

правно лице:
АКСИС СТУДИО ДОО, ПРИЛЕП

проект:
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ
 НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
 ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА
 ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА
 Е1.13-ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И
 ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ ДО
 1MW НА КП4/5, КО ВОЛКОВО,
 ОПШТИНА ПРИЛЕП**

инвеститори:
ЛИЛЈАНА БОГОЕВСКА-МИРЧЕВСКИ

инвеститори:
АТАНАС МАРКОВСКИ

ПЛАНЕР:
М.И.А. ДАМЕ ДИМЕСКИ

0 **ДАМЕ ДИМЕСКИ**
 МАГ.ИНЖ.АРХ.
 Овластен
 Планер **0.0709**

Д.И.А. НИКОЛА СПИРКОСКИ

0 **НИКОЛА СПИРКОСКИ**
 ДИПЛ.ИНЖ.АРХ.
 Овластен
 Планер **0.0550**

место:
**КП4/5 во КО Волково, Општина
 Прилеп**

фаза:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ „У“

лист:
СИНТЕЗНО РЕШЕНИЕ

управител:
НИКОЛА СПИРКОСКИ

технички број:
06-1/2022

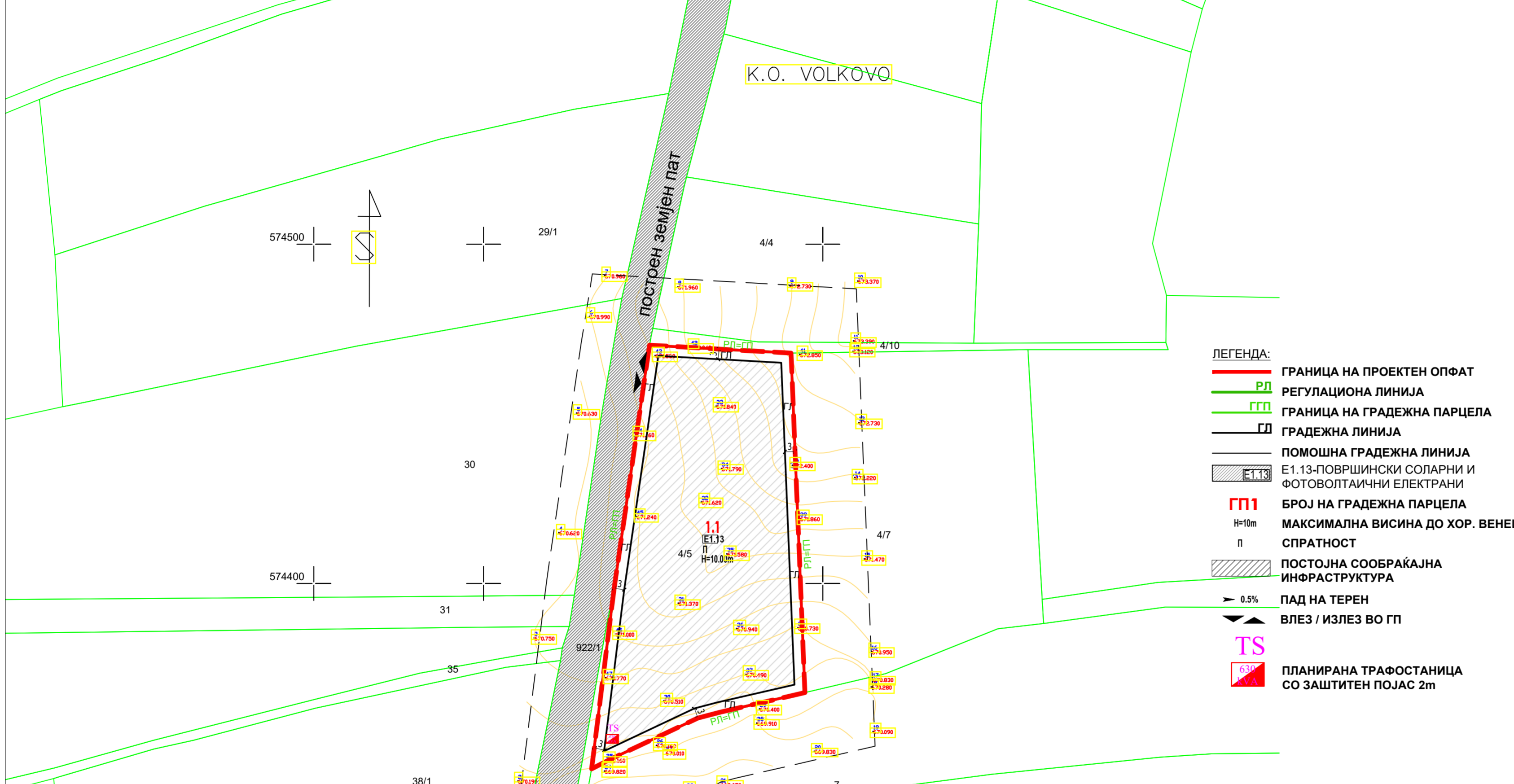
размер:
M=1:1000

датум:
ДЕКЕМВРИ 2023

лист број:
04



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ									
бр. на ГП	ГП ПОВРШИНА m²	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА НА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА m²	Н макс.		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП P%	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП-КИ
						m1	спратност		
1	5.732,04	E1.13	1.ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ 2.ТРАФОСТАНИЦА	4.766,44	4.766,44	10,0	П	83,15%	0,83
ВК.: 1	5.732,04	E1.13	1.ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ	4.766,44	4.766,44	10,0	П	83,15%	0,83



- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - E1.13 E1.13-ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ
 - 1.1 БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - H=10m МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ХОР. ВЕНЕЦ
 - п СПРАТНОСТ
 - E1.13 ПОСТОЈНА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - > 0.5% ПАД НА ТЕРЕН
 - ▲▼ ВЛЕЗ / ИЗЛЕЗ ВО ГП
 - TS ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС 2m

