

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - по УП вон опфат на урбан. план		
ОПИС	ПОВРШИНА м ²	ПРОЦЕНТ %
1 површина на плански опфат	4771.54	100.00%
2 површина на ГП 1	4745.35	99.45%
3 површина на ГП 2	26.18	0.55%
4 површина под објекти во ГП 1(I и II) фаза	975.00	20.43%
5 бруто развиена површина во ГП 1(I и II) фаза	1105.00	
6 површина под објект во ГП 2	12.00	0.25%
7 бруто развиена површина во ГП 2	12.00	
8 зеленило ГП 1	1758.02	36.84%
9 зеленило ГП 2	14.18	0.30%
10 внатрешна сообраќајница	2012.33	42.18%
11 процент на изграденост	20.68%	
12 коефициент на искористеност	0.23	
13 вкупен број на градежни парцели	2	

НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ НА ВКРСНИ ТОЧКИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ СО КООРДИНАТИ

Р.Бр	ВКРСНИ ТОЧКИ-АБСОЛУТНИ КОТИ	КООРДИНАТИ	
		x	y
1	624.45	7 541 166.14	4 577 894.42
2	624.29	7 541 183.04	4 577 861.13
3	624.19	7 541 179.31	4 577 863.17
4	624.00	7 541 166.87	4 577 862.41
5	623.18	7 541 071.67	4 577 800.61
6	622.80	7 541 034.04	4 577 777.38

ДЕТАЛНИ ТОЧКИ		
Број на точка	x	y
1	7 541 163	4 577 885
2	7 541 168	4 577 884
3	7 541 173	4 577 878
4	7 541 179	4 577 865
5	7 541 179	4 577 861
6	7 541 019	4 577 763
7	7 541 009	4 577 784

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТИОТ ОПФАТ

ред.бр.на ГП	површина на ГП м ²	класа на намена	површина за градба м ²	вкупно изград. површина м ²	макс. височина на градба до завршен венец Н= м	спратност на објекти	процент на изградба %	коэф. на искорис.	паркирање
Г.П 1	4745.35	"Г 2.3"	390+130+520 455 вкупно: 975	650 455 1105	7.0 7.0	П(П-1) П	10.95% 9.58% 20.53%	0.14 0.09 0.23	во рамки на гп
Г.П 2	26.18	"Е 1.8"	12	12	3.0	П	45.83%	0.45	
вкупно:	4771.53		987	1117			20.68%	0.23	

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА

КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2 - ЛЕСНА ПРЕРЕАБОТУВАЧКА И ПОМАЛКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА Г2.3 МЛИНОВИ, ДРОБИЛИЦИ, ОТПАДИ ЗА МЕТАЛ СО ПРЕСИ на кп 4153, 4154, 4158, 4159 И 4160 КО Варош - Општина Прилеп

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА М=1:1000

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- - - ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- · - · - ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- 1. НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- H=7.0m МАКСИМАЛНА ВИСИНА

КЛАСИФИКАЦИЈА НА ГРАДБА И НАМЕНА

- Г РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА
- Г2 ЛЕСНА ПРЕРЕАБОТУВАЧКА И ПОМАЛКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г2.3 МЛИНОВИ, ДРОБИЛИЦИ, ОТПАДИ ЗА МЕТАЛ СО ПРЕСИ
- Е1.8 ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА

ИЗРАБОТУВАЧ: ИЗОФАС	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ГРАДЕЖНИШТВО И ТРГОВИЈА "ИЗОФАС" ДОО - ПРИЛЕП - ЛИЦЕНЦА БР.0110	УПРАВИТЕЛ:
СОРАБОТНИК: 	ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖИНИРИНГ "БИРО ШУКУРОСКИ" ДОО - ПРИЛЕП - ЛИЦЕНЦА П.390/А	М.П.
НАРАЧАТЕЛ:	"ДАСКАЛО" ДООЛ с. Мало Коњари	
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2 - ЛЕСНА ПРЕРЕАБОТУВАЧКА И ПОМАЛКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА Г2.3 МЛИНОВИ, ДРОБИЛИЦИ, ОТПАДИ ЗА МЕТАЛ СО ПРЕСИ на кп 4153, 4154, 4158, 4159 И 4160 КО Варош - Општина Прилеп	ДИМЕНЗИЈА НА ЦРТЕЖ: 600X350
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	ФАЗА: "У"
ПЛАНЕР: Марјан Шукуроски дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0060	СОРАБОТНИЦИ: Роми Ивановска Лидија Шукуроска Ана Ивановска Ордан Јолески	ДИП.ИНЖ.АРХ. - ОВЛАСТУВАЊЕ БР.0.0483 ГРАД.ИНЖ. - ОВЛАСТУВАЊЕ БР.0.0250 МАГ.ИНЖ.АРХ. - ОВЛАСТУВАЊЕ БР.4.0250
		РАЗМЕР 1:1000
		ТЕХ. БР. У-02/1/22
		ДАТУМ 09/2022
		ПРИЛОГ БР. 4

ЛЕГЕНДА СООБРАЌАЈ:

Пресек "1-1"
пристапен пат
земјен коловоз



Пресек "2-2"
внатрешна сообраќајница

коловоз - асвалт

коловоз - асвалт
влез во гп
радиус на кривина
нивелман

ЛЕГЕНДА ИНФРАСТРУКТУРА:

- електрика постојна
- електрика планирана
- телефонска ин. план.
- атмосферска кан. план.
- МФ маслофаќач
- фекална кан. планирана
- пречистителна ста. план.
- надземен пожарен хид.
- бунар планиран

Легенда:

- Граница на КП
- Новоснимени објекти
- 4153 Број на КП
- Бетонска електрична бандера
- Дрвена електрична бандера
- - - Граница на плански опфат
- - - Граница на опфат за ажурирање

Изготвил
М.П. Дипл.инж.геодет Благоја Трајкоски

Скица на премерување
М=1:1000
КО Варош

