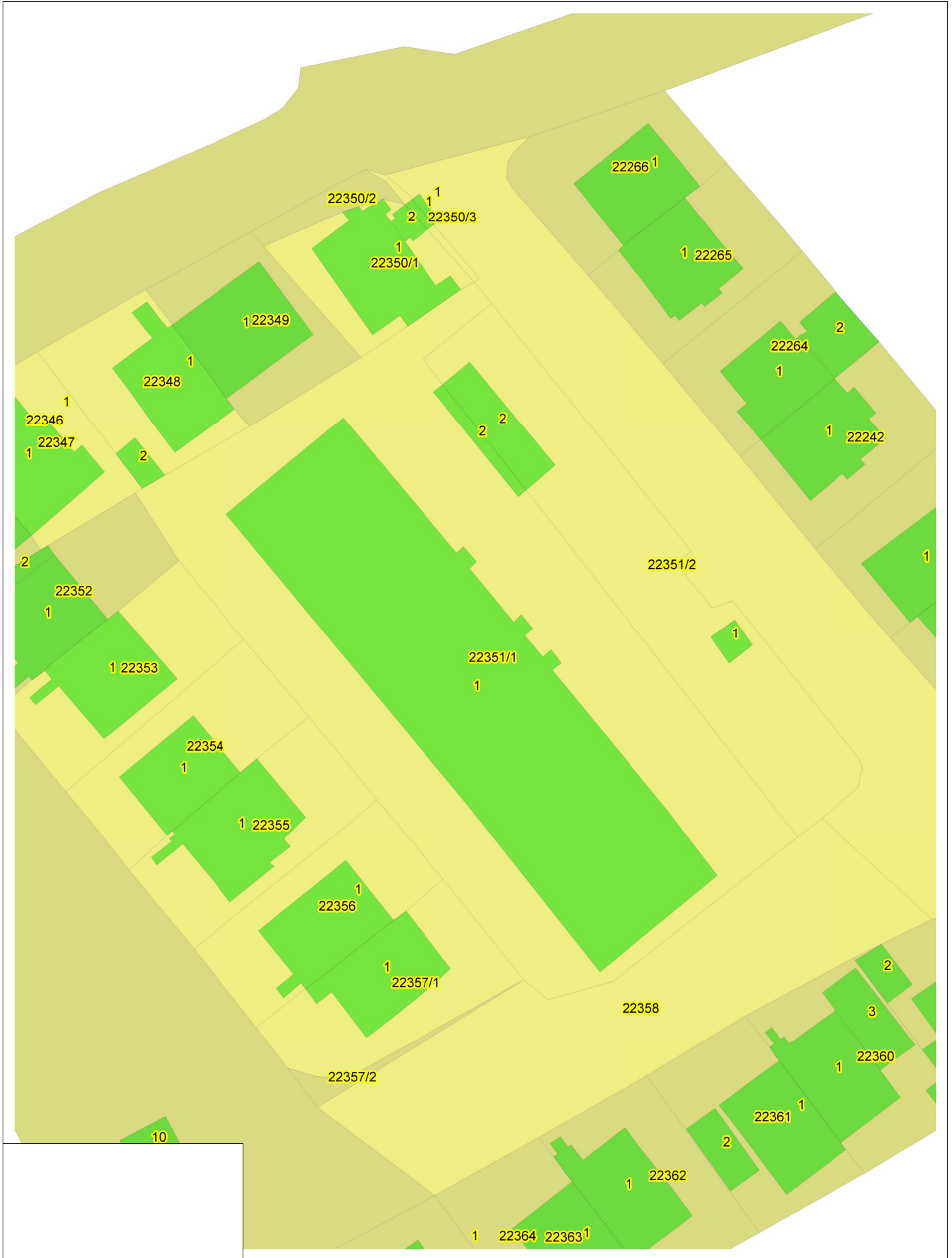


Овластено лице:

Стојмир Паноски

име и презиме, потпис

М.П.





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-56/2024 од 25.06.2024 13:36:59

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Saller
Издавач: Makedonski Telekom SA
Сериски број: 5f265102
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 25.06.2024 во 13:42:59
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ДРУШТО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ, КОНСАЛТИНГ ,ПРОЕКТИРАЊЕ И ПРОЦЕНКА НА НЕДВИЖЕН ИМОТ ГЕО ТОПО КАТ УВОЗ-ИЗВОЗ ДОО ПРИЛЕП, заведена под број: 0801-58/3 од 25.06.2024 година. Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационален систем. Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 25.06.2024 13:36:59 часот.



Службено лице

М.П.

**ДРУШТО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ,
КОНСАЛТИНГ ,ПРОЕКТИРАЊЕ И**

(име и презиме, потпис)



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Saller
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 25.06.2024 во 13:30:33
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



Податоци за сертификатот на овластеното лице
Сертификатот е издаден на: Стојмир Паноски
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f26429c
Валиден до: 21.06.2028
Датум и час на потпишување: 25.06.2024 во 13:31:09
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : ПРИЛЕП

К.О : ПРИЛЕП

ПАРЦЕЛА : 22351/1

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
PP_PG_5089	7547393.952	4577214.202	678.081

М.П.



Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6669555

Назив на налогодавач: Стојмир Паноски Моша Пијаде бр.2	Датум на валута 25.06.2024	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: АКН 3
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 215	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 7040407	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724165-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 25.06.2024	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Имотен лист		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6668780

Назив на налогодавач: Стојмир Паноски Моша Пијаде бр.2	Датум на валута 25.06.2024	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: АКН 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 928	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 7040407	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 25.06.2024	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	664
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	14
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	928

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6669572

Назив на налогодавач: Стојмир Паноски Моша Пијаде бр.2	Датум на валута 25.06.2024	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: АКН 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 255	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 7040407	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 25.06.2024	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Координати од геодетска мрежа		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	250
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	255

ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ОД ИНСТИТУЦИИ

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕТПРИЈАТИЕ
“ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА “П Р И Л Е П
жиро сметка: 50000000432065 -Стопанска Банка А.Д.Битола
Ул.”А.Македонски”бр.559 Прилеп “ Телефони:(048) 421-775,Факс (048) 424-925
e-mail: vodovodpp@yahoo.com

=====

До

МАТРИКС ПРОЕКТ – ДООЕЛ Прилеп
ул.„Кеј 9-ти септември“ бр.2-27
7500 Прилеп

Предмет: Достава на податоци

Врз основа на Вашето барање Ви ги доставуваме податоците со кои што располагаме и истите се вцртани на приложените ситуации, за Вашите потреби при изработка на **Урбанистички проект за стопански и индустриски намени** за КП бр.22351/1, КО Прилеп, Општина Прилеп.

Прилог: Ситуации

15.02.2024 год.

Ј.К.П. “Водовод и канализација”

Прилеп

Прилеп

**Liljana
Nikolos
ka**

Digitally signed by Liljana
Nikoloska
DN: cn=Liljana Nikoloska
gn=Liljana c=MK o=JKP
VODOVOD I KANALIZACIJA
Prilep ou=JKP VODOVOD I
KANALIZACIJA
Prilep:4021003142266
Reason: I am the author of t
document
Location:
Date: 2024-02-15 11:41+01:

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-23/7-52 од 14.02.2024
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски

Контакт телефон: 072 931 308

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 02-007/1 од 14.02.2024 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на Урбанистички проект за стопански и индустриски намени за КП 22351/1, КО Прилеп, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

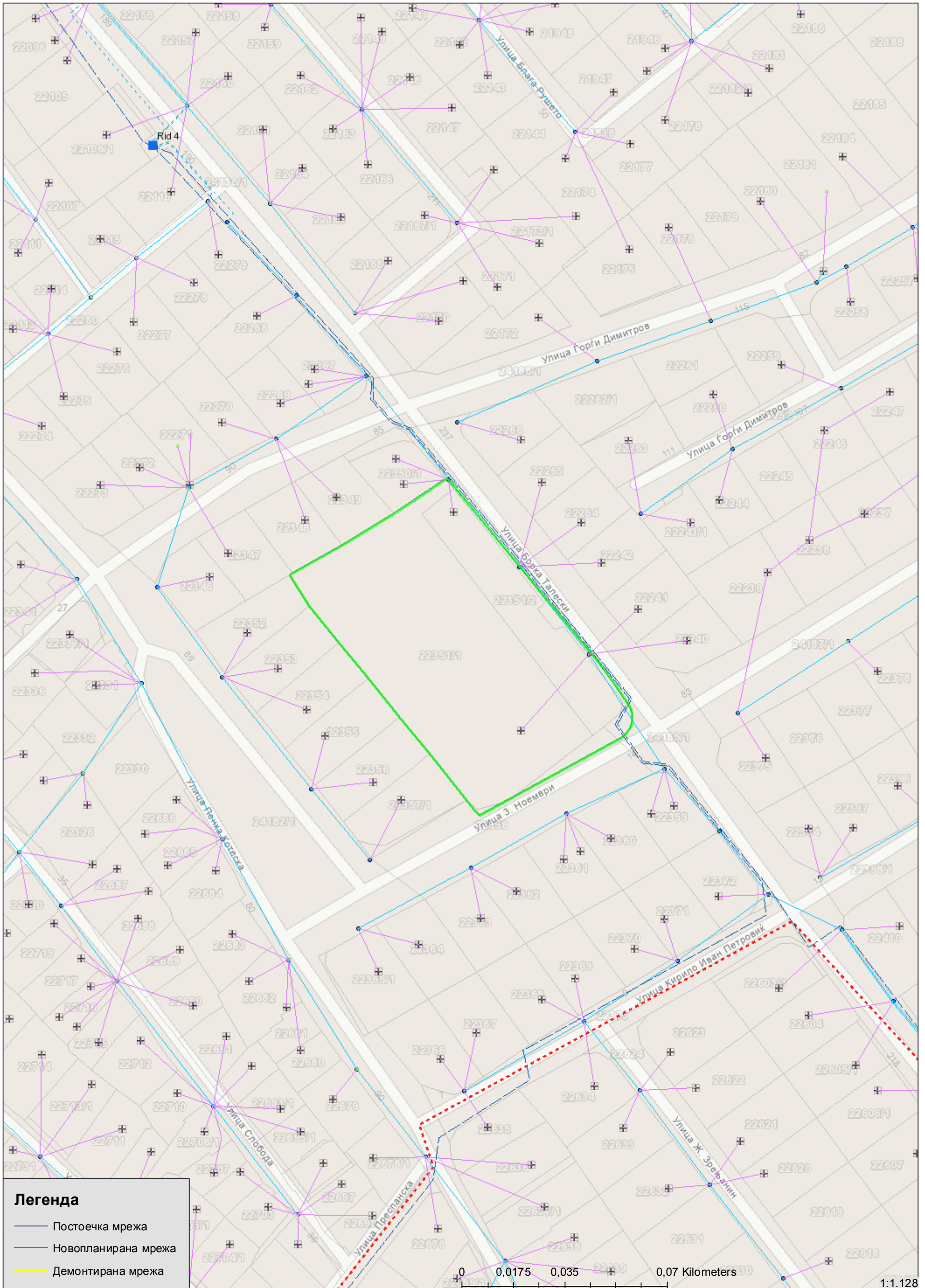
Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг



Легенда

- Постоечка мрежа
- Новопланирана мрежа
- Демонтирана мрежа

0 0,0175 0,035 0,07 Kilometers



Република Северна Македонија
НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ
НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ-ПРИЛЕП

Бр. 09-60/2
15.02 / 24 год.
ПРИЛЕП

До:

МАТРИКС ПРОЕКТ – ДООЕЛ ПРИЛЕП

Предмет: Одговор на барање за добивање на податоци

Врз основа на Вашето Барање бр.02-007/3 од 14.02.2024 година со кое барате податоци за постапката за изработување на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за КП 22351/1, КО ПРИЛЕП, Општина Прилеп**, стручно лице на НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј-Прилеп изврши увид во рамки на наведениот опфат и го констатира следното:

1. Во предметниот опфат не се регистрирани остатоци од културно наследство.

Напомена: Согласно член 65 од Законот за заштита на културно наследство доколку при градежните или други земјени активности се најде на остатоци од културна вредност, инвеститорот е должен да ги запре активностите и да ја извести надлежната установа НУ Завод и Музеј – Прилеп за тоа, по што би се постапило според одредбите од Законот за заштита на културно наследство.

Изработил:
Конзерватор-археолог
Владимир Кретески

15.02.2024
Прилеп

Директор на
НУ Завод и Музеј-Прилеп

Горанчо Цветкоски





Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 59596
Дата: 22.02.2024

До
Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, трговија и услуги
МАТРИКС ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп
Кеј 9-ти Септември бр.2-27, 7500 Прилеп

Ваше упатување Барање на податоци и информации
Наше контакт лице Тони Илиевски, Мица Цониќ-Кепевска
Телефон +389 70 200 045; +389 70 300 292
Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,
Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и информации за изработка на Урбанистички проект за стопански и индустриски намени за КП 22351/1, КО Прилеп, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

NIKOLCHE
TASEVSKI Digitally signed by
NIKOLCHE TASEVSKI
Date: 2024.03.02
00:56:42 +01'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



20 Февруари, 2024

Архивски број:
Бр: 09- 63/2

До
„ МАТРИКС ПРОЕКТ „ ДООЕЛ ПРИЛЕП

Предмет: Податоци и информации, доставува,-
Врска: Ваш акт бр. **02-007/1 од 14.02.2024**

Согласно член 32 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Одделението за издавање на урбанистичка согласност при Секторот за превенција, планирање и развој во Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение за заштита и спасување - Крушево , информира:

Почитувани,

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура за **Проектна документација за Урбанистички проект за стопански и индустриски намени за КП 22351/1, КО Прилеп.**Процената на загрозеност на опфатот за кој се однесува деталниот урбанистички план, Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во технички преглед (Сл. весник на РСМ, бр. 105/05) и други прописи кои ја регулираат оваа област, треба да бидат вградени при изработка на да се опфатат следните мерки:

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на **Урбанистички проект за стопански и индустриски намени за КП 22351/1, КО Прилеп**, објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување (“Службен весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Наведените претходни услови треба да се вградат во Урбанистички проект за стопански и индустриски намени за КП 22351/1, КО Прилеп.

Откако ќе ги разработите и вградите условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација, истата да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување –Подрачно одделение за заштита и спасување - Крушево, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

Доставено до:

- **Насловот**
- **Архива**

**Овластен Советник
Оливера Чавкар**



Детали за постапка за податоци, информации и мислења



Број на постапката:
59596

Статус:
Кај општини/институции

Наслов

Урбанистички проект за стопански и индустриски намени за КП 22351/1, КО Прилеп

Датум на креирање

14.02.2024

Иницијатор

Друштво за град ежништво, архитектура, проектирање, трговија и услуги МАТРИКС ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп

Надлежен орган

/

Институции

Додади институција

Пребарај 

Надворешна институција	▼ Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
ДЗС Прилеп	14.02.2024	20.02.2024		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски Телеком АД-Скопје	14.02.2024	02.03.2024		<input checked="" type="checkbox"/>
Евн КЕЦ Прилеп	14.02.2024	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ЈКП Водовод и канализација, Прилеп	14.02.2024	15.02.2024		<input checked="" type="checkbox"/>

МИСЛЕЊА ОД ИНСТИТУЦИИ

**ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕТПРИЈАТИЕ
“ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА” П Р И Л Е П**

жиро сметка: 500000000432065 -Стопанска Банка А.Д.Битола
Ул.”А.Македонски” бб Прилеп “ Телефони:(048) 421-775,Факс (048) 424-925
e-mail: vodovodpp@yahoo.com

=====

До

МАТРИКС ПРОЕКТ
ДООЕЛ ПРИЛЕП
Ул.Кеј 9ти Септември бр.2-27
7500 Прилеп

Наш број: 03-12/160-1 од 06.08.2024 год.

Предмет: Одговор на барање за мислење

За Урбанистички план за стопански и индустриски намени за КП 22351/1 и дел од КП 22358 КО Прилеп, Општина Прилеп со тех.број 40/2024 изработен од „МАТРИКС ПРОЕКТ“ ДООЕЛ Прилеп немаме никакви забелешки по увидот на проектот.

НАПОМЕНА: Во делот за комунална инфраструктура, односно фекална и атмосферска канализација, предвидено е изработка на нова канализациона мрежа, соодветно. Трошоците за изведба на истата, ќе ги сноси инвеститорот.

09.08.2024

Прилеп

ЈКП Водовод и канализација - Прилеп
Ане Кареска, дипл.град.инж.

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-23/7-306 од 06.08.2024
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски
Контакт телефон: 072 931 308

Предмет: Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис од 06.08.2024 година, со кој барате да дадеме мислење за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп, ве известуваме дека **немаме** забелешки за постојните и новопланираните електроенергетски објекти и инфраструктура и Ви даваме **ПОЗИТИВНО** мислење.

При планирање, согласно пресметките за потребната едновремена моќност на планираните објекти, според вид, намена и сл. препорачуваме да се предвидат нови маркици за трафостаници со определена, дефинирана градежна парцела.

Услов е кај сите вкрстувања и приближувања до електроенергетски објекти и инфраструктура, да се запазуваат законските прописи и работни норми.

Задолжително да се почитуваат заштитните појаси на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Еден од условите за позитивно мислење за одобрение за градење е претходно реализирана дислокација и/или промена предвидена во постапката за е-урбанизам (услови издадени од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје)

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр. 64135

Датум: 12.08.2024

До
Друштво за градежништво, архитектура, проектирање,
трговија и услуги
МАТРИКС ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп
Кеј 9-ти Септември бр.2-27, 7500 Прилеп

Предмет: Доставување на мислење

Согласно Вашето Барање за мислење добиено преку системот е-урбанизам за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп., Ви доставуваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.

Кон ова ги додаваме и следните

Услови за согласност: Да се превземат сите неопходни мерки за заштита на постојната тк инфраструктура согласно техничките прописи или наша усогласеност. Доколку се јави потреба од заштита/дислокација на тк инфраструктурата, Ве молиме да поднесете барање до Секторот за продажба. Секоја евентуална штета која ќе биде направена во текот на работите врз тк инфраструктурата должни сте веднаш да ја пријавите на наша адреса.

Лице за контакт: Николче Тасевски, тел. 070/200-176.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

Digitally signed by
Elizabeta Maneva
Date: 2024.08.13
12:14:23 +02'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



8 август 2024

Архивски број:
Бр: 09-9/3

До

МАТРИКС ПРОЕКТ – ДООЕЛ ПРИЛЕП

Предмет: Мислење, доставува,-

Врска: Ваш акт постапка бр. **64135** од **05.08. 2024** година

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 93/12 – пречистен текст 41/14, 129/15, 71/16, 106/16) а согласно член 1 и член 88 од Законот за општа управна постапка (Сл. Весник на РМ бр. 124/15) Дирекцијата за заштита и спасување – Подрачно одделение за заштита и спасување – Крушево , Ви го доставува следното

МИСЛЕЊЕ

за застапеноста на мерките за заштита и спасување
во **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп.

Дирекцијата за заштита и спасување од извршениот увид на поднесената проектна документација **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп, констатира дека мерките за заштита и спасување во документацијата се соодветно вградени, врз основа на што Дирекцијата за заштита и спасување дава **ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.**

Правна поука: Против ова Мислење може да се изјави жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен-непосредно или преку Дирекцијата за заштита и спасување-ПОЗС Крушево во рок од 15 дена од приемот,согласно член 14 став (2), член 105,член 106 и член 107 од Закон за општа управна постапка (Сл.весник на РМ бр.124/15). Жалбата се таксира со 250 денари административни марки,согласно Законот за административни такси (Сл.весник на РМ бр.17/93,...192/15).

**Изработил
Оливера Чавкар**

**Овластен Советник
Оливера Чавкар**

Доставено до:

- Насловот
- Архива



Детали за постапка за податоци, информации и мислења



Број на постапката:
64135

Статус:
Кај општини/институции

Наслов

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ
за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп

Датум на креирање

05.08.2024

Иницијатор

Друштво за град ежништво, архитектура, проектирање, трговија и
услуги МАТРИКС ПРОЕКТ увоз-извоз ДООЕЛ Прилеп

Надлежен орган

/

Б. ГРАФИЧКИ ДЕЛ



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА - ПРИЛЕП

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____
(број на извод)

БРОЈ: 10-554/2 од 26.02.2024 год.
(архивски број) (датум)

ГУП: град Прилеп, плански период од 2013-2023г.
(наслов на план и плански период)

Сектор за урбанизам, комунални работи
и заштита на животна средина

Одлука бр.: 25-2888/5 од 28.12.2015г.
(број и датум на Одлука со која е
донесен планот)

М 1: 5000
(размер)

ИЗВОДОТ ЗА КП бр.22351/1 во КО Прилеп, во четврт 12, блок 12.2
(блок/ четврт/ урбана единица/ катастарска парцела во катастарска
општина/ улица - сообраќајница/ цел плански опфат)

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- * Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
 - легенда
 - профили на примарна сообраќајна и друга инфраструктура
 - табела со билансни показатели
- * По потреба и заверена копија од други прилози со легенда

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- * Заверена копија од: општите и посебните услови за просторен развој, параметри за споредување на планот, плански услови за детално планирање на просторот и мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.
- * По потреба и заверена копија од други услови;

изготвил: Петре Најдоски

Раководител на Одделение за
урбанизам и заштита на
животната средина

контролирал: Панда Ризоска

М.П.

Татјана Попоска



Локална самоуправа

Municipality of Prilep
Local government

До
..Матрикс Проект.. ДООЕЛ
ул.„Кеј 9-ти Септември“ бр.2/27
Прилеп

Прилеп, 26.02.2024 г.

Ваш број: _____

Наш број: 10-554/3

ПРЕДМЕТ: Известување

Почитувани,

До Општина Прилеп се обротивте со барање бр.10-554/1 од 14.02.2024 год. за издавање на извод од урбанистички план за КП бр. 22351/1 КО Прилеп, Општина Прилеп.

Општина Прилеп го разгледа Вашето барање и утврди дека земјиштето од КП бр.22351/1 КО Прилеп се најдува во плански опфат на донесен детален урбанистички план за ДУП за УЕ бр.16-дел донесен со Одлука бр. 08-121/12 од 31.03.1993 год. Во овој ДУП улицата „Борка Талески.. е со широчина на попречниот профил од 13 м а истата согласно ГУП е сервисна улица Ср 8 со широчина на попречниот профил од 11 м односно постои неусогласеност на попречниот профил на улицата. Исто така површината во ДУП е со повеќе намени и тоа експозитура на ПТТ во склоп на постојни објекти, експозитура на банка, трговски центри преадаптирани , аптека во склоп на постојни објекти и угостителски објекти, додека во Генералниот урбанистички план е со група на класа намена – Г2 лесна и загадувачка индустрија , односно постои неусогласеност на намената на површината.

Во член 4 став (3) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.32/2020) е наведено дека Деталните урбанистички планови се планови од пониско ниво на планирање од генералните урбанистички планови и треба да се во согласност со генералните урбанистички планови.

Согласно член 35 став (5) од Законот за урбанистичко планирање Детален урбанистички план или дел од детален урбанистички план што не е усогласен односно е во спротивност со одредбите од генералниот урбанистички план, неможе да се применува.

Од овие причини Општина Прилеп Ви доставува извод од генерален урбанистички план.