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ					
бр.	име	нумерички показатели на постојната состојба		нумерички показатели на планираната состојба со УП	
1	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	5.732,04	m²	5.732,04	m²
2	ВКУПНА ПОВРШИНА НА КП/ГП ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	5.732,04	m²	5.732,04	m²
3	ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТ / ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	0,00	m²	4.766,44	m²
4	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	0,00	m²	4.766,44	m²
5	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА	/		10,00	
6	СПРАТНОСТ	/		П	
7	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П%	0,0%		83,15%	
8	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	0,00		0,83	
9	БРОЈ НА КП / ГП ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	1 (КП 4/5 КО ВОЛКОВО)		1	

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ			
1	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	100,0%	5.732,04 m²
2	ПОВРШИНА НА ГП1	100,0%	5.732,04 m²
3	ПОВРШИНА ОД ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ВО ГП1	17%	965,60 m²
3.1	ВНАТРЕШНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА - ДИНАМИЧКИ И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ И ПЕШАЧКИ ПОВРШИНИ	17%	965,60 m²
4	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	83%	4.766,44 m²
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА		4.766,44 m²
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ - P%		83,15%
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ- Ки		0,83

- ЛЕГЕНДА ОД АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА:**
- граница на КП
 - граница на плански опфат
 - 334/2 број на КП
 - легални објекти
 - дивоизградени објекти
 - темели
 - новоизградени објекти
 - ⊕ електричен столб
 - ⊗ електричен трансформатор
 - ⊕ сообраќаен знак
 - ⊕ хидросистем
 - ⊕ сливник
 - деловен објект
 - станбен објект
 - помошен објект
 - станбено-деловен објект
 - шахта
 - ⊕ апсолутна кота на терен
 - ⊕ хидрант
 - ⊕ тревник
 - пропуст