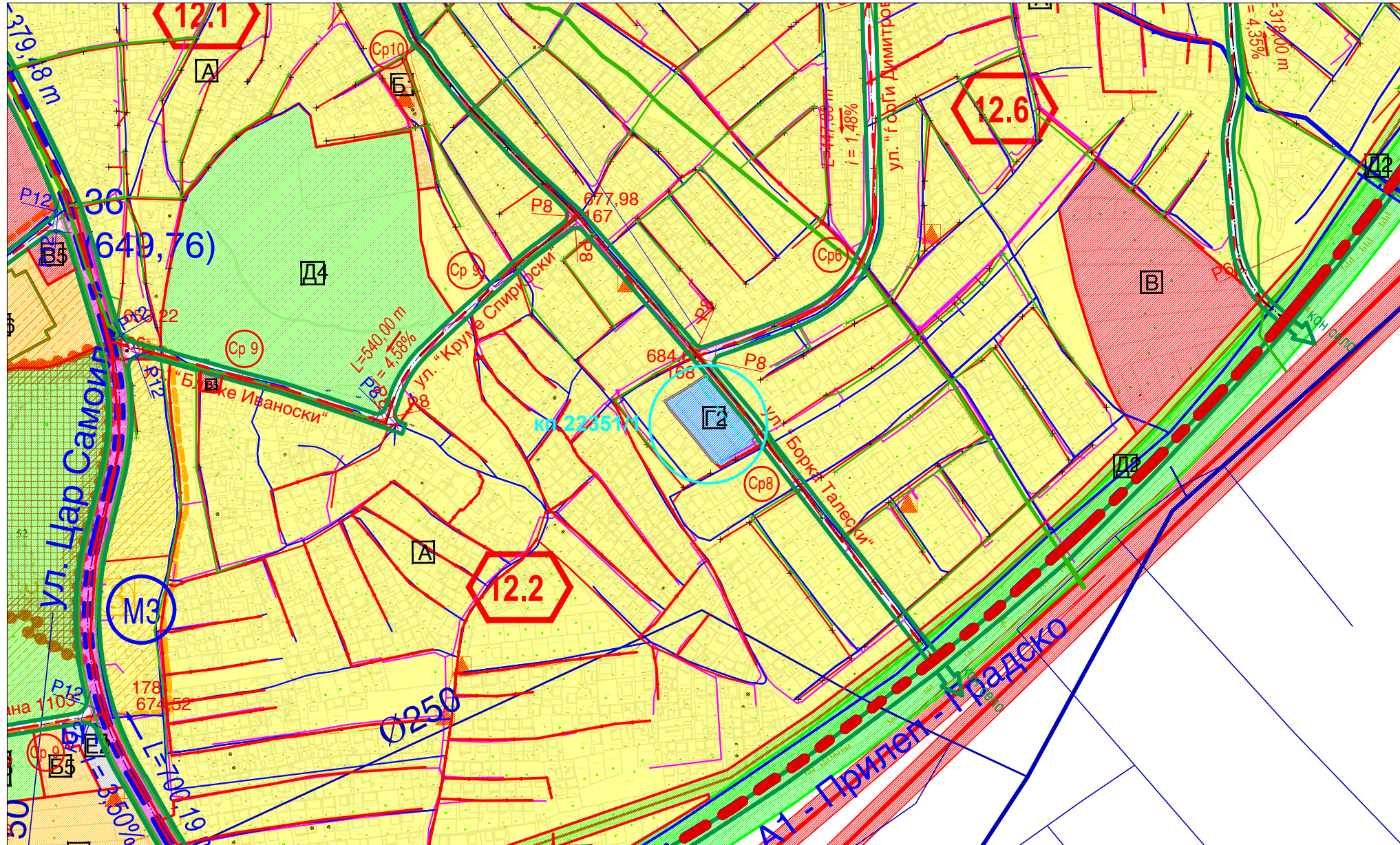
Изработил: Петре Најдоски

Контролирал: Панда Ризоска

Одобрил:
Татјана Попоска

ЛЕГЕНДА

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ
	Граница на плански опфат на ГУП П=1928,80 ха
	Граница на наменска зона
	Домување-група на класа на намена
	Домување во станбени куќи
	Домување во станбени згради
	Групно домување
	Комер. и деловни намени - група на класа на намени
	Мали ком. и деловни намени
	Хотелски комплекси
	Градби за собири
	Мешана намена (A+B)
	Јавни институции - група на класи на намени
	Образование и наука
	Здравство и социјална заштита
	Култура
	Државни институции
	Верски институции
	Производство, дистрибуција и сервиси - група на класа на намени
	Лесна и загадувачка индустрија
	Сервиси
	Стоваришта
	Зеленило и рекреација - група на класа на намени
	Парковско зеленило
	Заштитно зеленило
	Спорт и рекреација
	Меморијални простори
	Комунална инфраструктура - сообраќајници
	Комунална инфраструктура - речни корита
	Комунална супраструктура
	Некомпатибилна инфраструктура

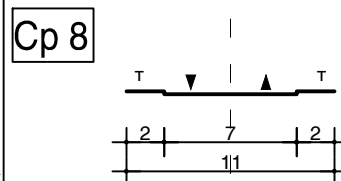


БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД НАМЕНАТА НА ПОВРШИНЕТЕ

Група на класа на намени	Подиндивидуални класа на намена	Површина (ха)	Површина (по ГУП (2014-2021 год.)	Процентување во рамни на планскиот опфат	Процентување во однос на површината на планскиот опфат
А ДОМУВАЊЕ	А - Група на класа на намени	658.72	658.81	95.42%	44.52%
	А0 - Домување со посебни решенија	0.00	0.00	0.00%	0.00%
	А1 - Домување во станбени куќи	0.00	185.68	0.00%	0.00%
	А2 - Домување во станбени згради	40.13	40.01	4.40%	2.90%
	А3 - Групно домување	1.01	3.13	0.15%	0.00%
А4 - Времено сместување	0.00	1.95	0.00%	0.00%	
ВКУПНО (А)	699.92	896.28	100.00%	46.66%	
Б КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Б - Група на класа на намени	13.91	32.97	51.63%	0.72%
	Б1 - Мали ком. и деловни намени	4.71	1.68	17.48%	0.24%
	Б2 - Големи трговски единици	1.54	0.34	5.72%	0.05%
	Б3 - Големи улт. единици	0.30	0.00	0.00%	0.00%
	Б4 - Деловни простори	0.43	0.00	1.60%	0.02%
	Б5 - Хотелски комплекси	2.03	0.00	7.54%	0.11%
Б6 - Градби за собири	4.32	4.36	18.04%	0.22%	
ВКУПНО (Б)	26.94	39.35	100.00%	1.40%	
А + Б ЗОНА НА МЕШАНА НАМЕНА	А + Б - зона на мешана намена	6.95	1.20	100.00%	0.36%
	ВКУПНО (А+Б)	6.95	1.20	100.00%	0.36%
В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	В1 - Образование и наука	21.37	29.92	21.50%	1.11%
	В2 - Здравство и социјална заштита	8.45	5.61	8.50%	0.44%
	В3 - Култура	1.49	1.59	1.48%	0.09%
	В4 - Државни институции	61.15	57.18	61.51%	3.17%
	В5 - Верски институции	2.96	3.07	2.98%	0.15%
	В6 - Група на класа на намени	4.00	0.00	4.02%	0.21%
ВКУПНО (В)	99.41	97.34	100.00%	5.15%	
Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	Г - Група на класа на намени	564.89	568.97	97.71%	29.29%
	Г1 - Лесна и загадувачка индустрија	0.00	18.86	0.00%	0.00%
	Г2 - Сервиси	9.78	8.55	1.69%	0.51%
	Г3 - Стоваришта	0.40	1.21	0.00%	0.02%
Г4 - Стара инфраструктура	2.96	2.64	0.40%	0.14%	
ВКУПНО (Г)	677.79	687.79	100.00%	29.96%	
Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Д - Група на класа на намени	23.13	0.00	15.99%	0.30%
	Д1 - Парковско зеленило	9.46	3.99	8.66%	0.45%
	Д2 - Заштитно зеленило	90.74	62.24	62.73%	4.70%
	Д3 - Спорт и рекреација	12.38	37.52	8.56%	0.64%
Д4 - Меморијални простори	8.95	8.17	8.19%	0.46%	
ВКУПНО (Д)	144.66	111.79	100.00%	7.50%	
Е ИНФРАСТРУКТУРА	Е1 - Комунална инфраструктура - сообраќајници	141.93	174.51	81.98%	7.36%
	Е2 - Комунална инфраструктура - речни корита	16.34	0.06	9.44%	0.05%
	Е3 - Комунална супраструктура	8.71	9.07	5.03%	0.45%
	Е3 - Некомпатибилна инфраструктура	6.12	1.42	3.55%	0.32%
ВКУПНО (Е)	173.13	186.06	100.00%	8.98%	
густина на населеност				77.46 жители/ха	
СЕВКУПНО		1,928.80		100.00%	

ЛЕГЕНДА - ЧЕТВРТИ, БЛОКОВИ И СООБРАЌАЈ

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ
	Граница на плански опфат на ГУП П=1928,80 ха
	Граница на Четврт
	Граница на Блок за детално планирање
	Ознака за Четврт
	Ознака за Блок
	Регулациона линија
	Комунална инфраструктура - сообраќајници
	Оска на сообраќајница
	Магистрални улици
	Собири улици
	Ознака за магистрална улица
	Ознака за соборна улица
	Ознака за сервисна улица
	Номенклатура на примарна улчна мрежа
	Номенклатура на секундарна улчна мрежа
	Нивеланска вкрсна точка со нумеричка вредност за апсолутна надморска висина (x-координата)-примарна улчна мрежа (649.76)
	Нивеланска вкрсна точка со нумеричка вредност за апсолутна надморска висина (x-координата)-секундарна улчна мрежа (649.76)
	Нивеланско решение-примарна улчна мрежа
	Нивеланско решение-примарна улчна мрежа
	Железнички коридор (заштитен појас 2 x 25.0 метри)
	Индустриски коловоз
	Комунална инфраструктура - речни корита
	Мост
	Заштитен коридор на државните патници А1 и А3е 2 x 20.0 метри



ул. "Борка Талески" - од пресекот со соборна ул. "Александар Македонски" до пресекот со коритото на градската река
ул. "Борка Талески" - од пресекот со сервисна ул. "Круме Спиркоски" до граница на плански опфат

Планска документација СИНТЕЗЕН ПЛАН М=1:5000

локација на
кп 22351/1 КО Прилеп

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се засновува организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста во рамките на комплексот на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки од кои во овој случај е важно второто ниво кое се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат во смисла на:

- ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски хаварии.
- замена на халогенираните јагленоводороди како разладни средства и пропеланти
- редукција на сегашната емисија на голем број на опасни супстанции до 50%
- редукција на емисија на бензен, хлорметан, духлоретан, бакар и кадмиум од 60-70%
- намалување на емисијата на јаглерод диоксид и сулфур диоксид и дефосфатизирање и денитрифицирање на отпадниот материјал.

3.1.9. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на урбанистичкиот план, односно за изготвување на извод од урбанистички план

Генералниот урбанистички план е општа основа со која се насочува и регулира просторниот развој, организација и уредувањето на просторот кој се третира со планот.

Изградбата на нови објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на документацијата.

Со овој ГУП се утврдуваат глобални насоки за изработка на плановите од понизок ред.

Овие услови се применуваат во сите фази на разработка и реализација на ГУП (дел) и претставуваат негов составен дел.

Начелно ГУП има непосредна примена преку понатамошна изработка и донесување на детални урбанистички планови,

Со новата урбанистичка документација – Измени и дополнувања на ГУП (2013-2023 год.) се предвидуваат **12 Четврти**. Во прилог следува табелата со бројот и површините на планираните Четврти.

ПОДЕЛБА НА ГУП по ЧЕТВРТИ

број на Четврт	Површина на Четврт (ха)	Проц. учество (%)
1	121,75	6,31%
2	366,80	19,02%
3	134,73	6,99%
4	123,97	6,43%
5	190,65	9,88%
6	60,22	3,12%
7	59,50	3,08%
8	98,77	5,12%
9	120,74	6,26%
10	317,43	16,46%
11	95,69	4,96%
12	238,55	12,37%
Вкупно:	1928,80	100,00%

Четвртта е најголема организациона единица на градежното земјиште во градот која се состои од повеќе блокови кои претставуваат граници на урбани подрачја за детално планирање на просторот.

Блокот е помала организациона единица и претставува урбано подрачје за детално планирање на просторот. Границата на блокот се совпаѓа со оски на улици од примарната или секундарната улична мрежа, регулациони линии, или природни граници (реки).

Во **Четвртите** извршено е зонирање според содржините во просторот, основната намена и сите содржини што го пратат. Сите планирани четврти се со површини поголеми од 30 хектари.

Билансните показатели во рамките на планската документација содржат податоци за површините и намените, показатели за инфраструктурата и параметри за уредување на просторот на урбаните единици согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање и уредување на просторот. (СВ на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14). Истите се дадени во делот 3.3 – Нумерички податоци.

Графичките прикази и билансните показатели го почитуваат и се изработени врз основа на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање(СВ на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14) и Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (СВ на РМ бр.78/06 и 37/14).

Со нив се дадени параметрите за организацијата на просторот, односите помеѓу содржините, карактеристиките на поднебјето и традицијата и спецификите на културното и друго наследство.

Изготвениот Генерален урбанистички план за градот Прилеп, е основа за изработка на плановите од понизок степен - Урбанистички план за четврт и Детален урбанистички план (чији граници можат да бидат еден или повеќе блокови).

Генералниот урбанистички план, како план од пониско ниво, мора да биде усогласен со Просторниот план на Република Македонија.

3.1.9.1. Основни параметри за уредување на просторот

Со општите услови се дефинира планскиот опфат за да се реализира во се према важечката законска регулатива - Законот за Просторно и урбанистичко планирање Службен Весник на РМ

бр.51/05, Законот за изменување и дополнување на законот за просторно и урбанистичко планирање СВ на РМ бр. 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14, Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање СВ на РМ бр. 63/12, Правилник за изменување и дополнување на правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање СВ на РМ бр. 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14, и Правилник за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови СВ на РМ бр.78/06, Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови СВ на РМ бр. 37/14, како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

1. Наменска употреба на земјиштето – класи на намена

Со Генералниот урбанистички план, се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето (дефинирањето е според Членови 28,29,30 и прилозите 1 и 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање - Сл. весник на РМ број 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14):

- А-Домување
 - А0- домување со посебен режим
 - А1- домување во станбени куќи
 - А2- домување во станбени згради
 - А3 -групно домување
 - А4- времено сместување
- Б -Комерцијални и деловни намени
 - Б1- мали комерцијални и деловни намени
 - Б2- големи трговски единици
 - Б3- големи угостителски единици
 - Б4- деловни простори
 - Б5- хотелски комплекси
 - Б6- градби за собири
- В- Јавни институции
 - В1 -образование и наука
 - В2 -здравство и социјална заштита
 - В3- култура
 - В4 -државни институции
 - В5- верски институции
- Г -Производство, дистрибуција и сервиси
 - Г1- тешка и загадувачка индустрија
 - Г2 -лесна и незагадувачка индустрија
 - Г3- сервиси
 - Г4 -стоваришта
- Д- Зеленило и рекреација
 - Д1- парковско зеленило
 - Д2- заштитно зеленило
 - Д3- спорт и рекреација
 - Д4- меморијални простори
- Е Инфраструктура
 - Е1 комунална инфраструктура
 - Е2 комунална супраструктура
 - Е3 некомпатибилна инфраструктура

2. Под компатибилни класи на намени се подразбираат две или повеќе класи на намена кои можат да егзистираат во иста наменска зона, блок или градежна парцела без притоа меѓусебно да го нарушуваат функционирањето, егзистирањето и вредноста на земјиштето и градбите и да не го надминуваат максимално дозволеният процент на учество даден во Прилог бр. 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање. При изработка на планови од пониско ниво се дозволува употребата на компатибилните класи на намена на ниво на блок или наменска зона.

3. Граница на четврт ја определува најголемата организациона единица на градежното земјиште во ГУП – Четвртта, и истата го дефинира урбаното подрачје за детално планирање на просторот. Границата на четврт е дефинирана преку осовини на сообраќајниците од примарната улична мрежа, дел од границата на планскиот опфат, речни корита, или природни граници (водотеци, парцели и сл).

4. Граница на блок ја дефинира помалата организациона единица во ГУП и како дел од четвртта претставува урбан подрачје за **детално планирање на просторот**. Границата на блокот е дефинирана со осовини на сообраќајници од примарната улична мрежа, осовини на постојни сообраќајници од секундарната улична мрежа, речни корита или граница на плански опфат.

5. Регулациона линија е линија на разграничување помеѓу градежното земјиште за општа употреба и парцелираното градежно земјиште за поединечна употреба.

6. Граница на градежна парцела е линија на разграничување на носителите на право на градење помеѓу две соседни градежни парцели.

7. Градежна парцела е ограничен дел од градежното земјиште со ист носител на право на градење и истата има реден број и ознака за класата на намена.

8. Градежна линија е планска одредба која претставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради.

9. Параметрите во однос на процентот на изграденост, како и на **коэффициентот на искористување на земјиштето** се во рамките на предвидените со Правилникот, а посебни параметри за урбанистичките парцели ќе бидат предмет на поконкретни показатели на ниво на планска документација од пониско ниво, според архитектонско-урбанистичката концепција на решението.

10. Процент на изграденост (П) е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба.

11. Коэффициент на искористеност (К) на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште.

12. При изработка на планови од пониско ниво да се планираат **максимални густини на домување** до 100 жители/хектар кај класата А0, до 150 жители/хектар кај класата А1, до 350 жители/хектар кај класата А2, односно до 300 жители/хектар кај класата А3.

13. При оформување на содржините во рамките на ДУП, во потполност да се почитуваат и применуваат Мерки и режими за заштита дефинирани во Изводот од Заштитно-конзерваторските основи за ГУП на град Прилеп, изработени од Националната установа „Завод за заштита на споменици на културата и музеј – Прилеп“ со бр. 08-132/2 од 20.02.2009 година.

14. Во целост почитување и примена на Законот за заштита и спасување (СВ на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08 124/10, 18/11, 93/12 и 41/14) Тоа опфаќа пред се изградба на објекти отпорни на сеизмички дејствија, регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи, обезбедување на противпожарни пречки, изградба на објекти и заштита и изградба на потребната инфраструктура. За ефикасна заштита на населението и материјалните добра, задолжително треба да се обезбедат средства за лична и колективна заштита, материјално-технички средства потребни за спроведување на мерките за заштита и спасување, обука за примена на средствата за заштита и спасување во за тоа предвидените центри.

Обврската на планирање и изградба на засолништа заради заштита на населението од воени разурнувања во станбените, стопанските, деловните, јавните и другите видови на градежни објекти е уредено со повеќе закони и подзаконски акти, и тоа: Законот за одбрана (СВ на РМ бр.42/01, 05/03, 58/06, 110/08, 51/11 и 151/11), Законот за заштита и спасување (СВ на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08 124/10, 18/11, 93/12 и 41/14), Законот за управување со кризи (СВ на РМ бр.29/05, 36/11 и 41/14), Уредба за начинот на изградбата, одржувањето и користењето на засолништата и другите заштитни објекти и определувањето на потребниот број засолнишни места (Сл.весник на РМ бр. 80/2005), Уредба за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот преглед (Сл.весник на РМ бр.105/2005).

15. Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и

спасување, (СВ на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08 124/10, 18/11, 93/12 и 41/14) кој е во согласност со директивите на Европската Унија, како и Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (СВ на РМ бр.100/10)

Согласно кон изнесеното предвидени се следните плански мерки за заштита од пожар:

- Инвеститорот во проектната документација за изградба на објекти, како и за објекти на кои се врши реконструкција-пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материји. Ова ги опфаќа сите објекти, освен станбените објекти со висина на венецот до 10,0 метри и јавните објекти со капацитет за истовремен престој до 25 лица.

- Сообраќајното решение и начинот на кој треба да се предвиди изградба на објектите треба да овозможи пристап на противпожарно возило од повеќе страни.

- Сообраќајниците се со доволна ширина и со задоволувачки осовински притосок што овозможува непречено и брзо движење на ГП возила.

- Во Прилеп се наоѓа противпожарна единица која е опремена со ГП возила и со обучени лица за дејствување во случај на пожар. Времето кое е потребно за пристигнување на ГП возило е околу 10 минути до секој објект во рамките на опфатот на градот.

- Потребно е да се предвидат надземни (или подземни) пожарни хидранти за снабдување на ГП возила со вода за гасење.

16. По однос на заштита од природни непогоди, објектите треба да се изградат согласно важечките технички прописи од соодветните области. По однос на **технолошките непогоди,** треба да бидат превземени сите мерки за заштита со изработката на проектите и премената на соодветната технологија.

17. При оформување на содржините во рамките на локалитетот се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина, при оформувањето на зелените површини, а поконкретно разработени на ниво на ДУП или на ниво на Арх.-Урбанистички проект.

18. За обезбедување услови за движење на инвалидизирани лица важат истите одредби од поглавје 13, членови 77-81, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање СВ на РМ бр. 63/12, и Правилникот за изменување и дополнување на правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање СВ на РМ бр. 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14).

19. Дворните места, односно просторот околу градбите хортикултурно да се уреди максимално блиску до природниот амбиент преку изработка на архитектонско-урбанистички проект или во состав на основниот проект задолжително е детално разработено ситуационо решение за партерно уредување.

20. Процентот на озеленетост е планска одредба во урб. план во рамки на градежната парцела, блокот или четврта. Процентот на озеленетост на ниво на урбана единица се добива кога ќе се соберат сите предвидени озеленувања во урбаната единица (јавно зеленило и зеленило планирано во поделни градежни парцели).

21. Да се планираат тампон зони со заштитно зеленило (Д2) со ширина од 10,0 метри кај површини со некомпатибилни намени и постојни индустриски капацитети.

22. При изработка на УП за Четврт или ДУП, за граница на плански опфат да се земе границата на еден или повеќе блокови за детално планирање дефинирани во овој план.

23. При измена и дополнување на ДУП, се дозволува одредување на плански опфат чии граници се осовини на речни корита и улици од примарната или секундарната улична мрежа, кои се веќе дефинирани со постојна планска документација.

3.1.9.2. Основни параметри за уредување на просторот во делот на сообраќајот

1. Стационарниот сообраќај т.е. прашањето за обезбедување на паркирни и гаражни места е обврска на локалната самоуправа и на сите корисници на земјиштето во рамките на опфатот на урбаното подрачје.

2. Паркираните и гаражните места можат да бидат јавни или за потребите и во владение на поедини корисници на градскиот простор.

3. Јавно паркирано или гаражно место е наменето за било кое патничко возило под услови што ги определува надлежниот орган на локалната самоуправа. Јавните паркирани и гаражни места се дел од јавните сообраќајни површини. Сите останати паркирани и гаражни места се наменети за потребите на субјектите во чие владение се наоѓаат, за потребите на нивните деловни соработници и други корисници, и не се сметаат за дел од јавните сообраќајни површини.

4. Градбата на нови јавни паркинзи и гаражи ќе се врши според детални урбанистички планови и тоа првенствено во централното градско подрачје и неговата поблиска околина.

5. Крстосувањето на железницата со собирната улица С6 „Трајко Николоски“ кај Транспортниот Центар е решено на едно ниво со потребна вертикална и хоризонтална сообраќајна сигнализација. Останатите крстосувања со примарната улична мрежа се решени со денивелирани крстосници во две нивоа. За добивање на одобрение за секаков вид градби (патишта, комунална инфраструктура и комунална супраструктура) потребно е да се достави барање до ЈП Македонски Железници - Инфраструктура за добивање на конечна согласност.

6. Заштитниот појас на железницата изнесува по 25,0 метри од двете страни на осовината на крајните колосеци (според Законот за железнички систем - Службен Весник на РМ бр. 48/10, 23/11, 80/12, 155/12, 163/13 и 42/14).

7. Во заштитниот појас на железничката пруга можат да се градат згради и други објекти и да се поставуваат постројки и уреди врз основа на одобрение под следниве услови:

- Во населени места, планински или мочуришни терени или други места каде што теренските услови го бараат тоа, може да се одобри отворање на рудници, каменоломи, изградба на објекти за производство на вар, тули, подигање индустриски згради, постројки и други слични објекти во заштитниот појас покрај железничката пруга, ако земјиштето на кое се наоѓаат овие постројки се наоѓа на подрачјето кое органот на општината го определил за изградба на објекти и постројки, но не поблиску од 50,0 метри од оската на крајните колосеци.

- Во населени места и на земјиштето од претходната точка, може да се одобри изградба на станбени, деловни, помошни и слични згради, копање бунари, резервоари, септички јами и слично, подигање електрични далноводи во заштитниот појас покрај железничката пруга, но не поблиску од 25,0 метри сметајќи од оската на крајните колосеци.

- Во пружниот и заштитен појас и на објектите на железничката инфраструктура можат да се поставуваат натписи и рекламни панона на оддалеченост од најмалку 7,0 метри од крајната точка на пружниот појас, со претходно одобрение од управителот на инфраструктурата.

8. Со ГУП се овозможува проширување на железничката мрежа во работните зони каде за тоа има услови, со цел што поголем број локации за разни видови работни активности да бидат директно поврзани со железница. Правно или физичко лице може да има индустриски колосек, приклучен на железничката инфраструктура, како и индустриски колосеци, постројки, уреди и објекти на тие колосеци, железнички возни средства и други средства изградени по посебни нормативи и стандарди. Приклучувањето на индустриската железница и индустриски колосеци се уредува со договор меѓу управителот на инфраструктурата и претпријатието, правното или физичкото лице чија што индустриска железница, односно индустриски колосек е приклучен.

9. Определување на простори за паркирање и запирање на возила се врши со проекти за сообраќај во постапка утврдена со закон, според критериумите дефинирани со планерските карактеристики и проектните услови и елементи на уличната мрежа, како и според стандардите и нормативите од областа на сообраќајот.

10. Локациите на нови бензински пумни станици да се дефинираат при изработка на ДУП при што треба да се запазат сите пропишани стандарди (сообраќајни, безбедносни, еколошки и планерски) за поставување на ваков вид објекти, согласно законската регулатива (Законски и подзаконски акти од областа на уредување на просторот, безбедност на сообраќајот, заштита на животната околина, ППЗ и други релевантни прописи).

11. Во подрачјето на Градот, утврдувањето на патишта и улици на кои се забранува сообраќајот за сите или за одделни видови возила, се врши со сообраќајни проекти за утврдување на условите и режимот на сообраќајот, во постапка утврдена со закон, а во согласност со планерските критериуми и проектните услови и елементи за градски улични мрежи.

12. Начинот на вкрстосување на улиците од примарната сообраќајна мрежа во градот Прилеп е дефиниран според утврдената категоризација, како и усвоените функционални нивоа. Сите вкрстосувања на примарната со секундарната улична мрежа се решени во ниво, со поставен сообраќаен знак за дефинирана предност на улиците, а по потреба и со светлосна – семафорска сигнализација.

13. Крстосниците во и надвор од ниво, како и врските меѓу магистралните и сервисните улици прецизно се дефинираат во идејните и главните проекти за реализација на поедини сообраќајници.

14. Вкупниот попречен профил на сообраќајниците од примарната улична мрежа ќе може да се намалува само во димензиите на тротоарите на места каде постојни објекти навлегуваат во регулацијата, но не повеќе од минимално утврдените димензии на тротоарите согласно член 68, став 6 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (СВ на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14). Конкретизацијата на утврдениот попречен профил на сообраќајниците од примарната улична мрежа ќе се изврши со изработка на Урбанистички планови за четврт и Деталните урбанистички планови.

15. Етапност во реализацијата на примарната сообраќајна мрежа според Генералниот урбанистички план на Град Прилеп треба да се примени особено во коридорите на магистралните улици за експлоатациони брзини поголеми од 60 км/час.

16. Етапност во реализацијата на примарната сообраќајна мрежа може да има и при изградба на булеварите, при што како прва фаза може да се изгради и да се стави во функција како заокружена сообраќајно-технолошка целина само едниот коловоз од булеварот.

3.1.9.3. Услови за движење на лица со инвалидитет

Јавните пешачки површини, улиците, пристапите до јавните објекти, објектите за повеќесејно домување, објектите во кои се вработени инвадизирани лица, хоризонталните и вертикалните комуникации и слично, треба да бидат планирани во плановите од пониско ниво и изведени на начин кој ќе им овозможи на лицата кои користат инвалидски помагала или количка, инвалидски автомобил и други помагала (звучни сигнали за лицата со оштетен вид, светлосни сигнали за лицата со оштетен слух и сл.) непречено одвивање на секојдневните активности, се според Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен Весник на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13 и 37/14 и 125/14), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

3.1.9.4. Основни параметри за уредување на просторот во делот на заштита на културното наследство

1. При изработка на планска документација од пониско ниво, потребно е да се утврди точната позиција на утврдениот **локалитет со културно наследство** дефиниран во заштитно конзерваторските основи и ГУП Прилеп. Доколку се утврди дека планираните содржини се во зоната на локалитетот со културно наследство, потребно е да се применат плански мерки за заштита на недвижното културно наследство и изработка на Заштитно-конзерваторски основи.

2. Режим на заштита од прв степен

Со оглед на предложената категорија на спомениците и елементите и карактеристиките кои ги поседува, споменичките комплекси и основните културни добра со статус на културно наследство од **особено значење**, се определува зона на **строга заштита** во согласност со одредената категорија - големо значење и подлежи на режим на заштита од **прв степен**, што подразбира строга заштита во согласност со одредената категорија и подлежи на чување, одржување, негување и користење на добрата согласно со нивната намена како и конзервација или слични зафати на непосредна заштита врз основа на изработени конзерваторски проекти и обезбедено конзерваторско одобрение од надлежната институција - Управата за заштита на културното наследство.

3. Во контактната зона се одредува **ограничена заштита** - гарантирана заштита кој подразбира режим на заштита од **трет степен** што значи задржување на постојната состојба или ограничување на изградба во поглед на габарит и височина и дополнување на просторот спротивно на деталните урбанистички планови.

4. Контактна зона на „Стара Чаршија“ - „Мала Чаршија“

Во контактната зона се одредува **ограничена заштита** - гарантирана заштита која подразбира режим на заштита од **трет степен** што значи задржување на постојната состојба или ограничување на изградба во поглед на габарит и височина и дополнување на просторот спротивно на деталните урбанистички планови. Височината на предвидените објекти во урбанистичките планови се ограничува на **П + 1 кат**.

Дејствијата што може да предизвикаат промени на заштитеното добро или да го нарушат или девалвираат интегритетот на доброто да се усогласат со законската регулатива за заштита на културното наследство. Заштитеното добро да биде вградено во сите идни ГУП и ДУП на Прилеп со пропишан режим на заштита.

5. Режим на заштита од втор степен

За предложената категорија на споменици кои се наоѓаат во споменички комплекси, контактни зони или како основни културни добра надвор од границите на целините како **значајно културно наследство** и елементите и карактеристиките кои ги поседува, се предлага режим на заштита од **втор степен** што подразбира зачувување на изворната состојба, екстериерот и архитектонскиот израз во согласност со одредената категорија и подлежи на чување и одржување на добрата согласно пропишаната законска регулатива

Не се дозволува вградување и замена на градежните елементи и материјали кои не соодејствуваат со карактеристиките на доброто, неговиот архитектонски израз, спецификите и времето на настанување.

Можност за адаптација на ентериерот за потребите на современото живеење, можност за ревитализација и уредување на парцелата која му припаѓа.

3.1.9.5. Основни параметри за уредување на просторот во делот на заштита на човековата околина

(Стратешка оцена за влијанието врз животната средина)

Заклучоци и препораки кои беа дефинирани при изработката на извештајот за стратешка оцена на животната средина за реализација на Генералниот урбанистички план на Општина Прилеп, се следните:

1. Изготвениот Генерален урбанистички план е основа за изработка на плановите од понизок степен – Урбанистички планови за четврт и детални урбанистички планови за блоковите на градот Прилеп. Тој ги определува границите на урбаните четврти и блокови главно по оските на сообраќајниците, природните граници и водотеците.

2. Мерки за заштита на животната средина кои се специфични за секоја од урбаните единици треба да бидат поединечно утврдени со самата изработка на Урб. планови за четврт и Деталните урбанистички планови.

3. Примена на насоките и елементите за изработка на просторни и урбанистички планови од аспект на заштита на животната средина и примена на мерките и активностите за рационално користење и заштита на просторот, дефинирани во предлог Генералниот урбанистички план.

4. Спроведување на Планот за мониторинг, со кој ќе се добијат податоци за состојбата на одредени медиуми на животната средина и следење на ефектите од примената на мерките за ублажување на негативните влијанија.

5. Спроведување на мерките за заштита и спасување, дефинирани во планската документација.

6. Спроведување на процедурата за информирање на јавноста и организирање на стручна расправа.

Реализирањето на Генералниот урбанистички план на Општина Прилеп има позитивни влијанија врз социо-економската состојба, кои ќе се манифестираат преку создавање на работни места, намалување на миграцијата и подобрување на локалната економија. Во анализираниот случај, состојбата без имплементација на планскиот документ е оценета како непогодно решение за одржливиот развој на Општина Прилеп.

3.1.10. Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање чиито граници се утврдени со планот: планскиот опфат на деталниот урбанистички план, урбаните четврти и блокови.

ЧЕТВРТ 1

- Вкупната површина на Четврт 1 изнесува 121,75 хектари.
- Четврт 1 се состои од следниве блокови: 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, и 1.7.
- Блоквите претставуваат граници на урбани подрачја за детално планирање и се дефинирани со осовини на сообраќајници од примарната улична мрежа, осовини на постојни сообраќајници од секундарната улична мрежа, речни корита или граница на плански опфат.
- Урбанистичките планови да бидат изработени согласно член 15-а од Законот за Просторно и Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14).
- Компатибилни класи на намени може да се планираат при изработка на УП за Четврт и ДУП. Под нив се подразбираат две или повеќе класи на намени кои можат да егзистираат во иста наменска зона, блок или градежна парцела без притоа меѓусебно да го нарушуваат функционирањето, егзистирањето и вредноста на земјиштето и градбите и да не го надминува максимално дозволеениот процент на учество даден во табела 2 која е составен дел на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 142/10, 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14).
- Граница на ДУП може да биде еден или повеќе блокови во конкретната четврт.
- Висините на градбите, процентите на изграденост и коефициентите на искористеност да се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 142/10, 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14).
- Паркирање: Паркирањето – гаражирањето да се предвиди во согласност со членови 55-62 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 142/10, 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14)
- Зеленило: Процентот на озеленетост во Четврт 1 треба да изнесува најмалку 10%.

ЧЕТВРТ 1 - БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД НАМЕНАТА НА ПОВРШИНТЕ

Класа на намена	Површина (ха)	Проц. учество во однос на површината на ЧЕТВРТ 1
А- Домување (група на намени)	3,22	2,64%
А2 - Домување во станбени згради	7,19	5,91%
Б - Ком. и деловни намени (група)	0,68	0,56%
В1 - Образование и наука	0,90	0,74%
В2 - Здравство и соц. заштита	0,55	0,45%
Г - Производство, дистри. и сервиси	95,11	78,12%
Д2 - Заштитно зеленило	3,89	3,20%
Е1 - Комунална инфраструктура - сообраќајници	9,45	7,76%
Е1 - Комунална инфраструктура - речни корита	0,49	0,40%
Е2 - Комунална супраструктура	0,27	0,22%
ВКУПНО	121,75	100,00%

ПОДЕЛБА НА ЧЕТВРТТА НА БЛОКОВИ ЗА ДЕТАЛНО ПЛАНИРАЊЕ

Четврт	Блок	Површина (ха)
1	1.1	3,51
	1.2	32,10
	1.3	36,79
	1.4	10,19
	1.5	10,86
	1.6	8,43
	1.7	19,87
	Вкупно	121,75

Блок 1.1

- Површината на блокот изнесува 3,51 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со границата на планскиот опфат од североисточната, северозападната и југозападната страна и осовината на коритото на река Тополка од југоисток.

- Во рамките на групата на класи на намена Г – Производство, дистрибуција и сервиси, се предвидуваат основни класи на намена Г2 – Лесна и загадувачка индустрија, и Г3 – Сервиси.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 50% за Г2 и 50% за Г3.
- Во рамките на групата на класи на намена Д - Зеленило и рекреација, се предвидуваат основни класи на намена Д1 - Парковско зеленило, Д3 - Спорт и рекреација и Д4 - Меморијални простори.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 10% за Д1 и 60% за Д2 и 30% за Д3.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 10%.
- Вградување соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство при изработка на план од пониско ниво, се врши според заштитно-конзерваторските основи (Согласно чл. 65 и 71 од Законот за заштита на културно наследство Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13 и 44/14 и Правилникот за содржина и методологија за изработка на заштитно-конзерваторски основи за културно наследство Сл. весник на РМ бр. 111/05).

Блок 11.5

- Површината на блокот изнесува 8,53 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на магистралната улица М3 „Цар Самоил“ од источната, магистралниот пат А1 Прилеп - Градско од јужната страна на блокот и со осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср 9 „Новопланирана 1103“ од северната и сервисната улица Ср 9 „Новопланирана 1104“ од западната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - Б – Комерцијални и деловни намени (група на класи на намена)
 - Б5 – Хотелски комплекси
 - Д2 - Заштитно зеленило
 - Д3 – Спорт и рекреација
 - Е2 – Комунална супраструктура (бензинска пумпна станица)
- Во рамките на групата на класи на намена Б – Комерцијални и деловни намени, се предвидуваат основни класи на намена Б2 – Големи трговски единици, Б3 - Големи угостителски единици и Б5 - Хотелски комплекси.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 50% за Б2 и 25% за Б3 и 25% за Б5.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 10%.

ЧЕТВРТ 12

- Вкупната површина на Четврт 12 изнесува 238,55 хектари.
- Четврт 5 се состои од следниве блокови: 12.1, 12.2, 12.3, 12.4, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9 и 12.10.
- Блоковите претставуваат граници на урбани подрачја за детално планирање и се дефинирани со осовини на сообраќајници од примарната улична мрежа, осовини на постојни сообраќајници од секундарната улична мрежа, речни корита или граница на плански опфат.
- Урбанистичките планови да бидат изработени согласно член 15-а од Законот за Просторно и Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14).
- Компатибилни класи на намени може да се планираат при изработка на УП за Четврт и ДУП. Под нив се подразбираат две или повеќе класи на намени кои можат да егзистираат во иста наменска зона, блок или градежна парцела без притоа меѓусебно да го нарушуваат функционирањето, егзистирањето и вредноста на земјиштето и градбите и да не го надминува максимално дозволеният

процент на учество даден во табела 2 која е составен дел на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 142/10, 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14).

- Граница на ДУП може да биде еден или повеќе блокови во конкретната четврт.
- Висините на градбите, процентите на изграденост и коефициентите на искористеност да се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 142/10, 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14).
- Паркирање: Паркирањето – гаражирањето да се предвиди во согласност со членови 55-62 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 142/10, 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14 и 125/14)
- Зеленило: Процентот на озеленетост во Четврт 12 треба да изнесува најмалку 5%.

ЧЕТВРТ 12 - БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД НАМЕНАТА НА ПОВРШИНИТЕ

Класа на намена	Површина (ха)	Проц. учество во однос на површината на ЧЕТВРТ 12
А- Домување (група на намени)	182,69	76,58%
А2 - Домување во станбени згради	3,88	1,63%
Б1 - Мали ком. и деловни намени	0,62	0,26%
Б6 - Градби за собираи	2,25	0,94%
В1 - Образование и наука	2,81	1,18%
В2 - Здравство и социјална заштита	4,60	1,93%
В - Јавни институции (група)	2,56	1,07%
В3 - Култура	0,32	0,13%
В4 - Државни институции	0,28	0,12%
В5 - Верски институции	0,12	0,05%
Г - Производство, дистрибуција и сервиси (група на класи на намена)	3,98	1,67%
Г2 - Лесна и незагад. индустрија	0,77	0,32%
Г3 - Сервиси	0,46	0,19%
Д1 - Парковско зеленило	0,39	0,16%
Д2 - Заштитно зеленило	12,41	5,20%
Д3 - Спорт и рекреација	0,19	0,08%
Д4 - Меморијални простори	5,67	2,38%
Е1- Комунална инфраструктура-сообраќајници	12,34	5,17%
Е2 - Комунална супраструктура	1,19	0,50%
Е3 - Некомпатибилна инфраструктура	1,02	0,43%
ВКУПНО	238,55	100,00%

ПОДЕЛБА НА ЧЕТВРТТА НА БЛОКОВИ ЗА ДЕТАЛНО ПЛАНИРАЊЕ

Четврт	Блок	Површина (ха)
12	12.1	24,83
	12.2	37,70
	12.3	25,07
	12.4	11,27
	12.5	6,30
	12.6	31,98
	12.7	19,88
	12.8	17,56
	12.9	58,40
	12.10	5,56
	Вкупно	238,55

Блок 12.1

- Површината на блокот изнесува 24,83 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на собирната улица С17 „Александар Македонски“ од северозападната, собирната улица С10 „Цар Самоил“ од југозападната страна на блокот и со осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср10 „Борка Талески“ од источната, сервисната улица Ср 9 „Блаже Ивановски“ и сервисната улица Ср 9 „Круме Спиркоски“ од јужната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - А – Домување (група на класи на намена)
 - Б1 – Мали комерцијални и деловни намени
 - Д1 – Парковско зеленило
 - Д4 – Меморијални простори

- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи, А2 – Домување во станбени згради и А4 - Времено сместување.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 15% за А2 и 5% за А4.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон периметарот на блокот, долж улиците чии осовини го дефинираат блокот.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 10%.
- Вградување соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство при изработка на план од пониско ниво, се врши според заштитно-конзерваторските основи (Согласно чл. 65 и 71 од Законот за заштита на културно наследство Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13 и 44/14 и Правилникот за содржина и методологија за изработка на заштитно-конзерваторски основи за културно наследство Сл. весник на РМ бр. 111/05).

Блок 12.2

- Површината на блокот изнесува 37,70 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на магистралната улица М3 „Цар Самоил“ од западната страна, магистралниот пат А1 Прилеп - Градско од јужната страна на блокот и со осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср 8 „Борка Талески“ од источната, сервисната улица Ср 9 „Блаже Иваноски“ и сервисната улица Ср 9 „Круме Спиркоски“ од северната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - А – Домување (група на класи на намена)
 - Г2 – Лесна и загадувачка индустрија
 - Д2 - Заштитно зеленило
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи, А2 – Домување во станбени згради и А4 - Времено сместување.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 15% за А2 и 5% за А4.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон периметарот на блокот, долж улиците чии осовини го дефинираат блокот.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 5%.
- Вградување соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство при изработка на план од пониско ниво, се врши според заштитно-конзерваторските основи (Согласно чл. 65 и 71 од Законот за заштита на културно наследство Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13 и 44/14 и Правилникот за содржина и методологија за изработка на заштитно-конзерваторски основи за културно наследство Сл. весник на РМ бр. 111/05).

Блок 12.3

- Површината на блокот изнесува 25,07 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на собирната улица С17 „Александар Македонски“ од северозападната страна на блокот и со осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср10 „Борка Талески“ и дел од Ср 8 „Борка Талески“ од западната, сервисната улица Ср 9 „Мирче Ацев“ од североисточната и сервисната улица Ср 6 „Горѓи Димитров“ од југоисточната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - А – Домување (група на класи на намена)
 - Б1 - Мали комерцијални и деловни намени

- В1 – Образование и наука
- В3 – Државни институции
- В4 – Верски институции
- Д3 – Спорт и рекреација
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи, А2 – Домување во станбени згради и А4 - Времено сместување.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 15% за А2 и 5% за А4.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон периметарот на блокот, долж улиците чии осовини го дефинираат блокот.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 5%.
- Вградување соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство при изработка на план од пониско ниво, се врши според заштитно-конзерваторските основи (Согласно чл. 65 и 71 од Законот за заштита на културно наследство Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13 и 44/14 и Правилникот за содржина и методологија за изработка на заштитно-конзерваторски основи за културно наследство Сл. весник на РМ бр. 111/05).

Блок 12.4

- Површината на блокот изнесува 11,27 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на собирната улица С17 „Александар Македонски“ од северозападната страна на блокот и со осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср1 „11 Октомври“ од североисточната, сервисната улица Ср 9 „Мирче Ацев“ од југозападната и сервисната улица Ср 4 „Трајко Тарцан“ од југоисточната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - А – Домување (група на класи на намена)
 - А2 – Домување во станбени згради
 - Б6 – Градби за собири
 - В1 – Образование и наука
 - В2 – Здравство и социјална заштита
 - В5 – Верски институции
 - Е2 – Комунална супраструктура
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи, А2 – Домување во станбени згради и А4 - Времено сместување.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 15% за А2 и 5% за А4.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон периметарот на блокот, долж улиците чии осовини го дефинираат блокот.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 5%.

Блок 12.5

- Површината на блокот изнесува 6,30 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср 6 „Горѓи Димитров“ од југоисточната, сервисната улица Ср 9 „Мирче Ацев“ од југозападната и сервисната улица Ср 4 „Трајко Тарцан“ од северозападната страна на блокот.
- Класи на намени застапени во блокот:

- А – Домување (група на класи на намена)
- А2 – Домување во станбени згради
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи, А2 – Домување во станбени згради и А4 - Времено сместување.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 15% за А2 и 5% за А4.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон периметарот на блокот, долж улиците чиј осовини го дефинираат блокот.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 5%.

Блок 12.6

- Површината на блокот изнесува 31,98 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со границата на коловозот на магистралниот пат А1 - Прилеп - Градско од југоисточната страна, со осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср 8 „Борка Талески“ од југозападната, сервисната улица Ср 9 „Мечкин Камин“ од источната и сервисната улица Ср 6 „Горѓи Димитров“ од северната и северозападната страна на блокот.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - А – Домување (група на класи на намена)
 - А2 – Домување во станбени згради
 - В - Јавни институции (група на класи на намена)
 - Д2 - Заштитно зеленило
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи, А2 – Домување во станбени згради и А4 - Времено сместување.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 15% за А2 и 5% за А4.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон периметарот на блокот, долж улиците чиј осовини го дефинираат блокот.
- Во рамките на групата на класи на намена В - Јавни институции, се предвидуваат основни класи на намена В1 - Образование и наука и В2 - Здравство и социјална заштита..
- Процентуалното учество на основните класи на намена (В1, В2) во рамките на групата на класи на намена (В) да биде одредена со план од пониско ниво. Заради поголема флексибилност при планирањето, се дозволува планирање на површини во било каков процентуален сооднос во корист на едната или другата основна класа на намена.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 5%.

Блок 12.7

- Површината на блокот изнесува 19,88 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со границата на коловозот на магистралниот пат А1 - Прилеп - Градско и со осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср 9 „Радовишка“ од североисточната и сервисната улица Ср 9 „Мечкин Камин“ од западната страна на блокот.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - А – Домување (група на класи на намена)
 - В1 – Образование и наука
 - Д1 - Парковско зеленило
 - Д2 - Заштитно зеленило

- E2 - Комунална супраструктура (бензинска пумпна станица)
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи, А2 – Домување во станбени згради и А4 - Времено сместување.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 15% за А2 и 5% за А4.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон периметарот на блокот, долж улиците чии осовини го дефинираат блокот.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 5%.

Блок 12.8

- Површината на блокот изнесува 17,56 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на собирната улица С7 „Александар Македонски“ од северозападната страна на блокот и со осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср1 „11 Октомври“ од југозападната, сервисната улица Ср 9 „Октомвриска“ од југоисточната и „ сервисната улица Ср 9 „5 Прилепска Бригада“ од источната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - А – Домување (група на класи на намена)
 - А2 – Домување во станбени згради
 - Б1 - Мали комерцијални и деловни намени
 - Б5 - Хотелски комплекси
 - В4 – Верски институции
 - Г2 – Лесна и загадувачка индустрија
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи, А2 – Домување во станбени згради и А4 - Времено сместување.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 15% за А2 и 5% за А4.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон периметарот на блокот, долж улиците чии осовини го дефинираат блокот.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 5%.

Блок 12.9

- Површината на блокот изнесува 58,40 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на собирната улица С5 „Александар Македонски“ од северозападната, магистралниот пат А1 Прилеп - Градско од југоисточната страна на блокот и со осовините на улиците од секундарната улична мрежа сервисната улица Ср 9 „Радовишка“ од југозападната, сервисната улица Ср 9 „Октомвриска“ и сервисната улица Ср 9 „5 Прилепска Бригада“ од западната страна и границата на регулираниот водотек од северната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - А – Домување (група на класи на намена)
 - В2 – Здравство и социјална заштита
 - В5 – Верски институции
 - Г3 – Сервиси
 - Д1 - Парковско зеленило
 - Д2 - Заштитно зеленило
 - Е2 – Комунална супраструктура

- Е3 – Некомпатибилна инфраструктура
- Во рамките на групата на класи на намена А – Домување, се предвидуваат основни класи на намена А1 – Домување во станбени куќи, А2 – Домување во станбени згради и А4 - Времено сместување.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 80% за А1 и 15% за А2 и 5% за А4.
- Површините со намена А2 да тежнеат кон периметарот на блокот, долж улиците чии осовини го дефинираат блокот.
- При изработка на планови од пониско ниво да се планираат максимални густини на домување до 150 жители/хектар кај класата А1, односно до 350 жители/хектар кај класата А2.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот треба да изнесува најмалку 5%.

Блок 12.10

- Површината на блокот изнесува 5,56 хектари.
- Границата на блокот е дефинирана со осовините на магистралната улица М2 „Александар Македонски“ и собирната улица С5 „Александар Македонски“ од северозападната, магистралниот пат А1 Прилеп - Градско од југоисточната страна на блокот и границата на регулираниот водотек од јужната страна.
- Класи на намени застапени во блокот:
 - Г – Производство, дистрибуција и сервиси (група на класи на намена)
 - Д2 - Заштитно зеленило
 - Е2 – Комунална супраструктура (бензинска пумпна станица)
- Во рамките на групата на класи на намена Г – Производство, дистрибуција и сервиси, се предвидуваат основни класи на намена Г2 – Лесна и незагадувачка индустрија, Г3 – Сервиси и Г4 – Стоваришта.
- Процентуалното учество на основните класи на намена изнесува 40% за Г2, 40% за Г3 и 20% за Г4.
- Зеленило: Процентот на озеленетост во блокот. треба да изнесува најмалку 5%.

3.1.10.1. Посебни услови за градба од доменот на електро-снабдувањето, јавното осветлување и електронски комуникации

Локациските услови за изградба на електричната дистрибутивна мрежа и соодветно градбите (трафостаниците) да се издадат врз основа на Проект за линиска инфраструктурна градба за истата.

Секоја градба, или комплекс од градби, да се поврзе со електричната мрежа, односно дистрибутивните трафостаници на начин утврден со посебен Проект за линиска инфраструктурна градба за конкретен корисник.

Објектите да се приклучат во електронско-комуникациската мрежа на начин утврден со посебен Проект за конкретен корисник. Во секој блок, да се предвиди површина од 1,5 м² за сместување на приклучен телефонски орман.

При изборот на улични канделабри да се изврши нивна типизација со применет современ дизајн, односно во склад со High-Tech архитектурата, која се очекува да се примени во просторот.

Локациските услови за изградба на јавното осветлување да се издадат врз основа на Проект за линиска инфраструктурна градба за истото.

3.2. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

3.2.1. Нумерички показатели – поделба по урбани единици и блокови

ПОДЕЛБА НА ГУП по ЧЕТВРТИ

број на Четврт	Површина на Четврт (ха)	Проц. учество (%)
1	121,75	6,31%
2	366,80	19,02%
3	134,73	6,99%
4	123,97	6,43%
5	190,65	9,88%
6	60,22	3,12%
7	59,50	3,08%
8	98,77	5,12%
9	120,74	6,26%
10	317,43	16,46%
11	95,69	4,96%
12	238,55	12,37%
Вкупно:	1928,80	100,00%

3.2.2. Билансни показатели – споредбено Документациона основа – Планска документација

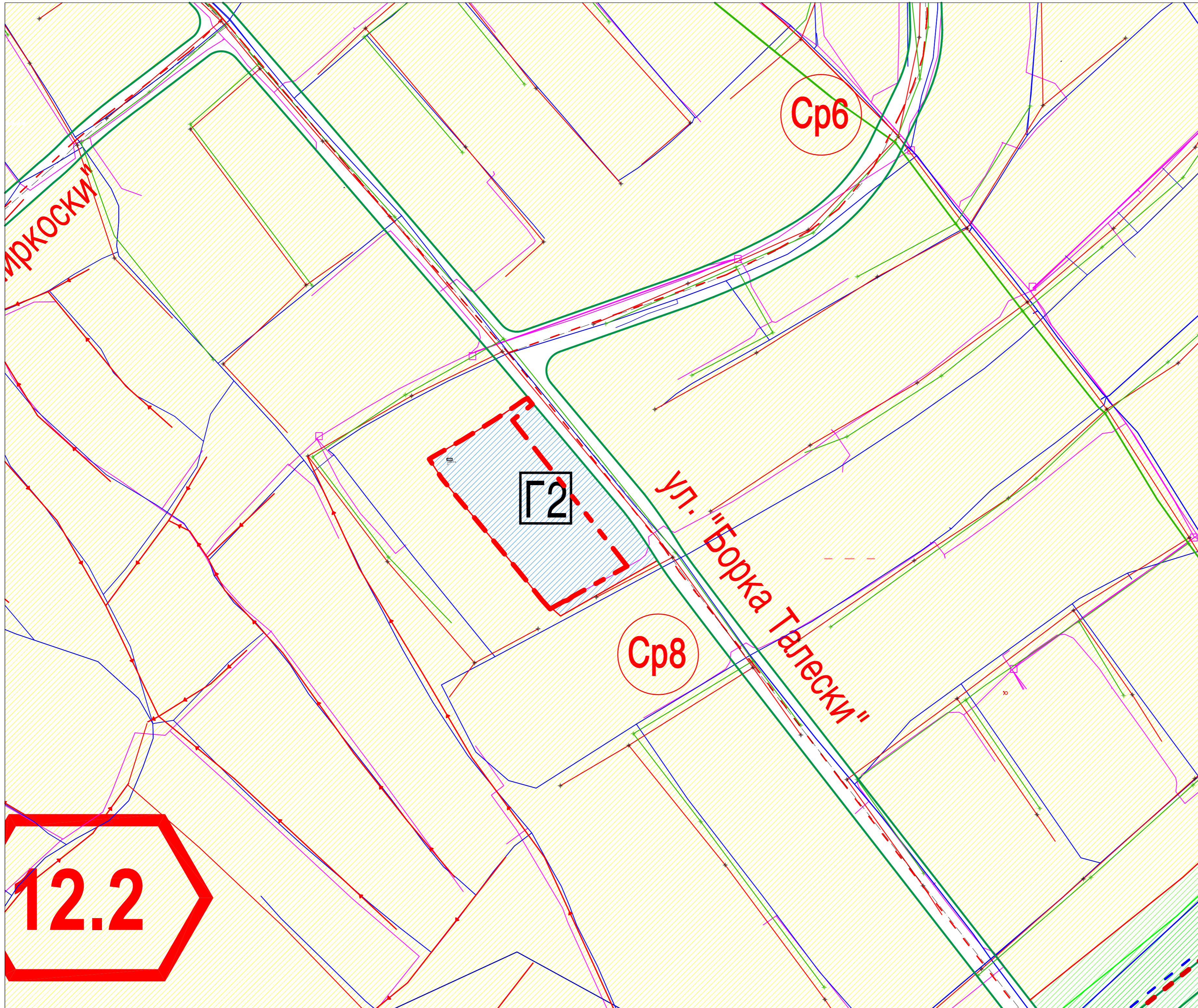
ПОСТОЈНА СОСТОЈБА

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД НАМЕНАТА НА ПОВРШИНИТЕ

Група на класи на намени	Поединечни класи на намена	Површина (ха)	Проц.учество во рамки на групата на класа на намена	Проц. учество во однос на површината на планскиот опфат
А ДОМУВАЊЕ	A0 - Домување со посебен режим	0.00	0.00%	0.00%
	A1 - Домување во станбени куќи	685.39	95.41%	35.53%
	A2 - Домување во станбени згради	31.09	4.33%	1.61%
	A3 - Групно домување	1.91	0.27%	0.10%
	A4 - Времено сместување	0.00	0.00%	0.00%
	ВКУПНО (А)	718,39	100,00%	37,25%
Б КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	B1 - Мали ком. и деловни намени	8.94	48.53%	0.46%
	B2 - Големи трговски единици	2.00	10.86%	0.10%
	B3 - Големи угост.единици	0.00	0.00%	0.00%
	B4 - Деловни простори	0.98	5.32%	0.05%
	B5 - Хотелски комплекси	2.33	12.65%	0.12%
	B6 - Градби за собири	4.17	22.64%	0.22%
	ВКУПНО (Б)	18,42	100,00%	0,95%
В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	V1 - Образование и наука	15.28	15.75%	0.79%
	V2 - Здравство и социјална заштита	8.21	8.46%	0.43%
	V3 - Култура	1.44	1.48%	0.07%
	V4 - Државни институции	70.19	72.34%	3.64%
	V5 - Верски институции	1.91	1.97%	0.10%
	ВКУПНО (В)	97,03	100,00%	5,03%
Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	G1 - Тешка и загадувачка индустрија	0.00	0.00%	0.00%
	G2 - Лесна и незагад. индустрија	227.74	81.76%	11.81%
	G3 - Сервиси	29.98	10.76%	1.55%
	G4 - Стоваришта	20.82	7.47%	1.08%
	ВКУПНО (Г)	278,54	100,00%	14,44%
Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	D1 - Парковско зеленило	3.83	14.54%	0.20%
	D2 - Заштитно зеленило	0.00	0.00%	0.00%
	D3 - Спорт и рекреација	4.92	18.68%	0.26%
	D4 - Меморијални простори	17.59	66.78%	0.91%
	ВКУПНО (Д)	26,34	100,00%	1,37%
Е ИНФРАСТРУКТУРА	E1 - Комунална инфраструктура - сообраќајници	82.58	78.09%	4.28%
	E1 - Комунална инфраструктура - речни корита	10.59	10.01%	0.55%
	E2 - Комунална супраструктура	6.77	6.40%	0.35%
	E3 - Некомпатибилна инфрастр.	5.81	5.49%	0.30%
		ВКУПНО (Е)	105,75	100,00%
	НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ	684,33		35,48%
	СЕВКУПНО	1.928,80		100,00%
Површина на плански опфат		1.928,80		

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД НАМЕНАТА НА ПОВРШИНИТЕ

Група на класи на намени	Поединечни класи на намена	Површина (ха)	Површина (ха) ГУП (2011-2021 год.)	Проц.учество во рамки на групата на класа на намена	Проц. учество во однос на површината на планскиот опфат
А ДОМУВАЊЕ	А - Група на класа на намени	858,72	658,81	95,42%	44,52%
	А0 - Домување со посебен режим	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	А1 - Домување во станбени куќи	0,00	185,68	0,00%	0,00%
	А2 - Домување во станбени згради	40,13	46,81	4,46%	2,08%
	А3 - Групно домување	1,07	3,13	0,12%	0,06%
	А4 - Времено сместување	0,00	1,85	0,00%	0,00%
ВКУПНО (А)		899,92	896,28	100,00%	46,66%
Б КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Б - Група на класи на намени	13,91	32,97	51,63%	0,72%
	Б1 - Мали ком. и деловни намени	4,71	1,68	17,48%	0,24%
	Б2 - Големи трговски единици	1,54	0,34	5,72%	0,08%
	Б3 - Големи угост. единици	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	Б4 - Деловни простори	0,43	0,00	1,60%	0,02%
	Б5 - Хотелски комплекси	2,03	0,00	7,54%	0,11%
	Б6 - Градби за собири	4,32	4,36	16,04%	0,22%
ВКУПНО (Б)		26,94	39,35	100,00%	1,40%
А + Б ЗОНА НА МЕШАНА НАМЕНА	А + Б - зона на мешана намена	6,95	1,20	100,00%	0,36%
ВКУПНО (А+Б)		6,95	1,20	100,00%	0,36%
В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	В1 - Образование и наука	21,37	29,92	21,50%	1,11%
	В2 - Здравство и социјална заштита	8,45	5,61	8,50%	0,44%
	В3 - Култура	1,48	1,56	1,49%	0,08%
	В4 - Државни институции	61,15	57,18	61,51%	3,17%
	В5 - Верски институции	2,96	3,07	2,98%	0,15%
	В - Група на класа на намени	4,00	0,00	4,02%	0,21%
	ВКУПНО (В)		99,41	97,34	100,00%
Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	Г - Група на класа на намени	564,89	568,67	97,77%	29,29%
	Г1 - Тешка и загад. индустрија	0,00	18,66	0,00%	0,00%
	Г2 - Лесна и незагад. индустрија	9,78	6,55	1,69%	0,51%
	Г3 - Сервиси	0,46	1,27	0,08%	0,02%
	Г4 - Стоваришта	2,66	2,64	0,46%	0,14%
ВКУПНО (Г)		577,79	597,79	100,00%	29,96%
Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Д - Група на класа на намени	23,13	0,00	15,99%	1,20%
	Д1 - Парковско зеленило	9,46	3,86	6,54%	0,49%
	Д2 - Заштитно зеленило	90,74	62,24	62,73%	4,70%
	Д3 - Спорт и рекреација	12,38	37,52	8,56%	0,64%
	Д4 - Меморијални простори	8,95	8,17	6,19%	0,46%
ВКУПНО (Д)		144,66	111,79	100,00%	7,50%
Е ИНФРАСТРУКТУРА	Е1 - Комунална инфраструктура - сообраќајници	141,93	174,51	81,98%	7,36%
	Е1 - Комунална инфраструктура - речни корита	16,34	0,06	9,44%	0,85%
	Е2 - Комунална супраструктура	8,71	9,07	5,03%	0,45%
	Е3 - Некомпатибилна инфраструкт.	6,15	1,42	3,55%	0,32%
	ВКУПНО (Е)		173,13	185,06	100,00%
		густина на населеност			77,46 жители/ха
СЕВКУПНО		1.928,80			100,00%
Површина на плански опфат		1.928,80			



ЛЕГЕНДА:
 --- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 П=2917,08 m2

проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 ЗА СТОПАНСКИ И
 ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
 КП 22351/1 и дел од КП
 22358, КО Прилеп,
 Општина Прилеп

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
 ул. "Борка Талески" бр. 212,
 Прилеп

планер/проектант:
Бранко Нешкоски д.и.а.
 Овластување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:
**Илија Ристески
 Дарко Ѓорѓиевски м.и.а.
 Лилјана Илиоска м.и.а.**

фаза:
УРБАНИЗАМ

лист:
**ИЗВОД ГУП СО НАНЕСЕН
 ПРОЕКТЕН ОПФАТ**

локација:
 КП 22351/1 и дел од КП 22358,
 КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
 ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

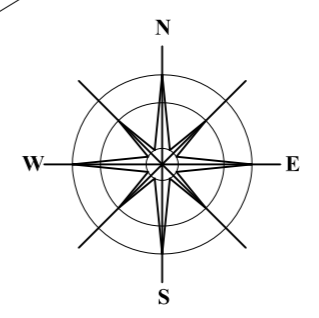
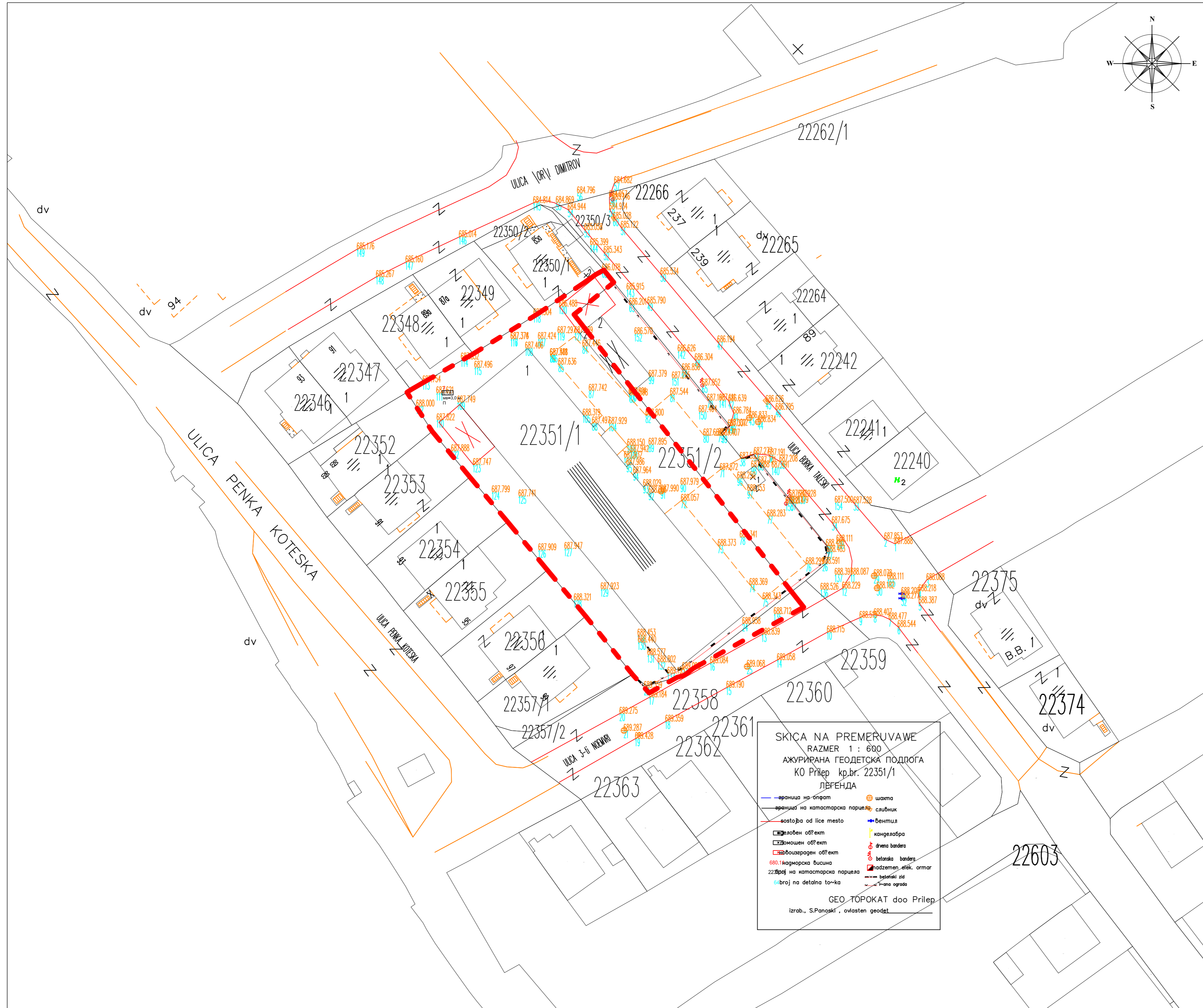
тех. бр:
40/2024

размер:
М = 1:1000

datum:
Јуни, 2024

лист бр:
01





ЛЕГЕНДА:
 --- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 П=2917,08 m2

SKICA NA PREMERUVAWE
 RAZMER 1 : 600
 АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
 КО Прилеп кр.бр. 22351/1
 ЛЕГЕНДА

— граница на опфат	шпата
— граница на катастарска парцела	сливник
— вострба од лице место	Вентил
▭ кабелен објект	канделабра
▭ напоен објект	дрвна bandera
▭ надвиснат објект	betonska bandera
680.1 надморска висина	podzemni elek. ormar
223 број на катастарска парцела	betonski st.
broj na detalna to-ka	trava ograda

GEO TOPOKAT doo Prilep
 izrab. S.Panoski , ovlasten geodet

проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 ЗА СТОПАНСКИ И
 ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
 КП 22351/1 и дел од КП
 22358, КО Прилеп,
 Општина Прилеп

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
 ул. "Борка Талески" бр. 212,
 Прилеп

планер/проектант:
Бранко Нешкоски д.и.а.
 Овластување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:
Илија Ристески
Дарко Ѓорѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

фаза:
 УРБАНИЗАМ

лист:
**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА
 ПОДЛОГА СО НАНЕСЕН
 ПРОЕКТЕН ОПФАТ**

локација:
 КП 22351/1 и дел од КП 22358,
 КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
 ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

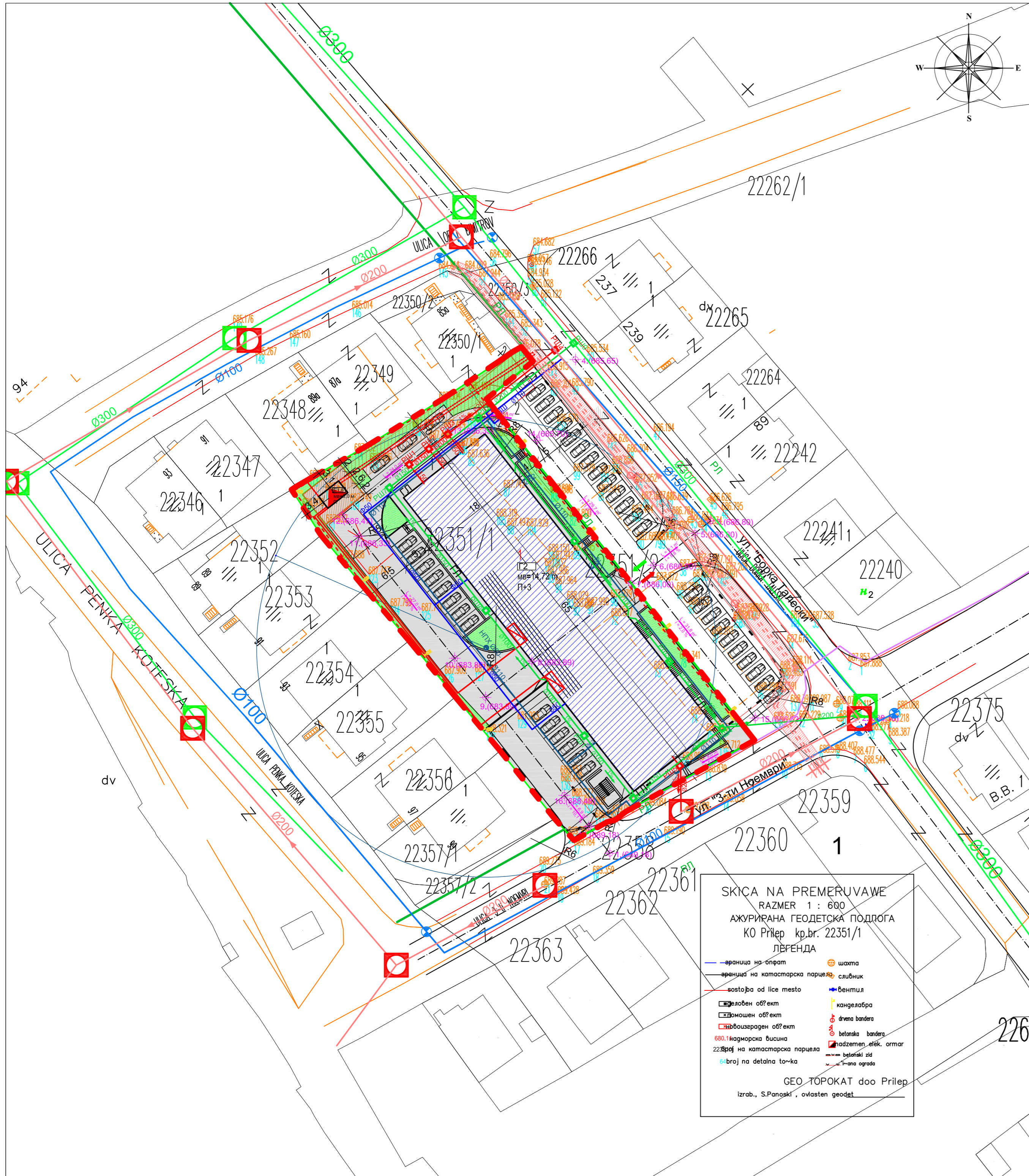
тех. бр:
40/2024

размер:
М = 1:500

датум:
Јуни, 2024

лист бр:
02





- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
П=2917,08 m²
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
 - ЗЕЛЕНИЛО
 - КОЛОВОЗ
 - ТРОТОАР
- 1** НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- МВ=14,72м МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ
- П+3 МАКСИМАЛНА КАТНОСТ
- ВЛЕЗИ/ИЗЛЕЗ ВО ГП
- ПАРКИНГ ЗА ЛЕСНИ МОТОРНИ ВОЗИЛА
- L=6.66 m'
i=0.3% НИВЕЛМАН

- ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Ø110 ВОДОВДНА ИНСТАЛАЦИЈА (ПОСТОЈНА)
 - Ø200 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА (ПОСТОЈНА)
 - ЕЛЕКТРИКА (ПОСТОЈНА)
 - РЕВИЗИОНА ШАХТА (ПОСТОЈНА)- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - РЕВИЗИОНА ШАХТА (ПОСТОЈНА)- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА (ПОСТОЈНА)

- НОВОПРОЕКТИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ВШ ВОДОМЕРНА ШАХТА (НОВОПРОЕКТИРАНА)
 - Ø110 ХИДРАНТСКА МРЕЖА (НОВОПРОЕКТИРАНА)
 - Ø50 ВОДОВДНА МРЕЖА (НОВОПРОЕКТИРАНА)
 - НГПХ 1 НАДЗЕМЕН ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ Ф80 (НОВОПРОЕКТИРАНА)
 - ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА (НОВОПРОЕКТИРАНА)
 - РШ1 РЕВИЗИОНА ШАХТА (НОВОПРОЕКТИРАНА)- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - РШ1 АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА (НОВОПРОЕКТИРАНА)
 - РЕВИЗИОНА ШАХТА (НОВОПРОЕКТИРАНА)- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ▲ ТРАФОСТАНИЦА 10/20/04 1250kVA (НОВОПРОЕКТИРАНА)
 - ⚡ ЛЕД СВЕТИЛКА НА СТОЛБ Н=8м СО СНАГА 67W
 - ▭ НОВОПЛАНИРАН КАБЛОВСКИ ПРИКЛУЧЕН ОРМАН
 - НОВОПРОЕКТИРАН Н.Н. КАБЕЛ NYU-A 4x25mm²+Fe/Zn 25x4mm²
 - НОВОПРОЕКТИРАН Н.Н. КАБЕЛ NYU-A 4xXXmm²+Fe/Zn 25x4mm² ЗА НАПОЈУВАЊЕ НА ОБЈЕКТИ

СООБРАКАЈ

УЛ."БОРКА ТАЛЕСКИ"

**НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО/
КЛАСИ НА НАМЕНА:**

Г2 ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА
Г2 - ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА

А2 - ЗГРАДИ ЗА ДОМУВАЊЕ
Б2 - ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА ТРГОВИЈА (НАД 200М2 ИЛИ ПОВЕКЕ ОД П + 1 КАТ)
Б2.6 - ГОЛЕМИ САЛИ, ХАЛИ, СКЛАДОВИ И МАГАЦИНИ ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ТРГОВИЈАта

Е1.8 КОМПЛЕМЕНТАРНИ КЛАСИ НА НАМЕНА
Е1.8 - ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА
Е1.1 - СООБРАКАЈНИ ИНФРАСТРУКТУРИ

**НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБ. ПАРАМЕТРИ
ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

ред. бр.	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	100.00%	2,917.08 m ²
1	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	100.00%	2,917.08 m ²
2	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП И ГП2 ВО ОПФАТ	100.00%	2,917.08 m ²
2.1	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	40.50%	1,181.44 m ²
2.2	АСФАЛТИРАНИ/ПОПЛОЧЕНИ ПОВРШНИ	39.18%	1,142.84 m ²
2.3	ЗЕЛЕНИЛО	20.32%	592.80 m ²
3	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА ПО СПРАТОВИ НАД ТЕРЕН		4,691.11 m ²
4	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (ПРОСЕК) - Гп	40.50%	
5	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ		1.61

КООРДИНАТИ НА ВКРСНИ ТОЧКИ

ред. бр.	x	y	z
1	7547532.88	4576976.10	689.18
2	7547575.75	4576999.88	688.18
3	7547550.45	4577034.03	686.80
4	7547526.90	4577062.12	685.65
5	7547547.69	4577031.86	686.80
6	7547540.49	4577026.30	686.00
7	7547536.60	4577023.16	686.00
8	7547519.29	4577009.58	683.89
9	7547511.23	4577003.25	683.89
10	7547505.87	4577010.09	683.89
11	7547489.20	4577031.33	686.33
12	7547486.27	4577035.07	686.47
13	7547505.15	4577049.88	686.35
14	7547520.24	4577048.06	685.70
15	7547558.21	4576999.67	686.63
16	7547524.96	4576986.19	688.48
17	7547529.22	4576980.76	689.18

Ангажирани површини во рамките на проектниот опфат

ред. бр.	Тип на површина	Површина (m ²)	Процент	Учество
1	Површина за градба	1,181.44	40.50%	
2	Сообраќајна инфраструктура	1,142.84	39.18%	
3	Зеленило	592.80	20.32%	
	ВКУПНО	2917.08	100.00%	

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГП 1

Нумерација на градежна парцела	Група на класа на намена	Нумерација на површина за градење	Површина на намена	Компатибилни намени	Комплементарни намени	Спратност	Макс. висина до венец (m)	Површина на ГП (m ²)	Површина за градба (m ²)	Бруто развие на површина (m ²)	Процент на изграденост на ГП (m ²)	Коэффициент на искористеност на ГП (m ²)	Број на паркинг места	Зеленило (m ²)	Процент на озелененост	
1	Г	1	Г2.1	А2, Б2, Б2.6	Е1.8, Е1.1	П+3	14.72	2917.08	1170.00	4680.00	40.11%	1.60	26	592.80	20.32%	
		2	Е1.8			П	3.00		11.44	11.44	0.39%	0.01				
								ВКУПНО	2917.08	1181.44	4691.44	40.50%	1.61	26	592.80	20.32%

SKICA NA PREMERUVAWE
RAZMER 1 : 600
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
КО Прилеп кр.бр. 22351/1
ЛЕГЕНДА

- граница на опфат
- граница на катастарска парцела
- состојба од лице место
- ▭ деловен објект
- ▭ домотен објект
- ▭ дошарен објект
- 680.1 надморска висина
- 22351/1 на катастарска парцела
- број на детална то-ка
- шахта
- слабник
- бентил
- ▭ канцеларја
- ▭ дивна bandera
- ▭ betonski banders
- ▭ nadzemni, elek. ormari
- ▭ betonski zid
- ▭ stena ograda

GEO.ТОРОКАТ доо Прилеп
izrab., S.Panovski, ovlasten geodet.

проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планер/проектант:
Бранко Нешкоски д.и.а.
Овластување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:
Илија Ристески
Дарко Ѓорѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

фаза:
УРБАНИЗАМ

лист:
СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ

локација:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

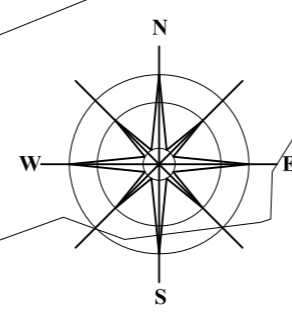
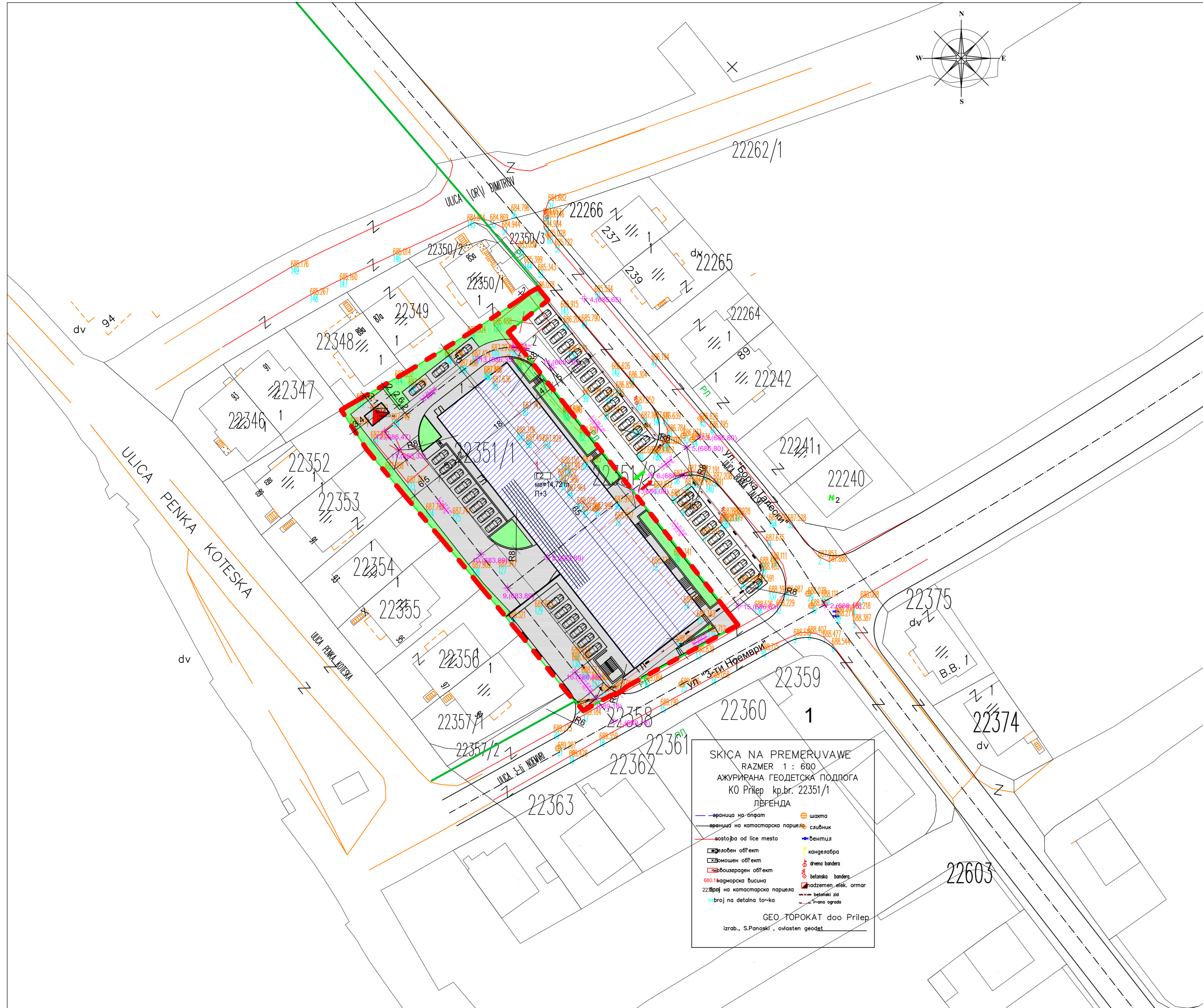
тех. бр:
40/2024

размер:
М = 1:500

датум:
Јуни, 2024

лист бр:
03

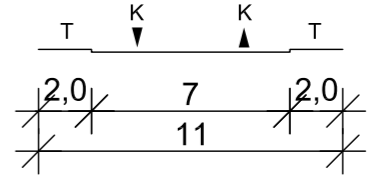
matrix
ПРОЕКТИРАЊЕ - УРБАНИЗАМ - ВНАТРЕШЕН ДИЗАЈН



- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
P=2917,08 m²
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - - - ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
 - ЗЕЛЕНИЛО
 - КОЛОВОЗ
 - ТРОТОАР
 - 1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
 - 1 мв=14,72m МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ
 - 1 П+3 МАКСИМАЛНА КАТНОСТ
 - ↔ ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ ВО ГП
 - P ПАРКИНГ ЗА ЛЕСНИ МОТОРНИ ВОЗИЛА
 - L=6.66 m'
i=0.3% НИВЕЛМАН

СООБРАЌАЈ

УЛ. "БОРКА ТАЛЕСКИ"



**НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО/
КЛАСИ НА НАМЕНА:**

- ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА**
Г2 - ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА**
А2 - ЗГРАДИ ЗА ДОМУВАЊЕ
Б2 - ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА ТРГОВИЈА (НАД 200М2 И/ИЛИ ПОВЕЌЕ ОД П + 1 КАТ)
Б2.6 - ГОЛЕМИ САЛИ, ХАЛИ, СКЛАДОВИ И МАГАЦИНИ ЗА ПОТРЕБИТЕ НА ТРГОВИЈАТА
- КОМПЛЕМЕНТАРНИ КЛАСИ НА НАМЕНА**
Е1.8 - ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА
Е1.1 - СООБРАЌАЈНИ ИНФРАСТРУКТУРИ

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
РАЗМЕР 1 : 600
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
КО Прилеп кр.бр. 22351/1
ЛЕГЕНДА

— граница на опфат	шпата
— граница на катастарска парцела	сливник
— состојба од лице место	бентил
 зелен објект	канделабра
 цоколен објект	дрвена bandera
 надворешен објект	бетонска bandera
680.1 надморска висина	падзелени етск. отмар
22 број на катастарска парцела	бетонски ѕид
64 број на детална то-ка	железна ограда

GEO TOPOKAT doo Prilep
izrab., S.Panoski, ovlasten geodet

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПОЕДИНЕЧНИ ПОВРШНИ НА НАМЕНСКА УПОТРЕБА			
Број на градба	Поединечна намена	Поединечна површина на наменска употреба (m ²)	Максимална висина на градбата (m ²)
Г2	Индустриски згради од лесна преработувачка	1170	14.72
Е1.8	Трансформаторски станици	11.44	3
ВКУПНО:		1181.44	ПнЗ

проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планер/проектант:
Бранко Нешкоски д.и.а.
Овластување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:
Илија Ристески
Дарко Ѓорѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

фаза:
УРБАНИЗАМ
лист:
**УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ
ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

локација:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр:
40/2024

размер:
М = 1:500

датум:
Јуни, 2024

лист бр:
04



ПРОЕКТЕН ДЕЛ

ИДЕЕН АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЕКТ

• ИНФОРМАЦИИ ЗА ОБЈЕКТОТ (ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА 1)

А. ФУНКЦИЈА

Согласно проектната програма, со идејниот проект се предвидува објект со основна класа на намена **Г2 - Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија**, со спратност **П+3**.

Функционално и конструктивно објектот е поделен на два дела, односно на две фази на градба.

Во делот од објектот кој ќе се изведува во **прва фаза** застапени се повеќе класи на намена, распределени по нивоа (**А2 - Згради за домување; Б2 - Големи единици за трговија (над 200м² и/или повеќе од п + 1 кат); Б2.6 - Големи сали, хали, складови и магацини за потребите на трговијата**), кои се компатибилни класи на намена на основната, со заедничка вкупна процентуална застапеност од **40%**.

Делот од објектот кој ќе се изведува во **втора фаза** е со класа на намена **Г2 - Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија** која е и основна класа на намена, со процентуална застапеност од **60%**.

Процентуална застапеност на класи на намена во објектот на ГП1				
	Класа на намена	Спрат	Фаза на градба	Процентуална застапеност
Основна класа на намена	Г2 - Индустриски згради од лесна преработувачка индустрија	Подрум, Приземје, Прв, Втор, Трет	Втора фаза	60%
Компатибилни класи на намена	А2 - Згради за домување	Прв, Втор, Трет	Прва фаза	40%
	Б2 - Големи единици за трговија (над 200м ² и/или повеќе од п + 1 кат)	Приземје	Прва фаза	
	Б2.6 - Големи сали, хали, складови и магацини за потребите на трговијата	Визба	Прва фаза	
			Вкупно	100%

1. ПРВА ФАЗА НА ГРАДБА

1.1 ВИЗБА

Во визбата се предвидува магацински простор (класа на намена Б2.6 - Големи сали, хали, складови и магацини за потребите на трговијата) кој го опслужува деловниот простор на приземје, меѓусебно поврзани со засебни скали и лифт.

Дополнително, на истото ниво постои влез со ветробран и вертикални комуникации за станбниот дел, т.е станбените единици предвидени од прв до трет спрат.

Во продолжение е прикажана табела со вкупните нето површини и опис на просториите:

ОСНОВА НА ВИЗБА			
1-ва ФАЗА - МАГАЦИН (намена Б2.6)			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
V.1	Манипулативен простор	полиран бетон	103.89
V.2	Пристап за тов.возило	асфалт	125.30
V.3	Паркинзи за ЛМВ	асфалт	63.50
V.4	Скал.простор (до приземје)	полиран бетон	16.48
V.5	Скал.простор (станбен дел)	гранит	18.52
V.6	Хидрофори, топл.пумпи...	полиран бетон	6.55
V.7	Остава за велосипеди	полиран бетон	9.80
V.8	Лифт 1 (станбен дел)		3.21
V.9	Магацин	полиран бетон	290.42
V.10	Скал.простор (деловен дел)	кер.плочки	15.53
V.11	Ходник	кер.плочки	12.26
V.12	Канцеларија	ламинат	14.00
V.13	Санитарен јазол (вработени)	кер.плочки	12.33
V.14	Гардероби	кер.плочки	6.45
V.15	Предпростор	полиран бетон	6.81
V.16	Товарен лифт (деловен дел)		5.74
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИ - ВИЗБА			710.79
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - ВИЗБА			769.30

1.2. ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ

Во приземјето предвиден е деловен простор (класа на намена Б2 - Големи единици за трговија над 200м² и/или повеќе од П + 1 кат) и засебни јадра со вертикални комуникации за станбениот и деловниот дел.

Во продолжение е прикажана табела со вкупните нето површини и опис на просториите:

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ			
1-ва ФАЗА - ДЕЛОВЕН ПРОСТОР (намена Б2)			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
П.1	Деловен простор	кер.плочки	332.88
П.2	Влез	гранит	3.23
П.3	Ветробран	гранит	8.26
П.4	Домар	гранит	6.89
П.5	Скал.простор (станбен дел)	гранит	17.54
П.6	Лифт 1 (станбен дел)		3.21
П.7	Скал.простор (деловен дел)	кер.плочки	20.54
П.8	Тоалети (вработени)	кер.плочки	7.43
П.9	Предпростор	кер.плочки	6.81
П.10	Товарен лифт (деловен дел)		5.74
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИ - 1-ва ФАЗА			412.53
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА			441.00

1.3. ОСНОВА НА ПРВ, ВТОР И ТРЕТ СПРАТ

Од прв до трет спрат предвиден е станбениот дел од објектот (класа на намена А2 - Згради за домување). На секој од овие спратови се предвидуваат по 6 станбени единици (два двособни и четири трособни). Катната височина (плоча-плоча) изнесува 2,88 метри, додека чистата висина (под-таван) на изнесува 2,71 метри.

Во продолжение е прикажана табела со вкупните нето површини и опис на просториите:

ОСНОВА НА СПРАТ 1			
1-ва ФАЗА - СТАНБЕНА ЗГРАДА (намена А2)			
СТАН бр. 1			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
1.1	Дневен престој+кујна	паркет	24.70
1.2	Спална соба	паркет	13.45
1.3	Ходник	паркет	5.73
1.4	Балкон	паркет	3.50
1.5	Логија	кер.плочки	6.18
ВКУПНО СТАН бр. 1			53.56
СТАН бр. 2			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
2.1	Дневен престој+трpezарија	паркет	19.70
2.2	Кујна	паркет	5.10
2.3	Спална соба	паркет	13.30
2.4	Детска соба	паркет	11.40
2.5	Ходник	паркет	3.58
2.6	Дегажман	паркет	1.75
2.7	Бања 1	кер.плочки	5.88
2.8	Бања 2	кер.плочки	4.20
2.9	Утилити	кер.плочки	2.40
2.10	Гардероба	паркет	3.75
2.11	Логија	кер.плочки	6.83
ВКУПНО СТАН бр. 2			77.89
СТАН бр. 3			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
3.1	Дневна+кујна+трpezарија	паркет	31.77
3.2	Спална соба	паркет	8.40
3.3	Детска соба	паркет	6.84
3.4	Ходник	паркет	6.02
3.5	Бања	кер.плочки	4.14
3.6	Тоалет	кер.плочки	3.00
3.7	Логија	кер.плочки	6.18
3.8	Француска тераса 1	кер.плочки	1.10
3.9	Француска тераса 2	кер.плочки	1.10
ВКУПНО СТАН бр. 3			68.55

СТАН бр. 4			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
4.1	Дневна+кујна+трпезарија	паркет	31.77
4.2	Спална соба	паркет	8.40
4.3	Детска соба	паркет	6.84
4.4	Ходник	паркет	6.02
4.5	Бања	кер.плочки	4.14
4.6	Тоалет	кер.плочки	3.00
4.7	Логија	кер.плочки	6.18
4.8	Француска тераса 1	кер.плочки	1.10
4.9	Француска тераса 2	кер.плочки	1.10
ВКУПНО СТАН бр. 4			68.55
СТАН бр. 5			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
5.1	Дневен престој+трпезарија	паркет	19.70
5.2	Кујна	паркет	5.10
5.3	Спална соба	паркет	13.30
5.4	Детска соба	паркет	11.40
5.5	Ходник	паркет	3.58
5.6	Дегажман	паркет	1.75
5.7	Бања 1	кер.плочки	5.88
5.8	Бања 2	кер.плочки	4.20
5.9	Утилити	кер.плочки	2.40
5.10	Гардероба	паркет	3.75
5.11	Логија	кер.плочки	6.83
ВКУПНО СТАН бр. 5			77.89
СТАН бр. 6			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
6.1	Дневна+трпезарија	паркет	29.72
6.2	Кујна	паркет	7.02
6.3	Спална соба	паркет	13.60
6.4	Ходник	кер.плочки	3.36
6.5	Бања	кер.плочки	6.10
6.6	Логија	кер.плочки	9.24
ВКУПНО СТАН бр. 6			69.04
ВКУПНО НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА			415.48
ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ			
K1.1 - Скалишен простор		кер.плочки	34.83
K1.2 - Скалишен простор		кер.плочки	11.06
Лифт			3.21
ВКУПНО ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ			49.10
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИНИ - 1-ва ФАЗА			464.58
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА			537.16

ОСНОВА НА СПРАТ 2			
1-ва ФАЗА - СТАНБЕНА ЗГРАДА (намена А2)			
СТАН бр. 7			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
7.1	Дневен престој+кујна	паркет	25.74
7.2	Спална соба	паркет	12.23
7.3	Ходник	паркет	5.73
7.4	Балкон	паркет	3.50
7.5	Лоџија	кер.плочки	6.18
ВКУПНО СТАН бр. 7			53.38
СТАН бр. 8			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
8.1	Дневен престој+трпезарија	паркет	23.00
8.2	Кујна	паркет	5.10
8.3	Спална соба	паркет	13.30
8.4	Детска соба	паркет	12.60
8.5	Ходник	паркет	3.12
8.6	Дегажман	паркет	1.75
8.7	Бања 1	кер.плочки	5.88
8.8	Бања 2	кер.плочки	4.60
8.9	Утилити	кер.плочки	2.40
8.10	Лоџија 1	кер.плочки	3.19
8.11	Лоџија 2	кер.плочки	6.08
ВКУПНО СТАН бр. 8			81.02
СТАН бр. 9			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
9.1	Дневна+кујна+трпезарија	паркет	32.73
9.2	Спална соба	паркет	9.20
9.3	Детска соба	паркет	7.50
9.4	Ходник	паркет	6.02
9.5	Бања	кер.плочки	4.14
9.6	Тоалет	кер.плочки	3.10
9.7	Лоџија	кер.плочки	6.18
9.8	Француска тераса 1	кер.плочки	0.80
9.9	Француска тераса 2	кер.плочки	0.80
ВКУПНО СТАН бр. 9			70.47

СТАН бр. 10			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
10.1	Дневна+кујна+трpezарија	паркет	32.73
10.2	Спална соба	паркет	9.20
10.3	Детска соба	паркет	7.50
10.4	Ходник	паркет	6.02
10.5	Бања	кер.плочки	4.14
10.6	Тоалет	кер.плочки	3.10
10.7	Лоџија	кер.плочки	6.18
10.8	Француска тераса 1	кер.плочки	0.80
10.9	Француска тераса 2	кер.плочки	0.80
ВКУПНО СТАН бр. 10			70.47
СТАН бр. 11			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
11.1	Дневен престој+трpezарија	паркет	23.00
11.2	Кујна	паркет	5.10
11.3	Спална соба	паркет	13.30
11.4	Детска соба	паркет	12.60
11.5	Ходник	паркет	3.12
11.6	Дегажман	паркет	1.75
11.7	Бања 1	кер.плочки	5.88
11.8	Бања 2	кер.плочки	4.60
11.9	Утилити	кер.плочки	2.40
11.10	Лоџија 1	кер.плочки	3.19
11.11	Лоџија 2	кер.плочки	6.08
ВКУПНО СТАН бр. 11			81.02
СТАН бр. 12			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
12.1	Дневна+трpezарија	паркет	30.48
12.2	Кујна	паркет	7.02
12.3	Спална соба	паркет	13.30
12.4	Ходник	кер.плочки	3.76
12.5	Бања	кер.плочки	5.88
12.6	Утилити	кер.плочки	2.40
12.7	Лоџија	кер.плочки	6.18
ВКУПНО СТАН бр. 12			69.02
ВКУПНО НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА			425.38
ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ			
K2.1 - Скалишен простор		гранит	34.83
K2.2 - Скалишен простор		гранит	11.06
Лифт			3.21
ВКУПНО ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ			49.10
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИНИ - 1-ва ФАЗА			474.48
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА			543.94

ОСНОВА НА СПРАТ 3			
1-ва ФАЗА - СТАНБЕНА ЗГРАДА (намена А2)			
СТАН бр. 13			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
13.1	Дневен престој+кујна	паркет	24.70
13.2	Спална соба	паркет	13.45
13.3	Ходник	паркет	5.73
13.4	Балкон	паркет	3.50
13.5	Лоџија	кер.плочки	6.18
ВКУПНО СТАН бр. 13			53.56
СТАН бр. 14			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
14.1	Дневен престој+трпезарија	паркет	19.70
14.2	Кујна	паркет	5.10
14.3	Спална соба	паркет	13.30
14.4	Детска соба	паркет	11.40
14.5	Ходник	паркет	3.58
14.6	Дегажман	паркет	1.75
14.7	Бања 1	кер.плочки	5.88
14.8	Бања 2	кер.плочки	4.20
14.9	Утилити	кер.плочки	2.40
14.10	Гардероба	паркет	3.75
14.11	Лоџија	кер.плочки	6.83
ВКУПНО СТАН бр. 14			77.89
СТАН бр. 15			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
15.1	Дневна+кујна+трпезарија	паркет	34.00
15.2	Спална соба	паркет	9.71
15.3	Детска соба	паркет	7.94
15.4	Ходник	паркет	6.02
15.5	Бања	кер.плочки	4.14
15.6	Тоалет	кер.плочки	3.00
15.7	Лоџија	кер.плочки	6.18
15.8	Француска тераса 1	кер.плочки	0.65
15.9	Француска тераса 2	кер.плочки	0.65
ВКУПНО СТАН бр. 15			72.29

СТАН бр. 16			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
16.1	Дневна+кујна+трpezарија	паркет	34.00
16.2	Спална соба	паркет	9.71
16.3	Детска соба	паркет	7.94
16.4	Ходник	паркет	6.02
16.5	Бања	кер.плочки	4.14
16.6	Тоалет	кер.плочки	3.00
16.7	Логија	кер.плочки	6.18
16.8	Француска тераса 1	кер.плочки	0.65
16.9	Француска тераса 2	кер.плочки	0.65
ВКУПНО СТАН бр. 16			72.29
СТАН бр. 17			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
17.1	Дневен престој+трpezарија	паркет	19.70
17.2	Кујна	паркет	5.10
17.3	Спална соба	паркет	13.30
17.4	Детска соба	паркет	11.40
17.5	Ходник	паркет	3.58
17.6	Дегажман	паркет	1.75
17.7	Бања 1	кер.плочки	5.88
17.8	Бања 2	кер.плочки	4.20
17.9	Утилити	кер.плочки	2.40
17.10	Гардероба	паркет	3.75
17.11	Логија	кер.плочки	6.83
ВКУПНО СТАН бр. 17			77.89
СТАН бр. 18			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
18.1	Дневна+трpezарија	паркет	29.72
18.2	Кујна	паркет	7.02
18.3	Спална соба	паркет	13.60
18.4	Ходник	кер.плочки	3.36
18.5	Бања	кер.плочки	6.10
18.6	Логија	кер.плочки	9.24
ВКУПНО СТАН бр. 18			69.04
ВКУПНО НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА			422.96
ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ			
К3.1 - Скалишен простор		кер.плочки	34.83
К3.2 - Скалишен простор		кер.плочки	11.06
Лифт			3.21
ВКУПНО ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ			49.10
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИНИ - 1-ва ФАЗА			472.06
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА			537.16

1.3. ОСНОВА НА КРОВ

Кровната конструкција на делот од објектот кој ќе се изведува во прва фаза е изведена од челични носачи поставени врз АБ плоча. Предвиден е пристап од другите спратови до кровната површина преку јадро со вертикални комуникации и остава. Во продолжение е прикажана табела со вкупните нето површини и опис на просториите:

ОСНОВА НА КРОВ			
1-ва ФАЗА - СТАНБЕНА ЗГРАДА (намена А2)			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
Пк.1	Скалишен простор	гранит	18.72
Пк.2	Остава	гранит	2.56
Пк.3	Лифт 1 (станбен дел)		3.22
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИ - 1-ва ФАЗА			24.50
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА			31.72

2. ВТОРА ФАЗА НА ГРАДБА

2.1 ВИЗБА

Во визбата се предвидува магацински простор и јадро со вертикални комуникации со кои се поврзува со другите нивоа на објектот.

Во продолжение е прикажана табела со вкупните нето површини и опис на просториите:

2-ра ФАЗА - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
В.17	Магацин за репроматеријали	бетон	522.71
В.18	Скалишен простор	гранит	18.22
В.19	Лифт за вработени		3.22
В.20	Товарен лифт		5.46
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИ - 2-ра ФАЗА			549.61
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА			729.00

2.2 ПРИЗЕМЈЕ

Во приземјето исто така е предвиден магацински простор, јадро со вертикални комуникации и санитарии. Во продолжение е прикажана табела со вкупните нето површини и опис на просториите:

2-ра ФАЗА - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
П.11	Магацин за репроматеријали	бетон	454.21
П.12	Влез	гранит	3.22
П.13	Ветробран	гранит	7.70
П.14	Скалишен простор	гранит	15.40
П.15	Лифт за вработени		3.22
П.16	Предпростор	гранит	11.83
П.17	Портир/обезбедување	винил	8.41
П.18	Ходник	гранит	3.74
П.19	Ходник	кер.плочки	6.23
П.20	Санитарен јазол - жени	кер.плочки	15.80
П.21	Санитарен јазол - мажи	кер.плочки	21.57
П.22	Товарен лифт		5.46
П.23	Пасаж	асфалт	141.54
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИ - 2-ра ФАЗА			698.33
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА			729.00

2.3 ПРВ СПРАТ

На првиот спрат се предвидува печатница со соодветна опрема, јадро со вертикални комуникации и санитарии. Во продолжение е прикажана табела со вкупните нето површини и опис на просториите:

2-ра ФАЗА - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
K1.1	Печатница	винил	610.69
K1.2	Ходник	гранит	16.65
K1.3	Остава	винил	35.00
K1.4	Скалишен простор	гранит	14.70
K1.5	Тоалет - мажи	кер.плочки	4.61
K1.6	Тоалет - жени	кер.плочки	4.61
K1.7	Лифт за вработени		3.22
K1.8	Товарен лифт		5.46
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИНИ - 2-ра ФАЗА			694.94
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА			729.00

2.4 ВТОР И ТРЕТ СПРАТ

На вториот и третиот спрат се организирани канцеларии за административните работници на печатницата. На секој спрат има по 15 канцеларии, секоја од нив со засебна бања и лоѓија. Во продолжение е прикажана табела со вкупните нето површини и опис на просториите:

ВТОР СПРАТ

2-ра ФАЗА - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
K2.0	Чајна кујна и трпезарија	винил	134.38
K2.1	Заеднички ходник	винил	47.52
K2.2	Ходник	винил	6.66
K2.3	Канцеларија	винил	23.25
K2.4	Канцеларија	винил	9.18
K2.5	Бања	кер.плочки	4.52
K2.6	Лоѓија	кер.плочки	2.60
K2.7	Ходник	винил	3.90
K2.8	Канцеларија	винил	23.74
K2.9	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K2.10	Бања	кер.плочки	3.79
K2.11	Ходник	винил	3.89
K2.12	Канцеларија	винил	23.75
K2.13	Бања	кер.плочки	3.79
K2.14	Ходник	винил	4.11
K2.15	Канцеларија	винил	24.48
K2.16	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K2.17	Бања	кер.плочки	3.79
K2.18	Ходник	винил	2.64
K2.19	Канцеларија	винил	26.63
K2.20	Канцеларија	винил	11.88
K2.21	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K2.22	Бања	кер.плочки	2.67
K2.23	Ходник	винил	3.90
K2.24	Канцеларија	винил	23.75
K2.25	Бања	кер.плочки	3.79
K2.26	Ходник	винил	4.11
K2.27	Канцеларија	винил	24.48
K2.28	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K2.29	Бања	кер.плочки	3.79
K2.30	Ходник	винил	4.11
K2.31	Канцеларија	винил	24.48
K2.32	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K2.33	Бања	кер.плочки	3.79
K2.34	Ходник	винил	3.90

K2.35	Канцеларија	винил	23.75
K2.36	Бања	кер.плочки	3.79
K2.37	Ходник	винил	3.90
K2.38	Канцеларија	винил	23.75
K2.39	Логија	кер.плочки	3.26
K2.40	Бања	кер.плочки	3.79
K2.41	Ходник	винил	3.90
K2.42	Канцеларија	винил	23.75
K2.43	Бања	кер.плочки	3.79
K2.44	Ходник	винил	3.90
K2.45	Канцеларија	винил	23.75
K2.46	Логија	кер.плочки	3.26
K2.47	Бања	кер.плочки	3.79
K2.48	Ходник	винил	3.90
K2.49	Канцеларија	винил	23.75
K2.50	Бања	кер.плочки	3.79
K2.51	Ходник	винил	3.90
K2.52	Канцеларија	винил	23.75
K2.53	Логија	кер.плочки	3.26
K2.54	Бања	кер.плочки	3.79
K2.55	Ходник	винил	6.66
K2.56	Канцеларија	винил	23.25
K2.57	Канцеларија	винил	9.19
K2.58	Бања	кер.плочки	4.52
K2.59	Логија	кер.плочки	2.60
K2.60	Скалишен простор	гранит	14.96
K2.61	Лифт		3.22
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНИ - 2-ра ФАЗА			742.49
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА			843.42

ТРЕТ СПРАТ
2-ра ФАЗА - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
K3.0	Ходник	винил	47.52
K3.1	Прием/секретар	винил	29.73
K3.2	Управител/менаџер	винил	44.90
K3.3	Сала за состаноци	винил	44.90
K3.4	Чајна кујна	винил	5.60
K3.5	Бања	кер.плочки	5.70
K3.6	Ходник	винил	6.66
K3.7	Канцеларија	винил	23.25
K3.8	Канцеларија	винил	9.19
K3.9	Бања	кер.плочки	4.52
K3.10	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K3.11	Лоѓија	кер.плочки	2.60
K3.12	Ходник	винил	3.91
K3.13	Канцеларија	винил	23.75
K3.14	Бања	кер.плочки	3.79
K3.15	Ходник	винил	3.90
K3.16	Канцеларија	винил	23.75
K3.17	Бања	кер.плочки	3.79
K3.18	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K3.19	Ходник	винил	3.91
K3.20	Канцеларија	винил	24.48
K3.21	Бања	кер.плочки	3.79
K3.22	Ходник	винил	2.64
K3.23	Канцеларија	винил	25.88
K3.24	Канцеларија	винил	16.29
K3.25	Бања	кер.плочки	2.66
K3.26	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K3.27	Ходник	винил	3.90
K3.28	Канцеларија	винил	23.75
K3.29	Бања	кер.плочки	3.79
K3.30	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K3.31	Ходник	винил	4.12
K3.32	Канцеларија	винил	24.48
K3.33	Бања	кер.плочки	3.79
K3.34	Ходник	винил	4.12
K3.35	Канцеларија	винил	24.48
K3.36	Бања	кер.плочки	3.79
K3.37	Ходник	винил	3.89
K3.38	Канцеларија	винил	23.75
K3.39	Бања	кер.плочки	3.79
K3.40	Лоѓија	кер.плочки	3.26

K3.41	Ходник	винил	3.91
K3.42	Канцеларија	винил	23.75
K3.43	Бања	кер.плочки	3.79
K3.44	Ходник	винил	3.90
K3.45	Канцеларија	винил	23.75
K3.46	Бања	кер.плочки	3.79
K3.47	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K3.48	Ходник	винил	3.91
K3.49	Канцеларија	винил	23.75
K3.50	Бања	кер.плочки	3.79
K3.51	Ходник	винил	3.90
K3.52	Канцеларија	винил	23.75
K3.53	Бања	кер.плочки	3.79
K3.54	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K3.55	Ходник	винил	3.91
K3.56	Канцеларија	винил	23.75
K3.57	Бања	кер.плочки	3.79
K3.58	Ходник	винил	6.66
K3.59	Канцеларија	винил	23.25
K3.60	Канцеларија	винил	9.19
K3.61	Бања	кер.плочки	4.52
K3.62	Лоѓија	кер.плочки	3.26
K3.63	Лоѓија	кер.плочки	2.60
K3.64	Скалишен простор	гранит	11.40
K3.65	Лифт		3.22
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИНИ - 2-ра ФАЗА			738.91
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА			838.56

2.5. ОСНОВА НА КРОВ

На кровната површина на делот од објектот кој ќе се изведува во втора фаза се предвидува рамна проодна тераса со интегрирани озеленети површини која би се користела како простор за меѓусебна интеракција и социјализација на корисниците на објектот кои до таму би пристапувале преку вертикални комуникации. Во продолжение е прикажана табела со вкупните нето површини и опис на просториите:

2-ва ФАЗА - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА			
	Опис на просторијата	под	површина (м ²)
Пк.4	Скалишен простор	гранит	19.00
Пк.5	Остава	гранит	2.56
Пк.6	Лифт 2 (вработени)		3.22
Пк.7	Ходник (ПП заштита)	гранит	30.40
Пк.8	Рамна проодна тераса со интегрирани озеленети површини	композитни плочи, декоративен камен, вегетација	333.12
ВКУПНО НЕТО ПОВРШНИНИ - 2-ра ФАЗА			388.30
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА			418.60

Б. КОНСТРУКЦИЈА

Објектот е со габарит 18,00 x 65,00 метри и катност П+3.

Глобалниот конструктивен систем на објектот е скелетен систем, составен од армиранобетонска меѓукатна конструкција, армиранобетонски греди и столбови, чии димензии егзактно ќе бидат утврдени со основниот градежно-конструктивен проект.

Конструктивно објектот е поделен со дилатација на два дела кои ќе се изведуваат во две посебни фази.

Делот кој се однесува на градежно-конструктивниот проект, статичка и сеизмичка пресметка на објектот, земајќи ги предвид сите услови на терен (потпорни ѕидови од рампи, визба, ниво на подземни води и сл.) ќе бидат земени во предвид во текот на основниот проект.

КРОВ

Кровната конструкција претставува двоводен кров изработен од челични решеткасти носачи, ослонети на АБ меѓукатна к-ција.

За покривач е предвиден сендвич панел изработен од два пластифицирани челични лимови со исполна од самогасив полиуретан со $d=5\text{cm}$.

Хоризонталните и вертикалните олучни цевки, како и сите опшивки на атиката, околу прозорите, вратите и парапетите се изработени од пластифициран челичен лим со $d=0,5\text{ mm}$.

СИДОВИ И ФАСАДА

Надворешните ѕидови на објектот се изведени од сипорекс (Итонг) блок со вкупна дебелина од $d=20\text{ cm}$.

Преградните ѕидови се изградени од Итонг блок со дебелина од $d=15-20\text{ cm}$, и гипс-картонски плочи со $d=1,25\text{ cm}$. Преградните ѕидови во санитарните јазли се обложени со кер. плочки, лепени со лепак врз продолжен малтер и вертикална хидроизолација.

Поголем дел од фасадата на објектот е обработена со племенит малтер - „Абриб“, а на дел се поставени сендвич панели од два челични пластифицирани ниско профилирани лимови со исполна од самогасив полиуретан.

ПОДОВИ

Составот на подовите во визбата е полирана АБ контраплата 100 см, хидроизолација, посен бетон 10 см, тампон 100 см, набиена земја.

Составот на подовите на спратовите на дел од објектот кој ќе се изведува во првата фаза е: паркет/керамички плочки, лепак, цем.кошулка 5 см, ПЕ фолија, стиропор 2 см, ПЕ фолија, АБ плоча МБ30.

Составот на подовите на спратовите на дел од објектот кој ќе се изведува во втората фаза е: винил/керамички плочки, лепак, цем.кошулка 5 см, ПЕ фолија, стиропор 2 см, ПЕ фолија, АБ плоча МБ30.

Дел од негреаните простори скалишен простор и ходници се обработени со гранитни/ керамички плочки, лепени со лепак врз АБ плоча.

ТЕРМО И ХИДРОИЗОЛАЦИЈА

Меѓукатните к-ции помеѓу греани простори се изолираат со стиропор со $d=2\text{ cm}$, а во кровната конструкција (над плочата) се поставува слој од камена минерална волна со $d=20\text{ cm}$.

Сите надворешни ѕидови се обложуваат со стиропор со $d=10$ см.

Санитарните јазли и кујните целосно се обложуваат со хоризонтална и вертикална хидроизолација во два слоја.

Кровниот покривач (сендвич панел) е со вградена термоизолација - самогасив полиуретан со $d=5$ см.

Во потпорните и подрумските АБ ѕидови во бетонот да се додаде Хидрофоб 05, како адитив за водонепропустливост.

ВРАТИ И ПРОЗОРЦИ

Надворешните врати и прозори и дел од внатрешните се изведени од висококвалитетна браварија од ПВЦ петкоморни термо профили. Применето е двојно термопан застаклување од четирисезонско високоенергетско стакло со дебелина од 4+16+4 мм.

Внатрешните врати во се предвидени од медијапан обложени со ЦПЛ фолија и заоблени первази.

Сите димензии и типови на врати, прозори и прегради се дадени во шемата на браварија.

ОСТАНАТИ ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ

Дел од таваните (санитарни јазли и кујни) се спуштени – изработени од гипс-картонски плочи.

Оградата на внатрешните скали и ракофатите е изработена од челични профили со висина од 1,0 метри.

Оградите на балконите се со челични ракофати - минимизирани и мрсно обоени, а дел се со исполна од калено стакло, заштрафено на хромирани челични профили.

Висина на надворешните огради од 1,0 метри.

• ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА (ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА 2)

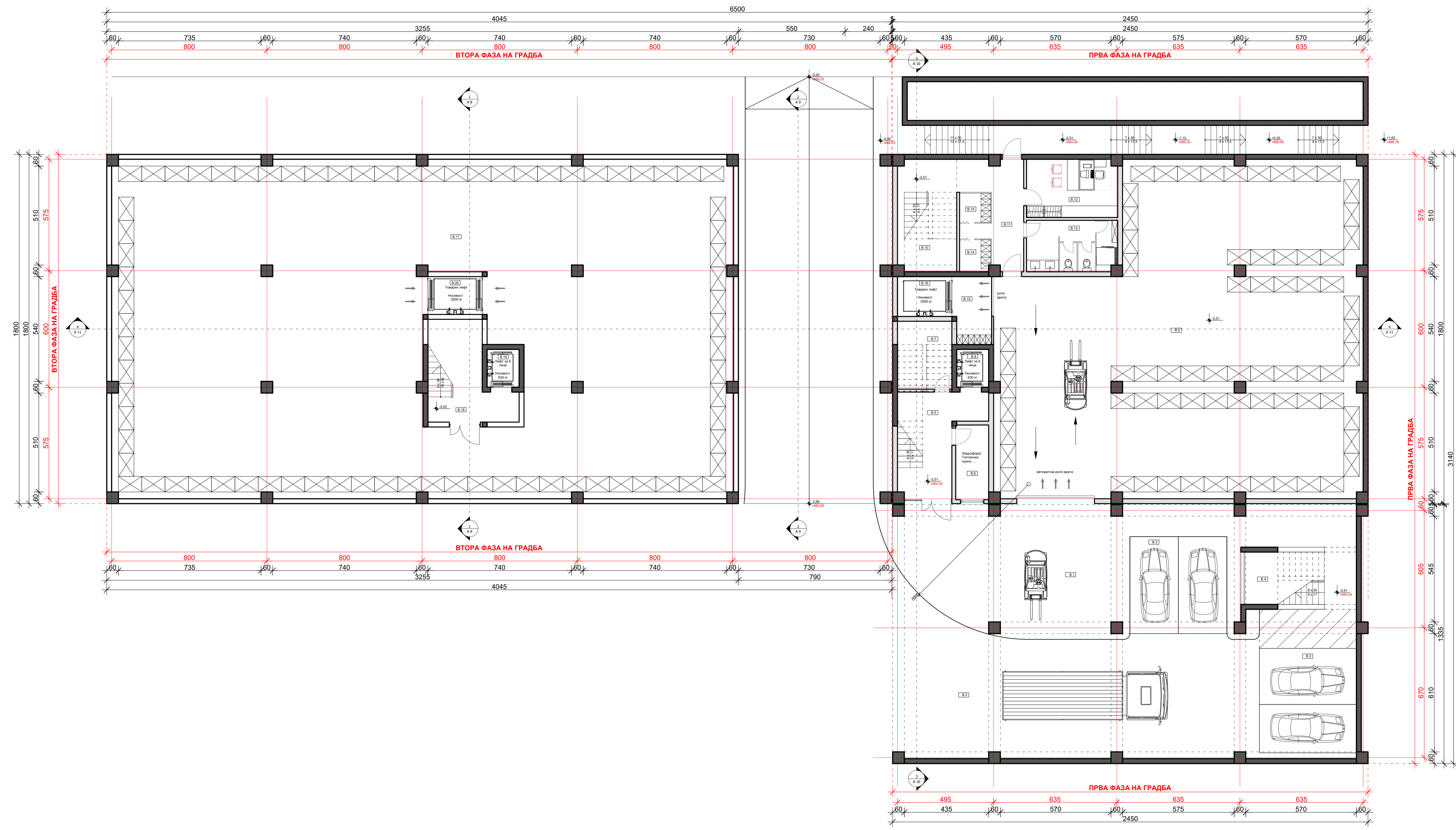
Согласно проектната програма, со идејниот проект се предвидува објект со намени Е1.8 – Трансформаторска станица, со спратност П (приземје).

Трансформаторската станица е со габарит 2,60 м x 4,40 м.

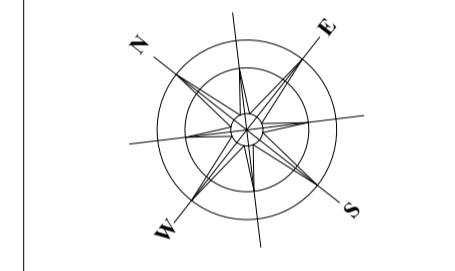
Се предвидува компактно бетонска трафостаница KBTS 21 (10,5)/0,4 kV/kV 2 x 1250kVA одобрена од страна на ЕВН Македонија, Скопје.

ПРОЕКТЕН ДЕЛ

ИДЕЕН АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЕКТ



ОСНОВА НА ВИЗБА			
1-ва ФАЗА - МАГАЦИН (намена Б2.6)			
Опис на просторијата	под	површина (м ²)	
B.1	Манипулативен простор	полиран бетон	103.89
B.2	Пристап за тов возило	асфалт	125.30
B.3	Паркин за ЛМВ	асфалт	63.50
B.4	Скал простор (до приземје)	полиран бетон	16.48
B.5	Скал простор (станбен дел)	гранит	18.52
B.6	Хидрофори, топл. пумпи...	полиран бетон	6.55
B.7	Остава за велосипеди	полиран бетон	9.90
B.8	Лифт 1 (станбен дел)		3.21
B.9	Магазин	полиран бетон	290.42
B.10	Скал простор (деловен дел)	кер. плочки	15.53
B.11	Ходник	кер. плочки	12.26
B.12	Канцеларија	паркет	14.00
B.13	Санитарен јазол (вработени)	кер. плочки	12.33
B.14	Гардероби	кер. плочки	6.45
B.15	Предпростор	полиран бетон	6.81
B.16	Товарен лифт (деловен дел)		5.74
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА - ВИЗБА			710.79
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - ВИЗБА			769.30
2-ва ФАЗА - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА			
Опис на просторијата	под	површина (м ²)	
B.17	Магазин за репоматеријали	бетон	522.71
B.18	Скал простор	гранит	18.22
B.19	Лифт за вработени		3.22
B.20	Товарен лифт		5.46
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА			549.61
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА			729.00
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА			1260.40
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА			1498.30



ПРОЕКТ:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 ЗА СТОПАНСКИ И
 ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
 КП 22351/1 и дел од КП
 22358, КО Прилеп,
 Општина Прилеп

инвеститор:
Бранко Нешковски д.и.а.
 ул. "Борка Талески" бр. 212,
 Прилеп

архитект:
Илија Ристески
Дарко Гориески м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

фаз:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:
ОСНОВА НА ВИЗБА

локација:
 КП 22351/1 и дел од КП 22358,
 КО Прилеп, Општина Прилеп

име на проектот лист:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
 ДООЕЛ - Прилеп**

лист Б за пројектниот лист од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

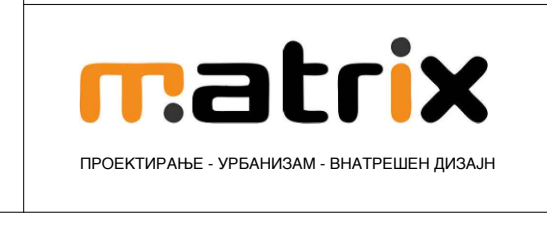
управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

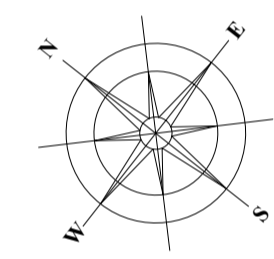
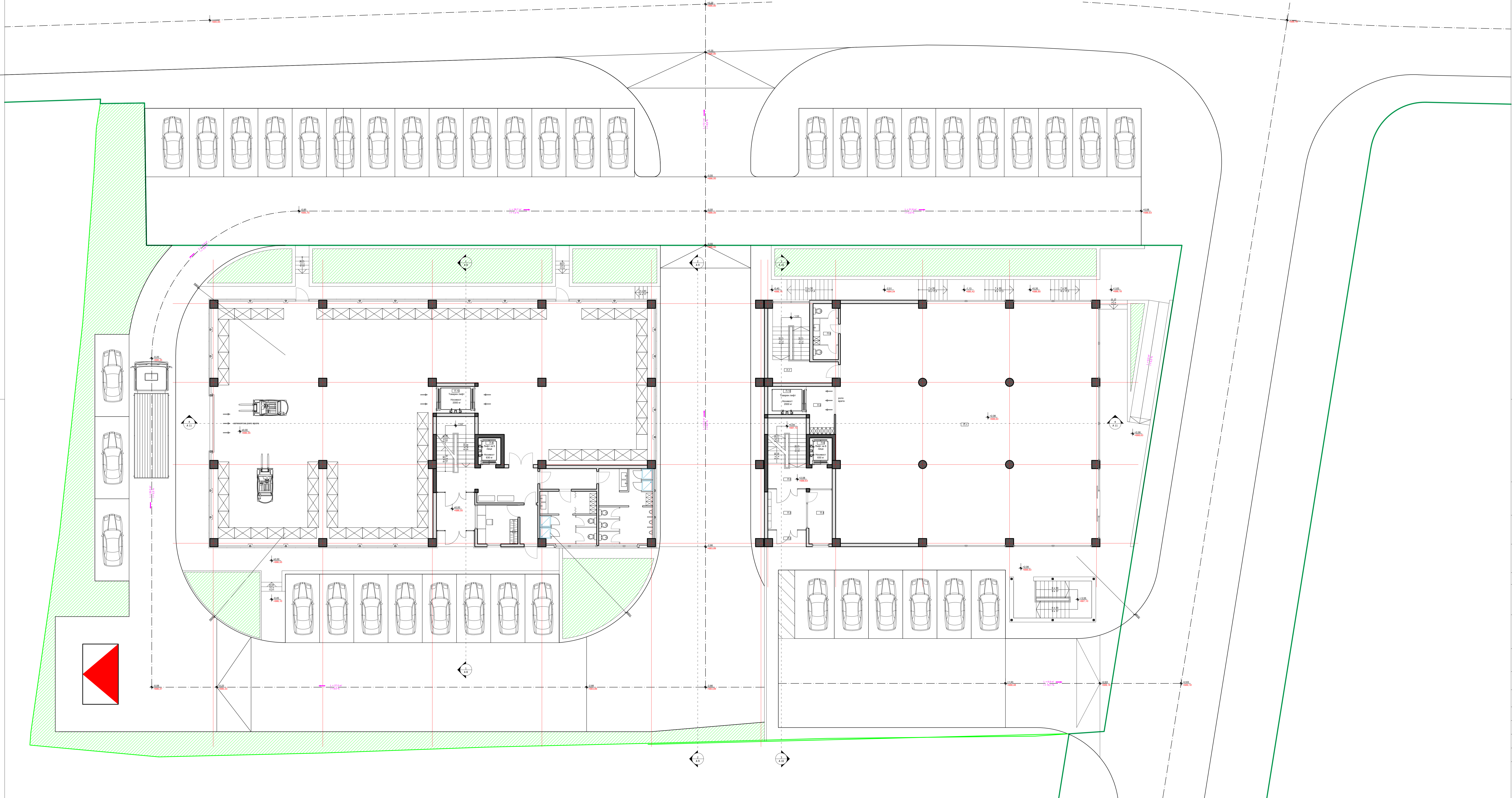
лист Бр:
40/2024

редактор:
М = 1:100

датум:
Јуни, 2024

лист Бр:
А1





ПРОЕКТ:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 ЗА СТОПАНСКИ И
 ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ ЗА
 КП 22351/1 и дел од КП
 22358, КО Прилеп,
 Општина Прилеп**

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
 ул. "Борка Талески" бр. 212,
 Прилеп

локализатор/план:
Бранко Нашкоски д.и.в.
 Сметателство за архитетура и урбанистички планови бр.
0.0084

архитект/проектант:
Илија Ристески
Дарко Горѓиски м.и.а.
Лиљана Илиоска м.и.а.

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ
 тип:
**ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ
 со ситуационо решение**

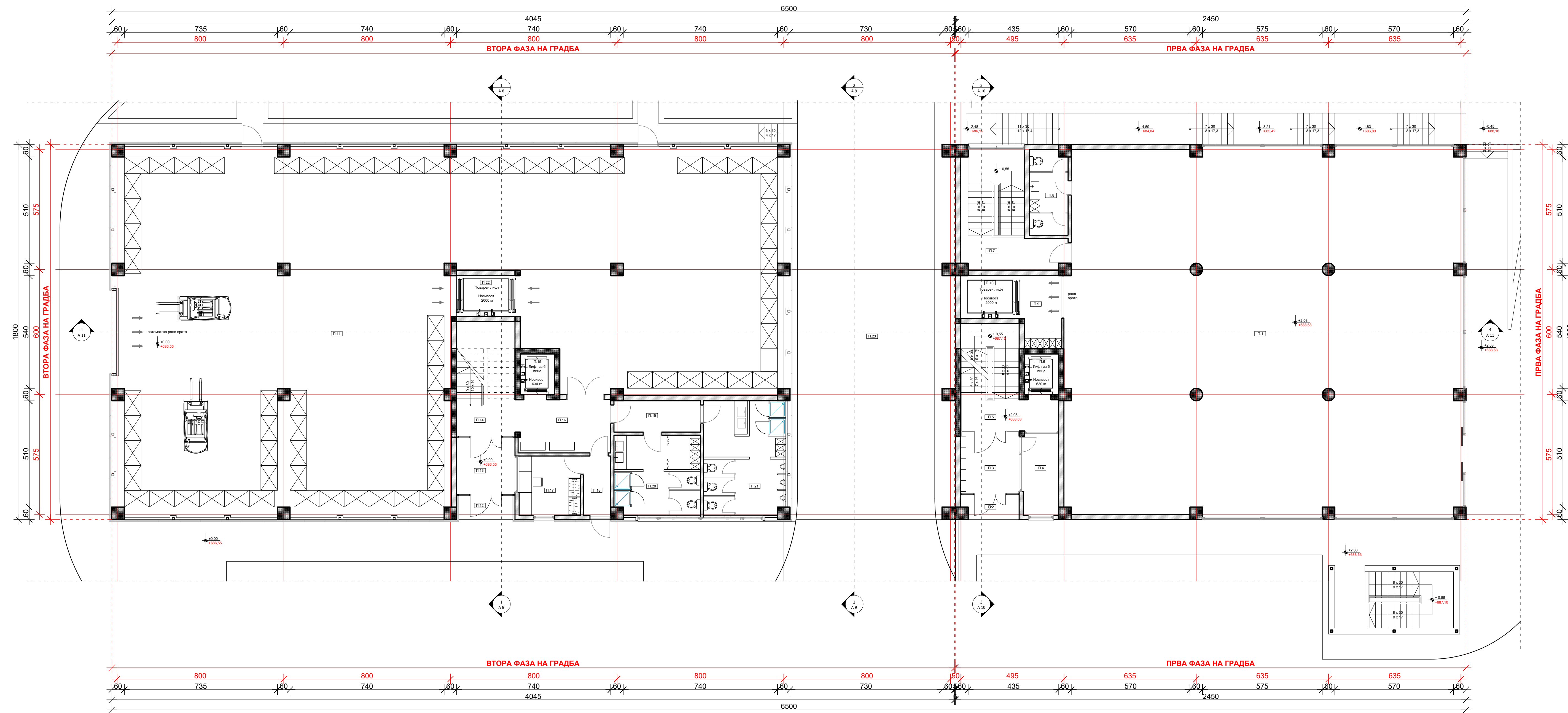
локализатор:
 КП 22351/1 и дел од КП 22358,
 КО Прилеп, Општина Прилеп

името на проектот/тип:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
 ДООЕЛ - Прилеп**
 Лиценца Б за проектирање на граѓани од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

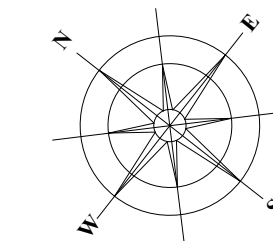
управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тип на проект:
40/2024
 размер:
M = 1:100
 датум:
Јуни, 2024
 лист бр.
A2





ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
1-ва ФАЗА - ДЕЛОВЕН ПРОСТОР (намена Б2)		
Опис на просторијата	под	површина (м ²)
П.1 Деловен простор	кер.плочки	332.88
П.2 Влез	гранит	3.23
П.3 Ветробран	гранит	8.26
П.4 Домар	гранит	6.89
П.5 Скал.простор (станбен дел)	гранит	17.54
П.6 Лифт 1 (станбен дел)		3.21
П.7 Скал.простор (деловен дел)	кер.плочки	20.54
П.8 Тоалети (вработени)	кер.плочки	7.43
П.9 Предпростор	кер.плочки	6.81
П.10 Товарен лифт (деловен дел)		5.74
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА		412.53
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА		441.00
2-ва ФАЗА - ЛЕСНА ПЕРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА		
Опис на просторијата	под	површина (м ²)
П.11 Магазин за репроматеријали	бетон	454.21
П.12 Влез	гранит	3.22
П.13 Ветробран	гранит	7.70
П.14 Скалишен простор	гранит	15.40
П.15 Лифт за вработени		3.22
П.16 Предпростор	гранит	11.83
П.17 Портир/обезбедување	винил	8.41
П.18 Ходник	гранит	3.74
П.19 Ходник	кер.плочки	6.23
П.20 Санитарен јазол - жени	кер.плочки	15.80
П.21 Санитарен јазол - мажи	кер.плочки	21.57
П.22 Товарен лифт		5.46
П.23 Пасаж	асфалт	141.54
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА		698.33
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА		729.00
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА		1110.86
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА		1170.00



ПРОЕКТ:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планир/проектант:
Бранко Нешковски д.и.а.
Специјализиран за изработување на урбанистички планови бр.
0.0084

соработници:
Илија Ристески
Дарко Горѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

вид:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ

локација:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

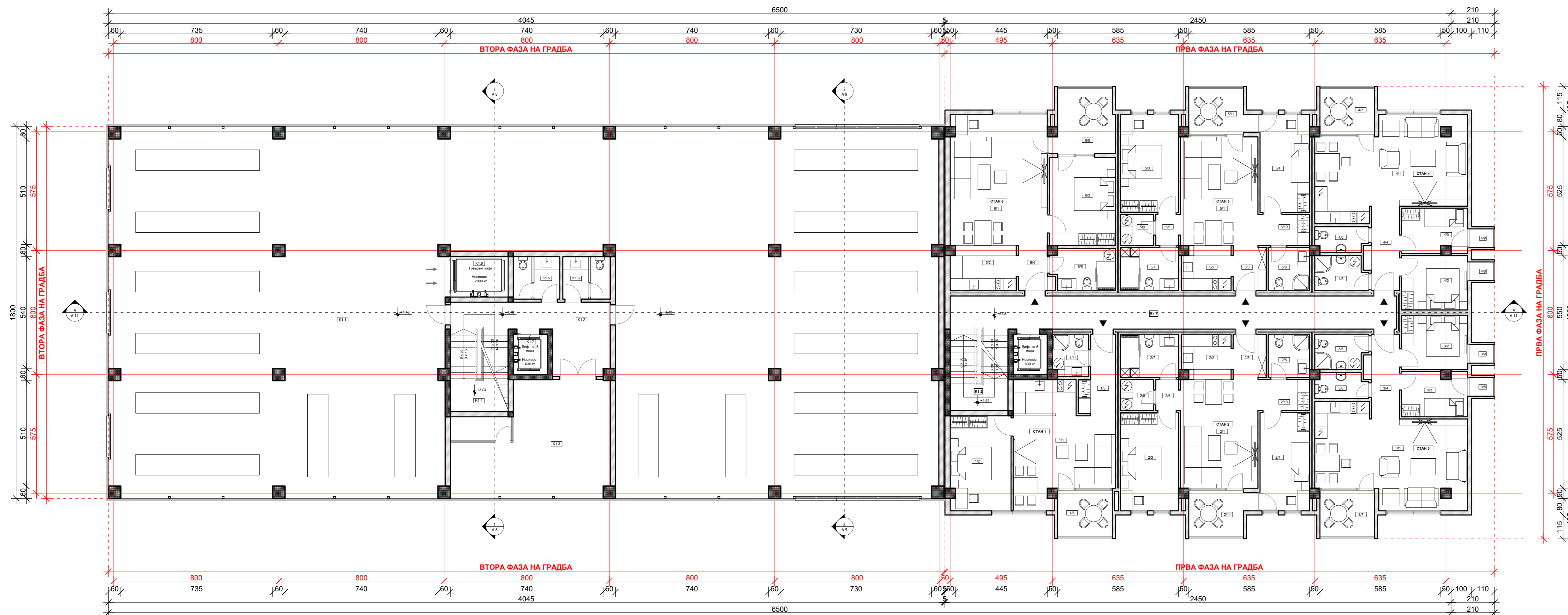
управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр.:
40/2024

размер:
M = 1:100

датум:
Јуни, 2024

лист бр.:
A3



ОСНОВА НА СПРАТ 1

1-ва ФАЗА - СТАНБЕНА ЗГРАДА (намена А2)

СТАН бр. 1

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
1.1 Дневен престој+куна	паркет	24.70
1.2 Спална соба	паркет	13.45
1.3 Ходник	паркет	5.73
1.4 Балкон	паркет	3.50
1.5 Ложија	кер.плочки	6.18
ВКУПНО СТАН бр. 1		53.56

СТАН бр. 2

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
2.1 Дневен престој+трлезарија	паркет	19.70
2.2 Кујна	паркет	5.10
2.3 Спална соба	паркет	13.30
2.4 Детска соба	паркет	11.40
2.5 Ходник	паркет	3.58
2.6 Дегажман	паркет	1.75
2.7 Бања 1	кер.плочки	5.88
2.8 Бања 2	кер.плочки	4.20
2.9 Утилити	кер.плочки	2.40
2.10 Гардероба	паркет	3.75
2.11 Ложија	кер.плочки	6.83
ВКУПНО СТАН бр. 2		77.89

СТАН бр. 3

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
3.1 Дневна+кујна+трлезарија	паркет	31.77
3.2 Спална соба	паркет	8.40
3.3 Детска соба	паркет	6.84
3.4 Ходник	паркет	6.02
3.5 Бања	кер.плочки	4.14
3.6 Тоалет	кер.плочки	3.00
3.7 Ложија	кер.плочки	6.18
3.8 Француска тераса 1	кер.плочки	1.10
3.9 Француска тераса 2	кер.плочки	1.10
ВКУПНО СТАН бр. 3		68.55

СТАН бр. 4

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
4.1 Дневна+кујна+трлезарија	паркет	31.77
4.2 Спална соба	паркет	8.40
4.3 Детска соба	паркет	6.84
4.4 Ходник	паркет	6.02
4.5 Бања	кер.плочки	4.14
4.6 Тоалет	кер.плочки	3.00
4.7 Ложија	кер.плочки	6.18
4.8 Француска тераса 1	кер.плочки	1.10
4.9 Француска тераса 2	кер.плочки	1.10
ВКУПНО СТАН бр. 4		68.55

СТАН бр. 5

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
5.1 Дневен престој+трлезарија	паркет	19.70
5.2 Кујна	паркет	5.10
5.3 Спална соба	паркет	13.30
5.4 Детска соба	паркет	11.40
5.5 Ходник	паркет	3.58
5.6 Дегажман	паркет	1.75
5.7 Бања 1	кер.плочки	5.88
5.8 Бања 2	кер.плочки	4.20
5.9 Утилити	кер.плочки	2.40
5.10 Гардероба	паркет	3.75
5.11 Ложија	кер.плочки	6.83
ВКУПНО СТАН бр. 5		77.89

СТАН бр. 6

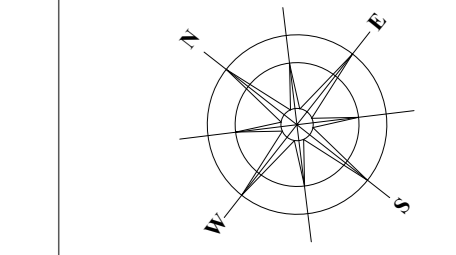
Опис на просторијата	под	површина (м ²)
6.1 Дневна+трлезарија	паркет	29.72
6.2 Кујна	паркет	7.02
6.3 Спална соба	паркет	13.60
6.4 Ходник	кер.плочки	3.36
6.5 Бања	кер.плочки	6.10
6.6 Ложија	кер.плочки	9.24
ВКУПНО СТАН бр. 6		69.04
ВКУПНО НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА		415.48

ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ

K1.1 - Скалишен простор	кер.плочки	34.83
K1.2 - Скалишен простор	кер.плочки	11.06
Лифт		3.21
ВКУПНО ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ		49.10
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНИ - 1-ва ФАЗА		464.58
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА		537.16

2-ра ФАЗА - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
K1.1 Печатница	винил	610.69
K1.2 Ходник	гранит	16.65
K1.3 Осташа	винил	35.00
K1.4 Скалишен простор	гранит	14.70
K1.5 Тоалет - мажи	кер.плочки	4.61
K1.6 Тоалет - жени	кер.плочки	4.61
K1.7 Лифт за вработени		3.22
K1.8 Товарен лифт		5.46
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНИ - 2-ра ФАЗА		684.94
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА		729.00
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНИ		1159.52
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА		1266.16



ПРОЕКТ:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ ЗА
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп**

ЛИЦЕНЗИСТ:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талоски" бр. 212,
Прилеп

НАМЕНА/ПРОЈЕКТ:
Бранко Нешковски д.и.а.
Овладување за изработување на урбанистички планови бр.
0.0084

ПРОЕКЦИОНАРИ:
Илија Ристески
Дарко Горѓивски м.и.а.
Лилјана Илкоска м.и.а.

ТИП:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

НАМЕНА:
ОСНОВА НА СПРАТ 1

ЛИЦЕНЗИСТ:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

НАМЕНА НА ПРОЕКТОТ/ТИП:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

ЛИЦЕНЗИСТ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ИПОТРА КАТЕГОРИЈА:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

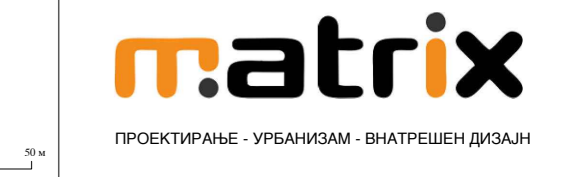
УПРАВНИК:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

ТИП БР:
40/2024

РАЗМЕР:
M = 1:100

ДАТУМ:
Јуни, 2024

ЛИЦЕНЗИСТ:
A4





ОСНОВА НА СПРАТ 2

1-ва ФАЗА - СТАНБЕНА ЗГРАДА (намена А2)

СТАН бр. 7

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
7.1 Дневен престој+куина	паркет	25.74
7.2 Спална соба	паркет	12.23
7.3 Ходник	паркет	5.73
7.4 Балкон	паркет	3.50
7.5 Логија	кер.плочки	6.18
ВКУПНО СТАН бр. 7		53.38

СТАН бр. 8

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
8.1 Дневен престој+трpezарија	паркет	23.00
8.2 Куина	паркет	5.10
8.3 Спална соба	паркет	13.30
8.4 Детска соба	паркет	12.60
8.5 Ходник	паркет	3.12
8.6 Дегажман	паркет	1.75
8.7 Бања 1	кер.плочки	5.88
8.8 Бања 2	кер.плочки	4.60
8.9 Утилити	кер.плочки	2.40
8.10 Логија 1	кер.плочки	3.19
8.11 Логија 2	кер.плочки	6.08
ВКУПНО СТАН бр. 8		81.02

СТАН бр. 9

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
9.1 Дневна+куина+трpezарија	паркет	32.73
9.2 Спална соба	паркет	9.20
9.3 Детска соба	паркет	7.50
9.4 Ходник	паркет	6.02
9.5 Бања	кер.плочки	4.14
9.6 Тоалет	кер.плочки	3.10
9.7 Логија	кер.плочки	6.18
9.8 Француска тераса 1	кер.плочки	0.80
9.9 Француска тераса 2	кер.плочки	0.80
ВКУПНО СТАН бр. 9		70.47

СТАН бр. 10

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
10.1 Дневна+куина+трpezарија	паркет	32.73
10.2 Спална соба	паркет	9.20
10.3 Детска соба	паркет	7.50
10.4 Ходник	паркет	6.02
10.5 Бања	кер.плочки	4.14
10.6 Тоалет	кер.плочки	3.10
10.7 Логија	кер.плочки	6.18
10.8 Француска тераса 1	кер.плочки	0.80
10.9 Француска тераса 2	кер.плочки	0.80
ВКУПНО СТАН бр. 10		70.47

СТАН бр. 11

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
11.1 Дневен престој+трpezарија	паркет	23.00
11.2 Куина	паркет	5.10
11.3 Спална соба	паркет	13.30
11.4 Детска соба	паркет	12.60
11.5 Ходник	паркет	3.12
11.6 Дегажман	паркет	1.75
11.7 Бања 1	кер.плочки	5.88
11.8 Бања 2	кер.плочки	4.60
11.9 Утилити	кер.плочки	2.40
11.10 Логија 1	кер.плочки	3.19
11.11 Логија 2	кер.плочки	6.08
ВКУПНО СТАН бр. 11		81.02

СТАН бр. 12

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
12.1 Дневна+трpezарија	паркет	30.48
12.2 Куина	паркет	7.02
12.3 Спална соба	паркет	13.30
12.4 Ходник	кер.плочки	3.76
12.5 Бања	кер.плочки	5.88
12.6 Утилити	кер.плочки	2.40
12.7 Логија	кер.плочки	6.18
ВКУПНО СТАН бр. 12		69.02
ВКУПНО НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА		425.38

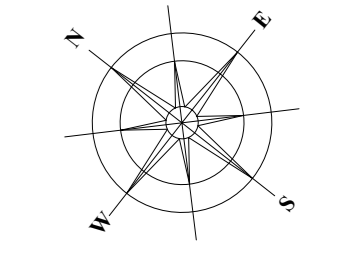
ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ

K2.1 - Скалишен простор	гранит	34.83
K2.2 - Скалишен простор	гранит	11.06
Лифт		3.21
ВКУПНО ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ		49.10
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА		474.48
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА		543.94

2-ра ФАЗА - ЛЕСНА ПЕРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
K2.0 Чајна куина и трpezарија	винил	134.38
K2.1 Заеднички ходник	винил	47.52
K2.2 Ходник	винил	6.66
K2.3 Канцеларија	винил	23.25
K2.4 Канцеларија	винил	9.18
K2.5 Бања	кер.плочки	4.52
K2.6 Логија	кер.плочки	2.60
K2.7 Ходник	винил	3.90
K2.8 Канцеларија	винил	23.74
K2.9 Логија	кер.плочки	3.26
K2.10 Бања	кер.плочки	3.79
K2.11 Ходник	винил	3.89
K2.12 Канцеларија	винил	23.75
K2.13 Бања	кер.плочки	3.79
K2.14 Ходник	винил	4.11
K2.15 Канцеларија	винил	24.48
K2.16 Логија	кер.плочки	3.26
K2.17 Бања	кер.плочки	3.79
K2.18 Ходник	винил	2.64
K2.19 Канцеларија	винил	26.63
K2.20 Канцеларија	винил	11.88
K2.21 Логија	кер.плочки	3.26
K2.22 Бања	кер.плочки	2.67
K2.23 Ходник	винил	3.90
K2.24 Канцеларија	винил	23.75
K2.25 Бања	кер.плочки	3.79
K2.26 Ходник	винил	4.11
K2.27 Канцеларија	винил	24.48
K2.28 Логија	кер.плочки	3.26
K2.29 Бања	кер.плочки	3.79
K2.30 Ходник	винил	4.11
K2.31 Канцеларија	винил	24.48
K2.32 Логија	кер.плочки	3.26
K2.33 Бања	кер.плочки	3.79
K2.34 Ходник	винил	3.90
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА		742.49
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА		843.42
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА		1216.97
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА		1387.36

K2.35 Канцеларија	винил	23.75
K2.36 Бања	кер.плочки	3.79
K2.37 Ходник	винил	3.90
K2.38 Канцеларија	винил	23.75
K2.39 Логија	кер.плочки	3.26
K2.40 Бања	кер.плочки	3.79
K2.41 Ходник	винил	3.90
K2.42 Канцеларија	винил	23.75
K2.43 Бања	кер.плочки	3.79
K2.44 Ходник	винил	3.90
K2.45 Канцеларија	винил	23.75
K2.46 Логија	кер.плочки	3.26
K2.47 Бања	кер.плочки	3.79
K2.48 Ходник	винил	3.90
K2.49 Канцеларија	винил	23.75
K2.50 Бања	кер.плочки	3.79
K2.51 Ходник	винил	3.90
K2.52 Канцеларија	винил	23.75
K2.53 Логија	кер.плочки	3.26
K2.54 Бања	кер.плочки	3.79
K2.55 Ходник	винил	6.66
K2.56 Канцеларија	винил	23.25
K2.57 Канцеларија	винил	9.19
K2.58 Бања	кер.плочки	4.52
K2.59 Логија	кер.плочки	2.60
K2.60 Скалишен простор	гранит	14.96
K2.61 Лифт	винил	3.22
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА		742.49
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА		843.42
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА		1216.97
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА		1387.36



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп**

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планирач/проектант:
Бранко Нешковски д.и.а.
Овластување за изработување на урбанистички планови бр.
0.0084

соавтор/инженер:
Илија Ристески
Дарко Горгески м.и.а.
Лилјана Илиска м.и.а.

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ
лист:
ОСНОВА НА СПРАТ 2

локација:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правниот лист:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

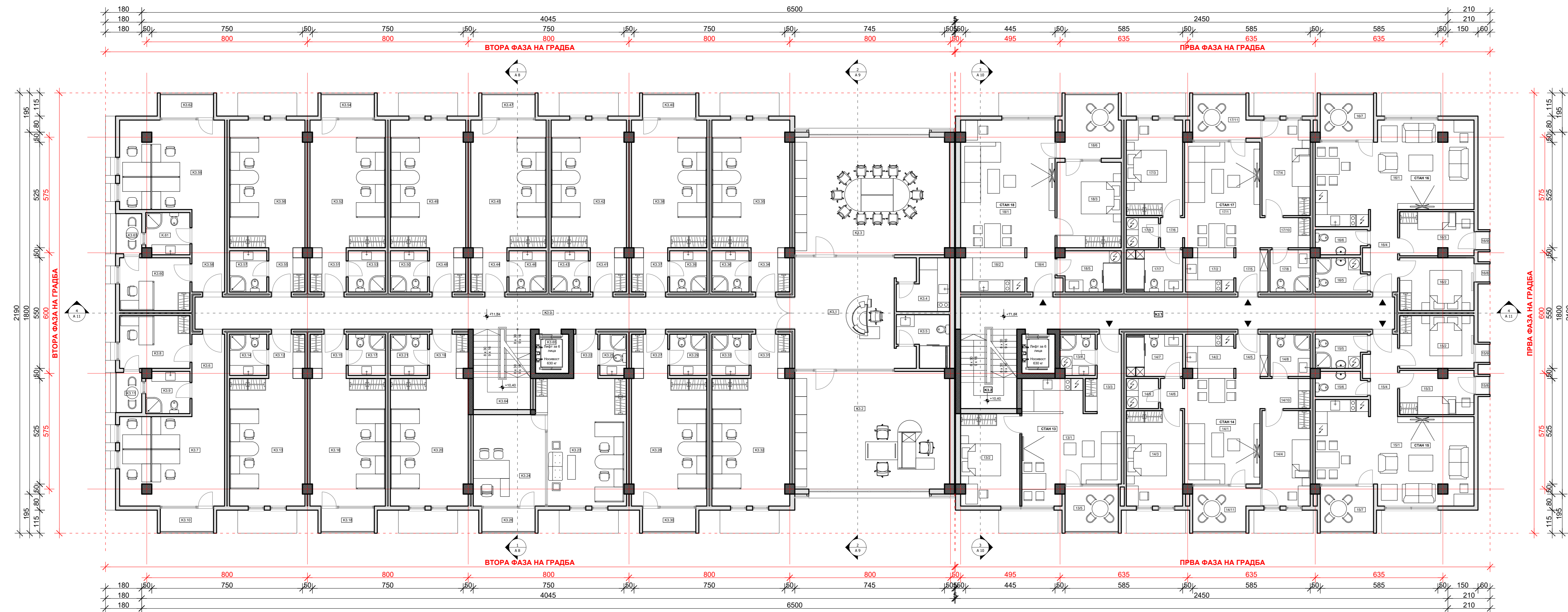
лиценца Б за проектирање на граѓид од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ
тех. бр.
40/2024

размер:
M = 1:100
датум:
Јуни, 2024

лист бр.
A5





ОСНОВА НА СПРАТ 3

1-ва ФАЗА - СТАНБЕНА ЗГРАДА (намена А2)

СТАН бр. 13

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
13.1 Дневен престој+кујна	паркет	24.70
13.2 Спална соба	паркет	13.45
13.3 Ходник	паркет	5.73
13.4 Балкон	паркет	3.50
13.5 Логија	кер.плочки	6.18
ВКУПНО СТАН бр. 13		53.56

СТАН бр. 14

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
14.1 Дневен престој+трpezарија	паркет	19.70
14.2 Кујна	паркет	5.10
14.3 Спална соба	паркет	13.30
14.4 Детска соба	паркет	11.40
14.5 Ходник	паркет	3.58
14.6 Дегажман	паркет	1.75
14.7 Бања 1	кер.плочки	5.88
14.8 Бања 2	кер.плочки	4.20
14.9 Утилити	кер.плочки	2.40
14.10 Гардероба	паркет	3.75
14.11 Логија	кер.плочки	6.83
ВКУПНО СТАН бр. 14		77.89

СТАН бр. 15

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
15.1 Дневна+кујна+трpezарија	паркет	34.00
15.2 Спална соба	паркет	9.71
15.3 Детска соба	паркет	7.94
15.4 Ходник	паркет	6.02
15.5 Бања	кер.плочки	4.14
15.6 Тоалет	кер.плочки	3.00
15.7 Логија	кер.плочки	6.18
15.8 Француска тераса 1	кер.плочки	0.65
15.9 Француска тераса 2	кер.плочки	0.65
ВКУПНО СТАН бр. 15		72.29

СТАН бр. 16

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
16.1 Дневна+кујна+трpezарија	паркет	34.00
16.2 Спална соба	паркет	9.71
16.3 Детска соба	паркет	7.94
16.4 Ходник	паркет	6.02
16.5 Бања	кер.плочки	4.14
16.6 Тоалет	кер.плочки	3.00
16.7 Логија	кер.плочки	6.18
16.8 Француска тераса 1	кер.плочки	0.65
16.9 Француска тераса 2	кер.плочки	0.65
ВКУПНО СТАН бр. 16		72.29

СТАН бр. 17

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
17.1 Дневен престој+трpezарија	паркет	19.70
17.2 Кујна	паркет	5.10
17.3 Спална соба	паркет	13.30
17.4 Детска соба	паркет	11.40
17.5 Ходник	паркет	3.58
17.6 Дегажман	паркет	1.75
17.7 Бања 1	кер.плочки	5.88
17.8 Бања 2	кер.плочки	4.20
17.9 Утилити	кер.плочки	2.40
17.10 Гардероба	паркет	3.75
17.11 Логија	кер.плочки	6.83
ВКУПНО СТАН бр. 17		77.89

СТАН бр. 18

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
18.1 Дневна+трpezарија	паркет	29.72
18.2 Кујна	паркет	7.02
18.3 Спална соба	паркет	13.60
18.4 Ходник	кер.плочки	3.36
18.5 Бања	кер.плочки	6.10
18.6 Логија	кер.плочки	9.24
ВКУПНО СТАН бр. 18		69.04
ВКУПНО НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА		422.96

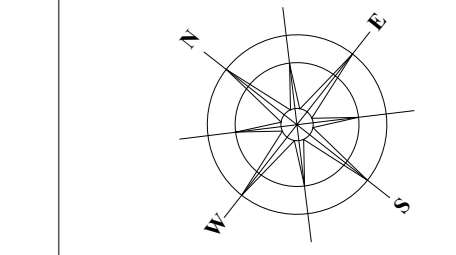
ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ

К3.1 - Скалишен простор	кер.плочки	34.83
К3.2 - Скалишен простор	кер.плочки	11.06
Лифт		3.21
ВКУПНО ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ		49.10
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА		472.06
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА		537.16

2-ра ФАЗА - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
К3.0 Ходник	винил	47.52
К3.1 Прием/секретар	винил	29.73
К3.2 Управител/менаџер	винил	44.90
К3.3 Сала за состаноци	винил	44.90
К3.4 Чајна кујна	винил	5.60
К3.5 Бања	кер.плочки	5.70
К3.6 Ходник	винил	6.66
К3.7 Канцеларија	винил	23.25
К3.8 Канцеларија	винил	9.19
К3.9 Бања	кер.плочки	4.52
К3.10 Логија	кер.плочки	3.26
К3.11 Логија	кер.плочки	2.60
К3.12 Дневен престој+трpezарија	паркет	3.91
К3.13 Канцеларија	винил	23.75
К3.14 Бања	кер.плочки	3.79
К3.15 Ходник	винил	3.90
К3.16 Канцеларија	винил	23.75
К3.17 Бања	кер.плочки	3.79
К3.18 Логија	кер.плочки	3.26
К3.19 Ходник	винил	3.91
К3.20 Канцеларија	винил	24.48
К3.21 Бања	кер.плочки	3.79
К3.22 Ходник	винил	2.64
К3.23 Канцеларија	винил	25.88
К3.24 Канцеларија	винил	16.29
К3.25 Бања	кер.плочки	2.66
К3.26 Логија	кер.плочки	3.26
К3.27 Ходник	винил	3.90
К3.28 Канцеларија	винил	23.75
К3.29 Бања	кер.плочки	3.79
К3.30 Логија	кер.плочки	3.26
К3.31 Ходник	винил	4.12
К3.32 Канцеларија	винил	24.48
К3.33 Бања	кер.плочки	3.79
К3.34 Ходник	винил	4.12
К3.35 Канцеларија	винил	24.48
К3.36 Бања	кер.плочки	3.79
К3.37 Ходник	винил	3.89
К3.38 Канцеларија	винил	23.75
К3.39 Бања	кер.плочки	3.79
К3.40 Логија	кер.плочки	3.26

К3.41 Ходник	винил	3.91
К3.42 Канцеларија	винил	23.75
К3.43 Бања	кер.плочки	3.79
К3.44 Ходник	винил	3.90
К3.45 Канцеларија	винил	23.75
К3.46 Бања	кер.плочки	3.79
К3.47 Логија	кер.плочки	3.26
К3.48 Ходник	винил	3.91
К3.49 Канцеларија	винил	23.75
К3.50 Бања	кер.плочки	3.79
К3.51 Ходник	винил	3.90
К3.52 Канцеларија	винил	23.75
К3.53 Бања	кер.плочки	3.79
К3.54 Логија	кер.плочки	3.26
К3.55 Ходник	винил	3.91
К3.56 Канцеларија	винил	23.75
К3.57 Бања	кер.плочки	3.79
К3.58 Ходник	винил	6.66
К3.59 Канцеларија	винил	23.25
К3.60 Канцеларија	винил	9.19
К3.61 Бања	кер.плочки	4.52
К3.62 Логија	кер.плочки	3.26
К3.63 Логија	кер.плочки	2.60
К3.64 Скалишен простор	гранит	11.40
К3.65 Лифт		3.22
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА		738.91
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА		838.56
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА		1210.97
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА		1375.72



ПРОЕКТ:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп**

ИЗРАБОТНОСТ:
ГНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талоски" бр. 212,
Прилеп

НАМЕНА/ПРОЈЕКТ:
Бранко Нешкоски д.и.а.
Основање за изградба на урбанистички планови бр.
0.0084

ИЗРАБОТНИЦА:
Илија Ристески
Дарко Гориќски м.и.а.
Лиљана Илоска м.и.а.

ВИД:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

НАМЕНА:
ОСНОВА НА СПРАТ 3

ОБЈЕКТ:
**КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп**

НАМЕНА НА ПРОЈЕКТОТ/МАТЕРИЈА:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на граѓани од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

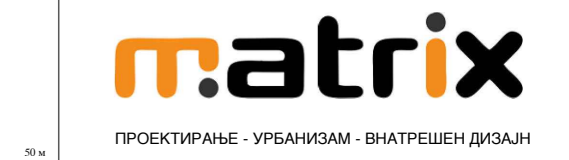
УПРАВНИК:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

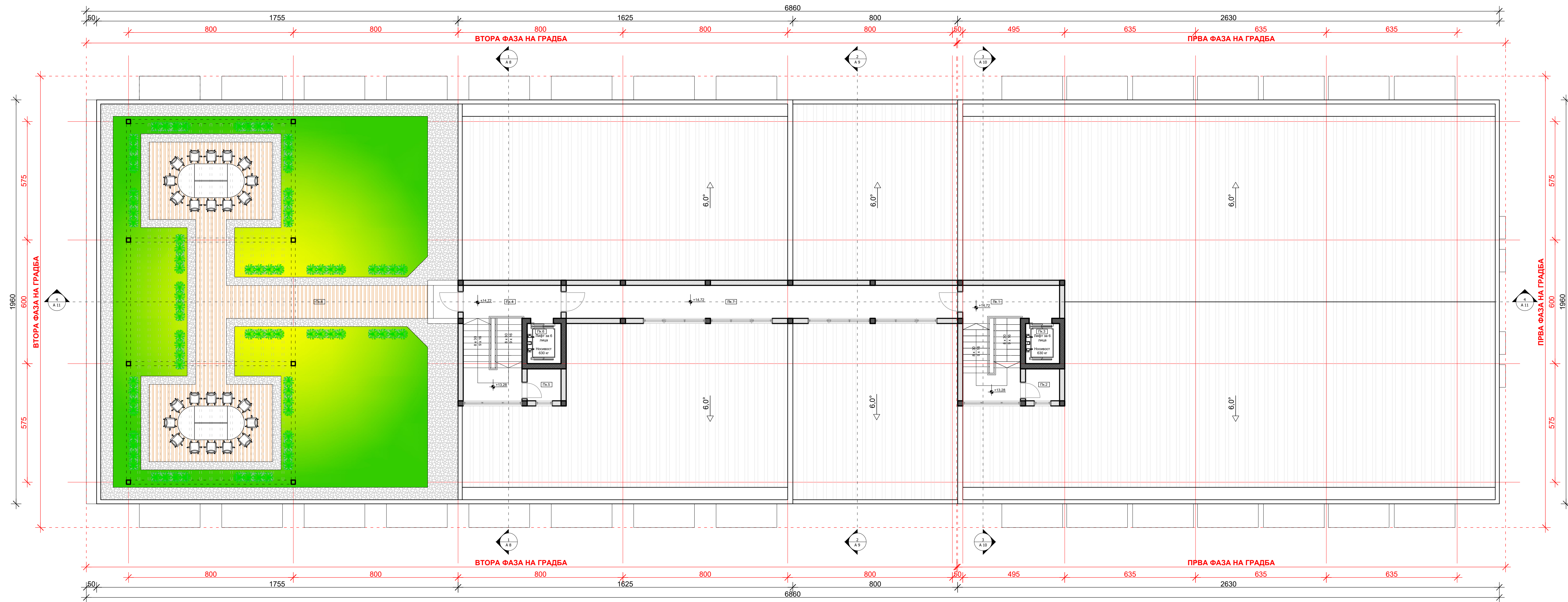
НУМ. БР.
40/2024

РАЗМЕР:
M = 1:100

ДАТУМ:
Јуни, 2024

ЛИСТ:
A6





ОСНОВА НА КРОВ

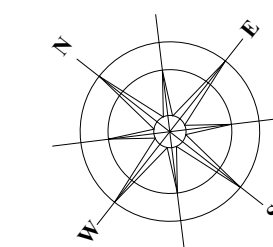
1-ва ФАЗА - СТАНБЕНА ЗГРАДА (намена А2)

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
Пл.1 Скалишен простор	гранит	18.72
Пл.2 Остава	гранит	2.56
Пл.3 Лифт 1 (станбен дел)		3.22
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНИ - 1-ва ФАЗА		24.50
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 1-ва ФАЗА		31.72

2-ва ФАЗА - ЛЕСНА ПЕРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

Опис на просторијата	под	површина (м ²)
Пл.4 Скалишен простор	гранит	19.00
Пл.5 Остава	гранит	2.56
Пл.6 Лифт 2 (вработени)		3.22
Пл.7 Ходник (ПП заштита)	гранит	30.40
Пл.8 Рамна проодна тераса со интегрирани озеленети површини	композитни плочи, декоративен камен, вегетација	333.12
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНИ - 2-ра ФАЗА		388.30
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА - 2-ра ФАЗА		418.60

ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНИ	412.80
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА	450.32



проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планир/проектант:
Бранко Нешковски д.и.а.
Специјализиран за изработување на урбанистички планови бр.
0.0084

соработници:
Илија Ристески
Дарко Горѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

назив:
**ОСНОВА НА
КРОВ/РАМНА ПРООДНА
ТЕРАСА**

локација:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

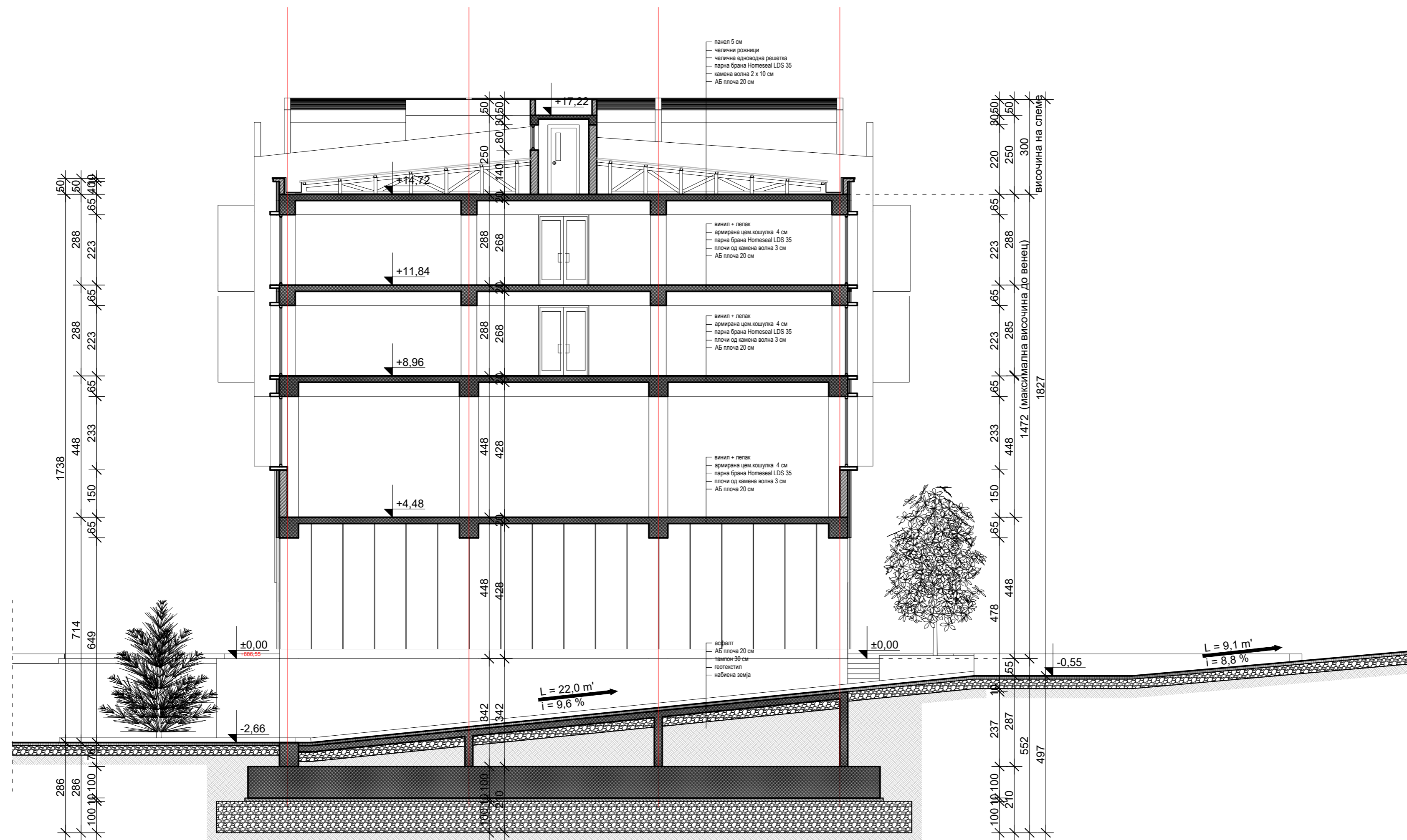
управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр.:
40/2024

размер:
M = 1:100

датум:
Јуни, 2024

лист бр.:
A7



проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ ЗА
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп**

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планер/проектант:
Бранко Нешкоски д.и.а.
Областување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:
**Илија Ристески
Дарко Ѓорѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.**

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:
ПРЕСЕК „2-2“

локација:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

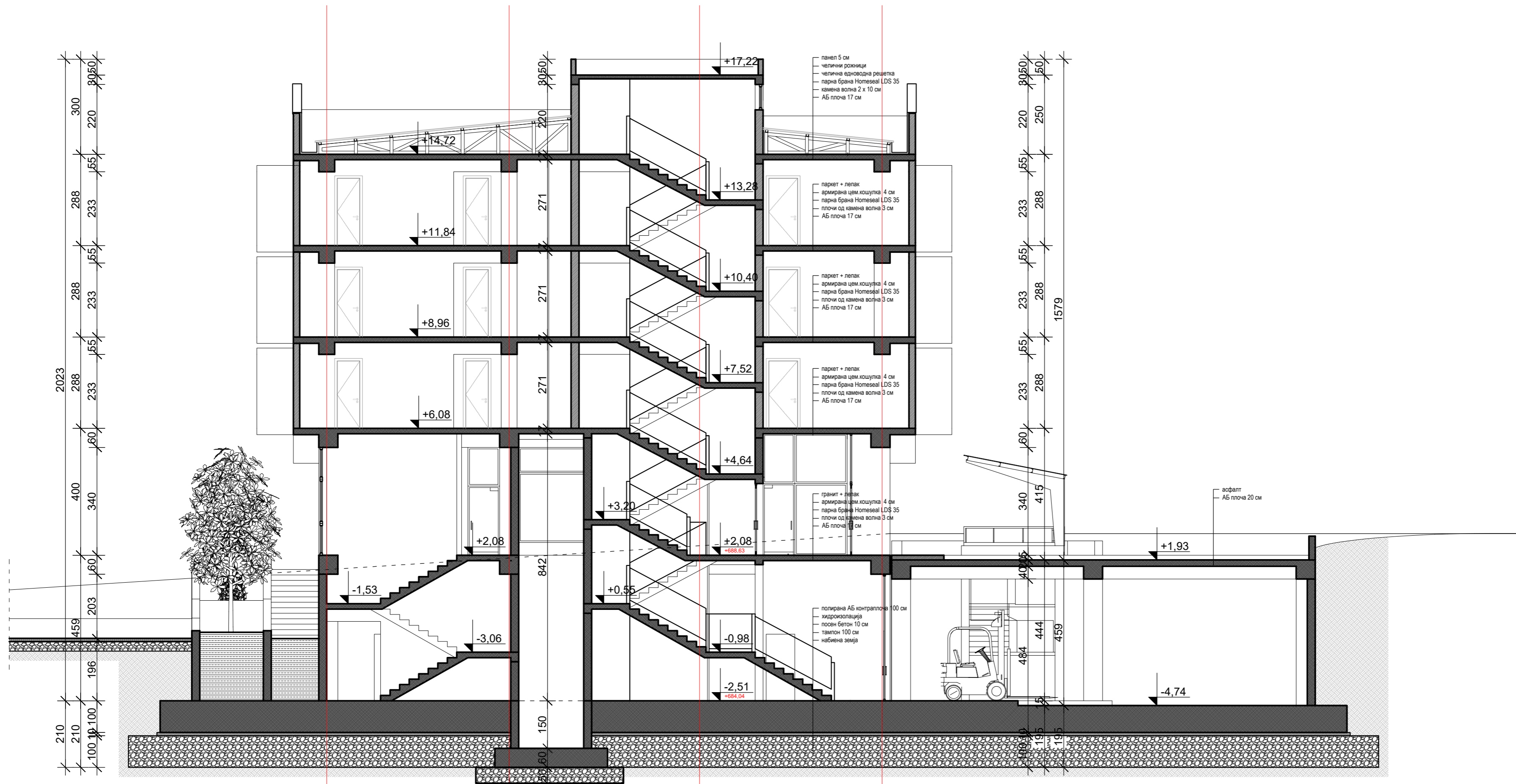
управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр:
40/2024

размер:
М = 1:100

датум:
Јуни, 2024

лист бр:
А9



проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 ЗА СТОПАНСКИ И
 ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за
 КП 22351/1 и дел од КП
 22358, КО Прилеп,
 Општина Прилеп**

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
 ул. "Борка Талески" бр. 212,
 Прилеп

планер/проектант:
Бранко Нешкоски д.и.а.
 Овластување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:
**Илија Ристески
 Дарко Ѓорѓиески м.и.а.
 Лилјана Илиоска м.и.а.**

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:
ПРЕСЕК „3-3“

локација:
 КП 22351/1 и дел од КП 22358,
 КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
 ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за провектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр:
40/2024

размер:
М = 1:100

датум:
Јуни, 2024

лист бр:
А10



проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 ЗА СТОПАНСКИ И
 ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
 КП 22351/1 и дел од КП
 22358, КО Прилеп,
 Општина Прилеп

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
 ул. "Борка Талески" бр. 212,
 Прилеп

планирпроектант:
Бранко Нешковски д.и.а.
 Специјализован за изработување на урбанистички планови бр.
 0.0084

соработници:
**Илија Ристески
 Дарко Горѓиевски м.и.а.
 Лилјана Илиоска м.и.а.**

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ
 лист:
ИСТОЧНА ФАСАДА

локација:
 КП 22351/1 и дел од КП 22358,
 КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
 ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр.
40/2024

размер:
M = 1:100

датум:
Јуни, 2024

лист бр.
A12



проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планирпроектант:
Бранко Нешковски д.и.а.
Специјализација за изработување на урбанистички планови бр.
0.0084

соработници:
Илија Ристески
Дарко Горѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:
ЗАПАДНА ФАСАДА

локација:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр.:
40/2024

размер:
M = 1:100

датум:
Јуни, 2024

лист бр.:
A13



проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 ЗА СТОПАНСКИ И
 ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
 КП 22351/1 и дел од КП
 22358, КО Прилеп,
 Општина Прилеп

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
 ул. "Борка Талески" бр. 212,
 Прилеп

планирпроектант:
Бранко Нешковски д.и.а.
 Специјализиран за изработување на урбанистички планови бр.
 0.0084

соработници:
Илија Ристески
Дарко Горѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:
БОЧНИ ФАСАДИ

локација:
 КП 22351/1 и дел од КП 22358,
 КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
 ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр:
40/2024

размер:
М = 1:100

датум:
Јуни, 2024

лист бр:
A14

matrix
 ПРОЕКТИРАЊЕ - УРБАНИЗАМ - ВНАТРЕШЕН ДИЗАЈН



проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп**

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планер/проектант:
Бранко Нешкоски д.и.а.
Овластување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:
**Илија Ристески
Дарко Ѓорѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.**

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:
ЗД ВИЗУЕЛИЗАЦИЈА

локација:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр:
40/2024

размер:

датум:
Јуни, 2024

лист бр:
A15

matrix

ПРОЕКТИРАЊЕ - УРБАНИЗАМ - ВНАТРЕШЕН ДИЗАЈН



проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп**

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планер/проектант:
Бранко Нешкоски д.и.а.
Овластување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:
**Илија Ристески
Дарко Ѓорѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.**

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:
ЗД ВИЗУЕЛИЗАЦИЈА

локација:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за провектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр:
40/2024

размер:

датум:
Јуни, 2024

лист бр:
A16

matrix
ПРОЕКТИРАЊЕ - УРБАНИЗАМ - ВНАТРЕШЕН ДИЗАЈН



проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп**

инвеститор:
ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планер/проектант:
Бранко Нешкоски д.и.а.
Овластување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:
**Илија Ристески
Дарко Ѓорѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.**

фаза:
ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:
ЗД ВИЗУЕЛИЗАЦИЈА

локација:
КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:
**"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп**

Лиценца Б за провектирање на градби од втора категорија:
бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:
ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр:
40/2024

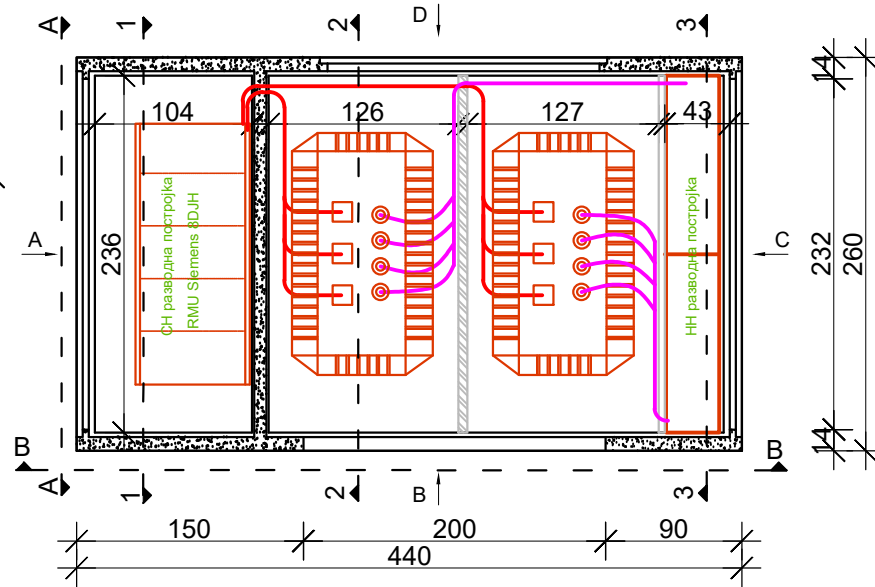
размер:

датум:
Јуни, 2024

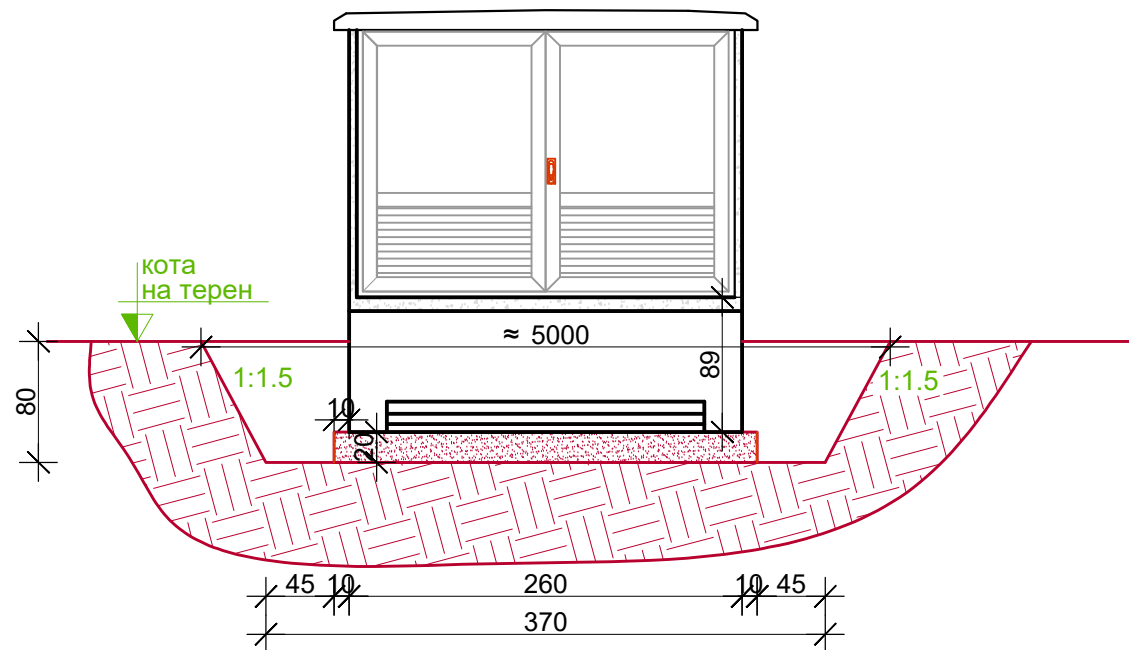
лист бр:
A17

matrix
ПРОЕКТИРАЊЕ - УРБАНИЗАМ - ВНАТРЕШЕН ДИЗАЈН

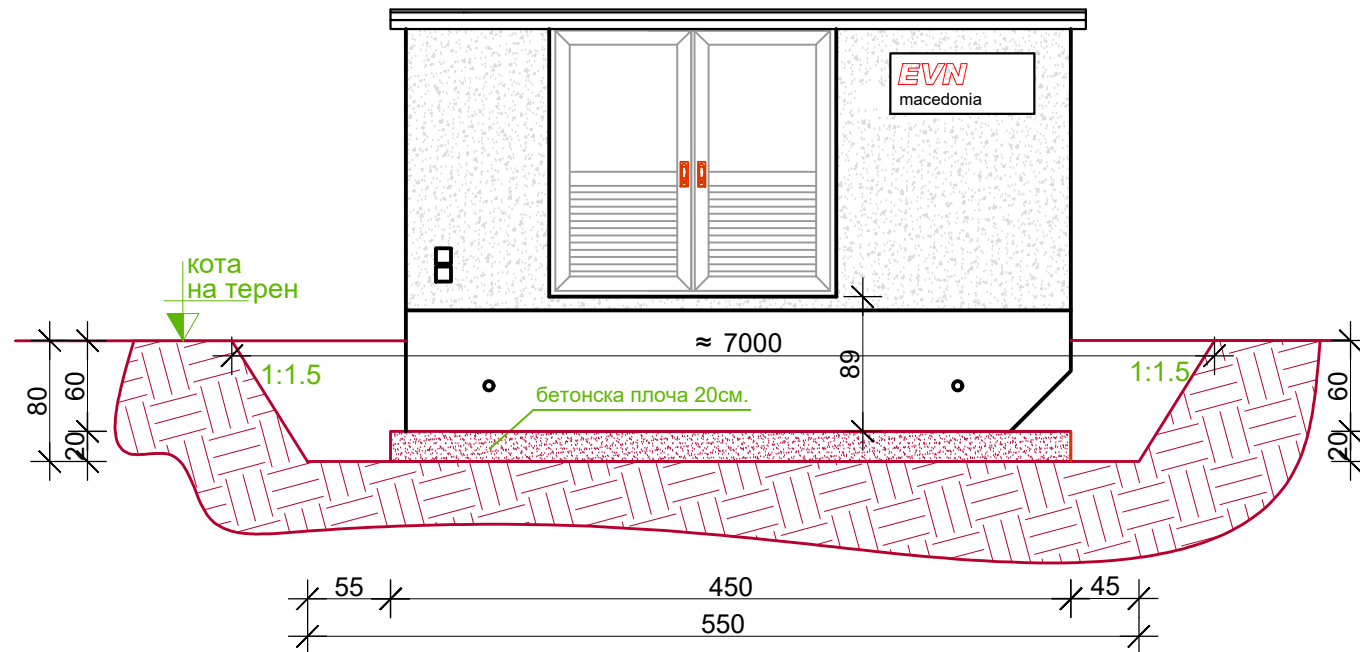
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ



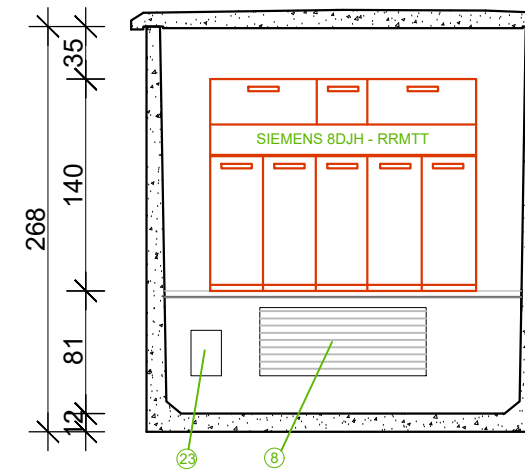
A-A



B-B

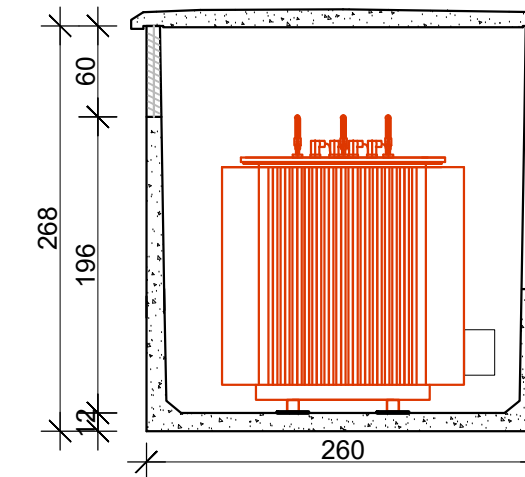


ПРЕСЕК 1-1

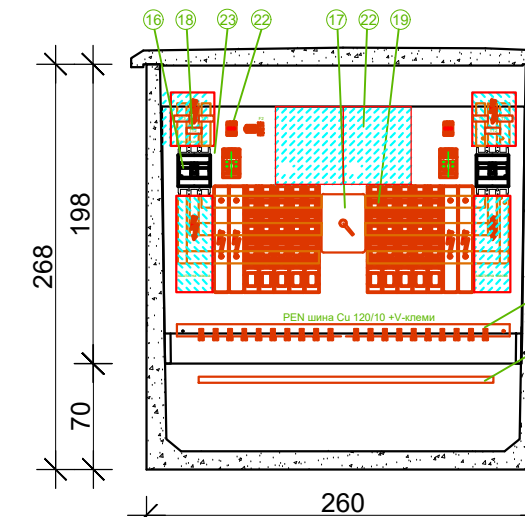


- 8 Вентилационна решетка
- 23 Отвор за 20 kV-кабел

ПРЕСЕК 2-2



ПРЕСЕК 3-3



- со трговско мерењ на ел. енергија
- 16 Главен прекинувач
 - 17 Разделувач на моќност
 - 18 Струјни трансформатори
 - 19 Раставувач со осигурачи
 - 20 Шина PEN
 - 21 Носечка шина за кабели
 - 22 Место за трифазно индиректно броило
 - 23 Заштита од пренапони

проект:

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп

инвеститор:

ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планер/проектант:

Бранко Нешкоски д.и.а.

Овластување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:

Илија Ристески
Дарко Ѓорѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

фаза:

ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:

ОСНОВА И ПРЕСЕЦИ
ТРАНСФОРМАТОРСКА
СТАНИЦА

локација:

КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:

"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:

бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:

ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр:

40/2024

размер:

M = 1:50

датум:

Јуни, 2024

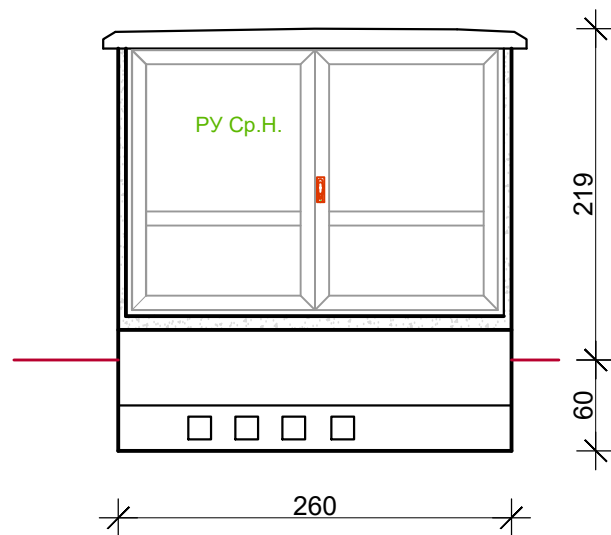
лист бр:

A18

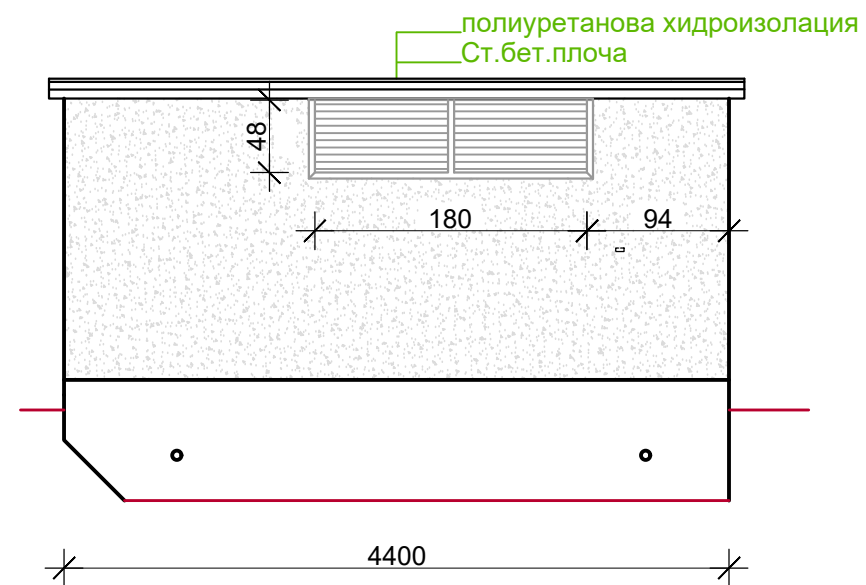
matrix

ПРОЕКТИРАЊЕ - УРБАНИЗАМ - ВНАТРЕШЕН ДИЗАЈН

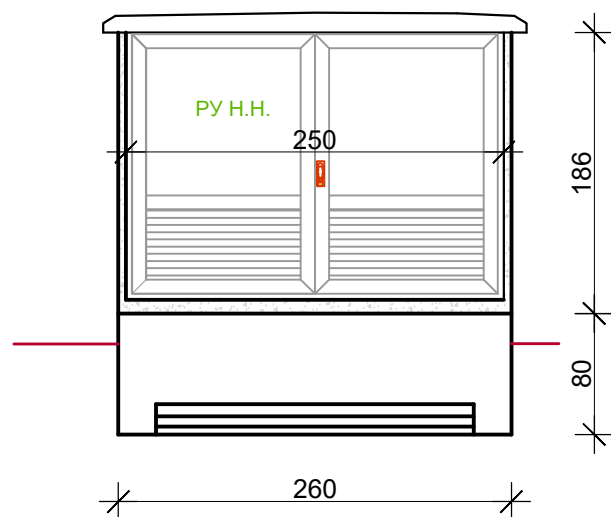
ФАСАДА А



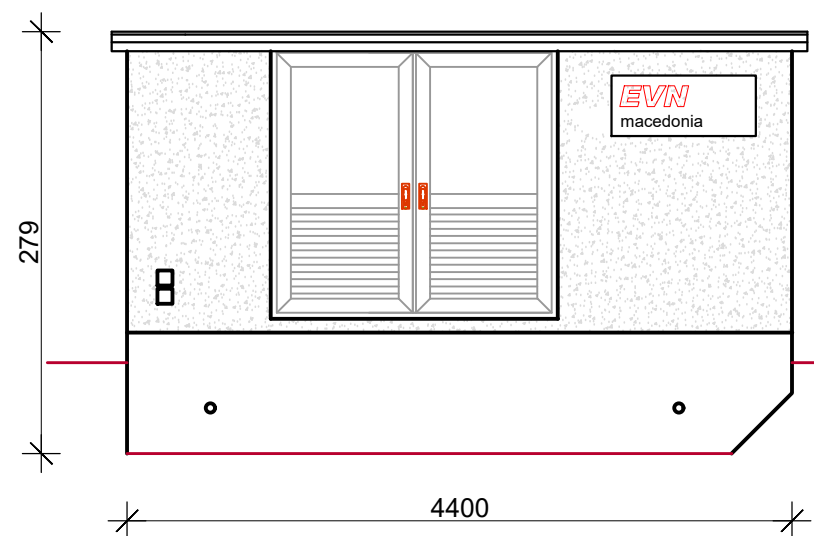
ФАСАДА В



ФАСАДА С



ФАСАДА D



проект:

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА СТОПАНСКИ И
ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ** за
КП 22351/1 и дел од КП
22358, КО Прилеп,
Општина Прилеп

инвеститор:

ГИНИС ДОО ЗД - Прилеп
ул. "Борка Талески" бр. 212,
Прилеп

планер/проектант:

Бранко Нешкоски д.и.а.
Овластување за изработување на урбанистички планови бр:
0.0084

соработници:

Илија Ристески
Дарко Ѓорѓиевски м.и.а.
Лилјана Илиоска м.и.а.

фаза:

ИДЕЕН ПРОЕКТ

лист:

ФАСАДИ
ТРАНСФОРМАТОРСКА
СТАНИЦА

локација:

КП 22351/1 и дел од КП 22358,
КО Прилеп, Општина Прилеп

назив на правното лице:

"МАТРИКС ПРОЕКТ" увоз-извоз
ДООЕЛ - Прилеп

Лиценца Б за проектирање на градби од втора категорија:

бр. П.918/Б од 08.10.2019 год

управител:

ИЛИЈА РИСТЕСКИ

тех. бр:

40/2024

размер:

М = 1:50

датум:

Јуни, 2024

лист бр:

A19

matrix

ПРОЕКТИРАЊЕ - УРБАНИЗАМ - ВНАТРЕШЕН ДИЗАЈН

**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
ГРАФИЧКИ РЕГИСТАР ЗА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ**

ЕЛЕКТРОНСКИ ЗАПИС

На ден 26.12.2024 во 10:50 AM часот извршена е финална контрола на “УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп” со единствен идентификатор број 54206, тип на постапка Урбанистички проект за стопански и индустриски намени (нов правилник), број на постапка во е-урбанизам 64412 доставен од страна на Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, трговија и услуги " МАТРИКС ПРОЕКТ" ДООЕЛ - Прилеп, од овластен планер Илија Ристески, со корисничко име matrixdizajn@gmail.com.

По извршената финална контрола се потврдува дека напред наведениот/та, “УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СТОПАНСКИ И ИНДУСТРИСКИ НАМЕНИ за КП 22351/1 и дел од КП 22358, КО Прилеп, Општина Прилеп” го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект.

Овластен планер
Илија Ристески